

Jegyzőkönyv
Környe Község Önkormányzatának képviselő - testületi üléséről

Készült: Környe Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 25. napján megtartott üléséről

Ülés helye: Környe Község Önkormányzat hivatalos helyisége
(2851 Környe, Alkotmány u. 2.)

Ülés ideje: 16 óra 30 perc

Jelen vannak: polgármester, képviselő-testület tagjai, meghívottak (Jelenléti ív szerint)

Beke László polgármester: Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő megjelent.

Beke László polgármester ismerteti a napirendi pontokat, mely egyezik a kiküldött meghívóval.

Javasolt napirendi pontok:

1. A helyi iparüzési adó megállapításáról szóló 13/2006 (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
2. A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
3. Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
4. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről.
Előterjesztő: Beke László polgármester
5. Beszámoló a Környei Polgármesteri Hivatal munkájáról
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
6. Intézményfenntartói tájékoztató a Kisfaludy Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményét terhelő vagyonkezelői jog gyakorlásáról
Előterjesztő: Trézlné Staudinger Csilla főigazgató-helyettes
7. Vackor Óvoda és Bölcsőde beszámolója az előző nevelési évről
Előterjesztő: Pekár Zita főigazgató
8. Vackor Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának módosítása
Előterjesztő: Pekár Zita főigazgató
9. 2026. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
10. Egyebek
 - a) Szociális és egészségügyi bizottság javaslata települési támogatás mértékének megemelésére
Előterjesztő: Dr. Árendás József bizottsági elnök
 - b) Döntéshozatal a Sportcsarnok kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
11. Kérdések, bejelentések

Zárt ülés:

1. Járomi Dávid László ingatlan bérleti kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
2. Fóthy Edina fakivágási kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
3. Szántó-Vigh Viktória árok-lefedési kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
4. Poór Dániel árok lefedési kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
5. Vona József Csaba útsatlakozási kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
6. Csicsákné Pittich Éva ingatlan bérleti kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
7. Bákány Ferenc ingatlan vásárlási kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
8. Kubinger András kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
9. Juhász Tamás és Felföldi László kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
10. Molnár János kérelme
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pont elfogadását.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

121/2025. (IX.25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a napirendi pontok tárgyalását.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

Beke László polgármester az alábbi ügyrendi javaslatot teszi:

1.napirendi pont

A helyi iparűzési adó megállapításáról szóló 13/2006 (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében elmondja, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2025. június 21-től módosult. Ennek értelmében szükséges a 13/2006. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása.

Beke László polgármester hozzászólásában elmondja, hogy korábban a Pénzügyi, ügyrendi és településfejlesztési bizottság a javaslatot tárgyalta és elfogadta. Több hozzászólás nem volt.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő **rendeleti javaslatot**:

Környe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a 7/2025. (IX.26.) önkormányzati rendeletet a 13/2006. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Rendeletalkotás:

Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és megalkotta (1. melléklet):

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2025. (IX.26.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat a helyi iparűzési adó megállapításáról szóló 13/2006. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Felelős: Orlovits Tímea jegyző
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében elmondja, hogy szükséges rendeletben összefoglalni a kiadások készpénzben történő teljesítésének szabályozását, meghatározni a készpénzben teljesíthető kiadásokat. A kiadások teljesítésekor előnyben kell részesíteni a készpénzkímélő fizetési módokat. Készpénzes fizetésnek minősül a készpénzt helyettesítő bankkártyás fizetés is. A kiadások készpénzben történő teljesítésére csak a rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő **rendeleti javaslatot**:

Környe Község Önkormányzat képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a 8/2025. (IX.26.) önkormányzati rendelet megalkotását a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről (2. melléklet).

Rendeletalkotás:

Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és megalkotta:

**Környe Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2025. (IX.26.) önkormányzati rendelete
A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

3. napirendi pont

Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében elmondja, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadását és átvételét egyértelművé, átláthatóvá és ellenőrizhetővé kell tenni. Ennek rendeletben kell keretet adni.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő **rendeleti javaslatot**:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a 9/2025. (IX.26.) önkormányzati rendelet megalkotását az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről.

Rendeletalkotás:

Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és megalkotta (3. melléklet):

**Környe Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025. (IX.26.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről**

4. napirendi pont

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről.

Előterjesztő: Beke László polgármester

Beke László polgármester ismerteti az előterjesztést a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről. (4. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármesteri jelentést a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

122/2025. (IX. 25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadta a Polgármesteri jelentést a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Beszámoló a Környei Polgármesteri Hivatal munkájáról

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző ismerteti a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót. (5. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Környei Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

123/2025. (IX. 25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a Környei Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Intézményfenntartói tájékoztató a Kisfaludy Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményét terhelő vagyonkezelői jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Trézlné Staudinger Csilla főigazgató-helyettes

Vereckei Judit tankerületi igazgató Magyarits Katalin intézményvezető asszonyt bízta meg a beszámoló megtartására. Magyarits Katalin intézményvezető asszony igazoltan nem tud részt venni az ülésen, így Trézlné Staudinger Csilla főigazgató-helyettes ismerteti az előterjesztésben kiküldött beszámolót. (6. melléklet)

Hozzászólások:

Trézlné Staudinger Csilla intézményvezető-helyettes asszony elmondja, hogy a kiadások több, mint fele rezsi költség, de ez is jóval kevesebb, mint előző években. Megköszöni az Önkormányzat támogatásait, melyet idén a nyílászárók felújítására és a tornaterem festésére fordítanak.

Beke László polgármester hozzászólásában köszönetet mond Vanya Baláznak, akinek nagy szerepe van a rezsi csökkentésben.

Beke László polgármester megköszöni a beszámolót.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kisfaludy Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményét terhelő vagyongazdálkodási jog gyakorlásáról szóló intézményfenntartói tájékoztatót.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

124/2025. (IX. 25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a Kisfaludy Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményét terhelő vagyongazdálkodási jog gyakorlásáról szóló intézményfenntartói tájékoztatót.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Vackor Óvoda és Bölcsőde beszámolója az előző nevelési évről

Előterjesztő: Pekár Zita főigazgató asszony

Pekár Zita főigazgató asszony ismerteti a Környei Vackor Óvoda és Bölcsőde szakmai munkájáról szóló beszámolóját az előző nevelési évről. (7. melléklet)

Hozzászólások:

Beke László polgármester hozzászólásában elmondja, hogy az óvoda udvarán elhelyezett hinta nagyon jó ötlet volt, mennyire fontos a gyermekek fejlődése szempontjából. Látja, hogy

a gyerekek használják is azokat. Az önkormányzat a jövőben is nyitott a fejlesztésekre, ha felmerül valami.

Pekár Zita hozzászólásában megköszöni a fejlesztést.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Környi Vackor Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének az Óvoda és a Bölcsőde szakmai munkájáról szóló beszámolóját a 2024/2025-ös nevelési évről.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

125/2025. (IX. 25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a Környi Vackor Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének az Óvoda és a Bölcsőde szakmai munkájáról szóló beszámolóját a 2024/2025-ös nevelési évről.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

8. napirendi pont

Vackor Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának módosítása

Előterjesztő: Pekár Zita főigazgató asszony

Pekár Zita főigazgató asszony előterjesztésében elmondja, hogy a Program módosítása érdemi változást nem jelent a programban, csupán szavakat, kifejezéseket kellett átírni.

Beke László polgármester hozzászólásában megköszöni a Program módosítással kapcsolatos munkát. (8. melléklet)

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Vackor Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának módosítását.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

126/2025. (IX.25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a Vackor Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának módosítását.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

9. napirendi pont

2026. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző ismerteti a 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervet. (9. melléklet)

Hozzászólások:

Beke László polgármester hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadását javasolta. Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervet.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

127/2025. (IX. 25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervet.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

10. napirendi pont

Egyebek

a) Szociális és egészségügyi bizottság javaslata települési támogatás mértékének megemelésére

Előterjesztő: Dr. Árendás József képviselő

Dr. Árendás József előterjesztésében elmondja, hogy a lakosokat egészségügyi állapotuk miatt lehetőségük van támogatni. Emelni szeretnék egységesen 30.000,-Ft/hó összegre a támogatás mértékét.

Beke László polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a Pénzügyi, ügyrendi és településfejlesztési bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadta. A szükséges 3,5 millió Ft-ot a 2025. évi költségvetés biztosítja. Fontos, hogy tartalék keret is legyen, hátha több megbetegedés lesz.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a rendszeres települési támogatások emeléséhez szükséges forrás biztosítását a 2025. évi kamat többletbevétel terhére. Az emelt összeg egységesen 30.000,-Ft/hó összegre emelkedik 2025. október hónaptól.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal:

Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

128/2025. (IX.25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a rendszeres települési támogatások emeléséhez szükséges forrás biztosítását a 2025. évi kamat többletbevétel terhére. Az emelt összeg egységesen 30.000,-Ft/hó összegre emelkedik 2025. október hónaptól.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

b) Döntéshozatal a Sportcsarnok kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárásban.

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Beke László hozzászólásában elmondja, hogy rengeteg napirendi pont volt már a Sportcsarnokkal kapcsolatban és végre eljutottunk idáig.

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében elmondja, hogy 16 ajánlat érkezett határidőben az ekr-be, 1 ajánlat pedig határidőn túl.

Beke László hozzászólásában elmondja, hogy ha nem sikerül az első nyertes céggel a szerződéskötés, akkor a 2. következik, ha azzal sem akkor a 3.

Az ajánlatot egy hónapig garantálják, javasolja a testületnek, hogy a közbeszerzést nyilvánítsák eredményesnek. A forrás rendelkezésre áll. Holnap megjelenik az összegzése, 10 nap szerződéskötési moratórium lép életbe, utána megtörténik a szerződés aláírása a vállalkozóval és indulhat az építkezés.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sportcsarnok kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás ügyében az alábbi határozatot hozta:

1. A döntéshozó megállapítja, hogy a határidőben benyújtott ajánlatok sorrendje az értékelés szempontjából a következő:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
4. SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
5. Károlyház Kft.
6. SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság
7. Urban Estate Ingatlanfejlesztő és Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8. Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
9. BUILD IT Mérnökiroda Zártkörűen Működő Részvénytársaság
10. GESZTELYI Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság és FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság közös ajánlattevők
11. EB Hungary Invest Kft.
12. Thermo Épgép Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft.
13. A-K Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
14. LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
15. DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
16. Gémtch Gépészeti Mérnöki Technológiai Tervező és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

2. A döntéshozó jóváhagyja, hogy a Kbt. 81. §-ának (5) bekezdése alapján a bírálat kizárólag az értékelési szempontok szerint első négy helyen álló ajánlattevő és a határidőn túl benyújtott ajánlat tekintetében került elvégzésre.

3. A döntéshozó megállapítja, hogy a Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy azt az ajánlattételi határidő (2025.07.28-án 10:00 óra) lejártát követően 2025.07.28-án 10:01:43-kor nyújtották be.

4. A döntéshozó megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlata a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján megfelelőnek tekinthető:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
4. SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

5. A döntéshozó jóváhagyja, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az alábbi ajánlattevők kerültek felhívásra az utólagos igazolás körébe tartozó, az ajánlatokban még nem csatolt dokumentumok benyújtására, illetve az utólagos igazolás körébe tartozó, az ajánlatokban már csatolt dokumentumokkal kapcsolatos hiánypótlásra:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
4. SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

6. A döntéshozó megállapítja, hogy az SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem igazolta megfelelően az M/1. számú alkalmassági feltételnek való megfelelést és a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hiányát.

7. A döntéshozó megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők megfelelően igazolták a kizáró okok hiányát és az alkalmassági feltételeknek való megfelelést és az ajánlatokkal kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság

8. A döntéshozó megállapítja, hogy a tárgyi eljárás eredményes.

9. A döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás nyertese a SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság lett, tekintettel arra, hogy ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési részszerzőpontok szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

10. A döntéshozó megállapítja, hogy a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő a FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság lett, tekintettel arra, hogy ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési részszerzőpontok szerinti második legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

129/2025. (IX.25.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sportcsarnok kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás ügyében az alábbi határozatot hozta:

1. A döntéshozó megállapítja, hogy a határidőben benyújtott ajánlatok sorrendje az értékelés szempontjából a következő:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
4. SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
5. Károlyház Kft.
6. SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság
7. Urban Estate Ingatlanfejlesztő és Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8. Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
9. BUILD IT Mérnökiroda Zártkörűen Működő Részvénytársaság
10. GESZTELYI Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság és FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság közös ajánlattevők
11. EB Hungary Invest Kft.
12. Thermo Épgép Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft.
13. A-K Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
14. LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
15. DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
16. Gémtch Gépészeti Mérnöki Technológiai Tervező és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

2. A döntéshozó jóváhagyja, hogy a Kbt. 81. §-ának (5) bekezdése alapján a bírálat kizárólag az értékelési szempontok szerint első négy helyen álló ajánlattevő és a határidőn túl benyújtott ajánlat tekintetében került elvégzésre.

3. A döntéshozó megállapítja, hogy a Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy azt az ajánlattételi határidő (2025.07.28-án 10:00 óra) lejártát követően 2025.07.28-án 10:01:43-kor nyújtották be.

4. A döntéshozó megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlata a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján megfelelőnek tekinthető:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
4. SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

5. A döntéshozó jóváhagyja, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az alábbi ajánlattevők kerültek felhívásra az utólagos igazolás körébe tartozó, az ajánlatokban még nem csatolt dokumentumok benyújtására, illetve az utólagos igazolás körébe tartozó, az ajánlatokban már csatolt dokumentumokkal kapcsolatos hiánypótlásra:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
4. SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

6. A döntéshozó megállapítja, hogy az SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem igazolta megfelelően az M/1. számú alkalmassági feltételnek való megfelelést és a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hiányát.

7. A döntéshozó megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők megfelelően igazolták a kizáró okok hiányát és az alkalmassági feltételeknek való megfelelést és az ajánlatokkal kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel:

1. SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2. FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3. "PHAROS '95" SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság

8. A döntéshozó megállapítja, hogy a tárgyi eljárás eredményes.

9. A döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás nyertese a SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság lett, tekintettel arra, hogy ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

10. A döntéshozó megállapítja, hogy a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő a FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság lett, tekintettel arra, hogy ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti második legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

11. napirendi pont **Kérdések, bejelentések**

Nem volt.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Beke László polgármester megköszöni a figyelmet és a jelenlévők munkáját. A nyílt ülést 18 óra 10 perckor lezárja, szünet után zárt ülés következik.


Beke László
polgármester




Orlovits Tímea
jegyző