



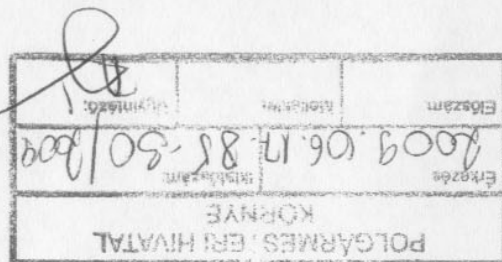
Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Polgármesteri Hivatal

Tatabánya, 2009. június 9.
Ikt.sz: EDV-15871-3/2009.
Üi: Fábíán L./Sné

Környe
Alkotmány u. 2.
2851

Tárgy: Környe településrendezési terv módosítása



A részünkre megküldött terv alapján, nyilatkozatunkat az alábbiakban adjuk meg.

- A fejlesztési területen nincs üzemelő víziközmű (ivóvíz, szennyvíz) hálózat.
- A terület fejlesztéséhez kapcsolódó igények – valamint a már üzemelő Ipari Park ellátásának biztonságát növelendő – alapján az ivóvíz/oltóvíz ellátás biztosításához a Tatabánya – Tata regionális távvezeték (DN 500/400) adott szelvényétől legalább DN 300 méretű „2”-es jelű alapvezeték kiépítése szükséges. Ismereteink szerint az IPH Kft. erre vonatkozóan megvalósíthatósági tanulmánytervet készített.
- A fentiek szerint létesítendő hálózat illesztését az üzemelő (Ipari Parkot is ellátó) közüzemi rendszerhez hidraulikai ellenőrzést követően lehet részleteiben megtervezni.
- A területről elvezetendő szennyvíz várható mennyiségét figyelembe véve meg kell vizsgálni a Tatabánya, Búzavirág úton jelenleg üzemelő gerinchálózat hidraulikai kapacitását. A rendelkezésünkre álló üzemeltetési tapasztalatok alapján a fenti gerinchálózat hidraulikai kapacitása nagy valószínűséggel nem elegendő a jövőben keletkező szennyvíz elvezetésére. Reálisan számolni kell egy új gerincvezeték építésével a Búzavirág úton (a meglévő gravitációs csatornával párhuzamosan).
- A településrendezési tervben szereplő ipari park tervezett bővítése nyilvántartásaink szerint érintheti a Szentgyörgypusztán működő iszapkezelő telepünk védterületét, illetve területét a 0287/6, 0270/10, 0198/3, 0198/2, 0196/1, 0268/2, 0268/4, 0268/5 hrsz.-ú ingatlanok (melléklet szerint) vonatkozásában.
- A tárgyi fejlesztési elképzelés részlegesen érintheti a Búzavirág út (szelvényezés szerinti bal oldalán) üzemelő Szentgyörgypusztai majorságot ellátó DN 100-as ivóvízvezeték.
- Az egyes fogyasztási helyen keletkező/bebocsátandó szennyvíz minősége meg kell feleljen a 28/2004.XII.25.) KvVM rendeletben foglaltaknak.
- A tervezendő (közhálózati) közművek nyomvonalát közterületen kell vezetni, ha ez nem lehetséges úgy biztosítani kell a szolgalmi jog bejegyzést.
- A létesítéssel összefüggésben készítendő egyes tertípusokat (építési/kiviteli terv, vízjogi létesítési engedélyezési terv, stb.) az ÉDV Zrt.-vel engedélyeztetni kell.

