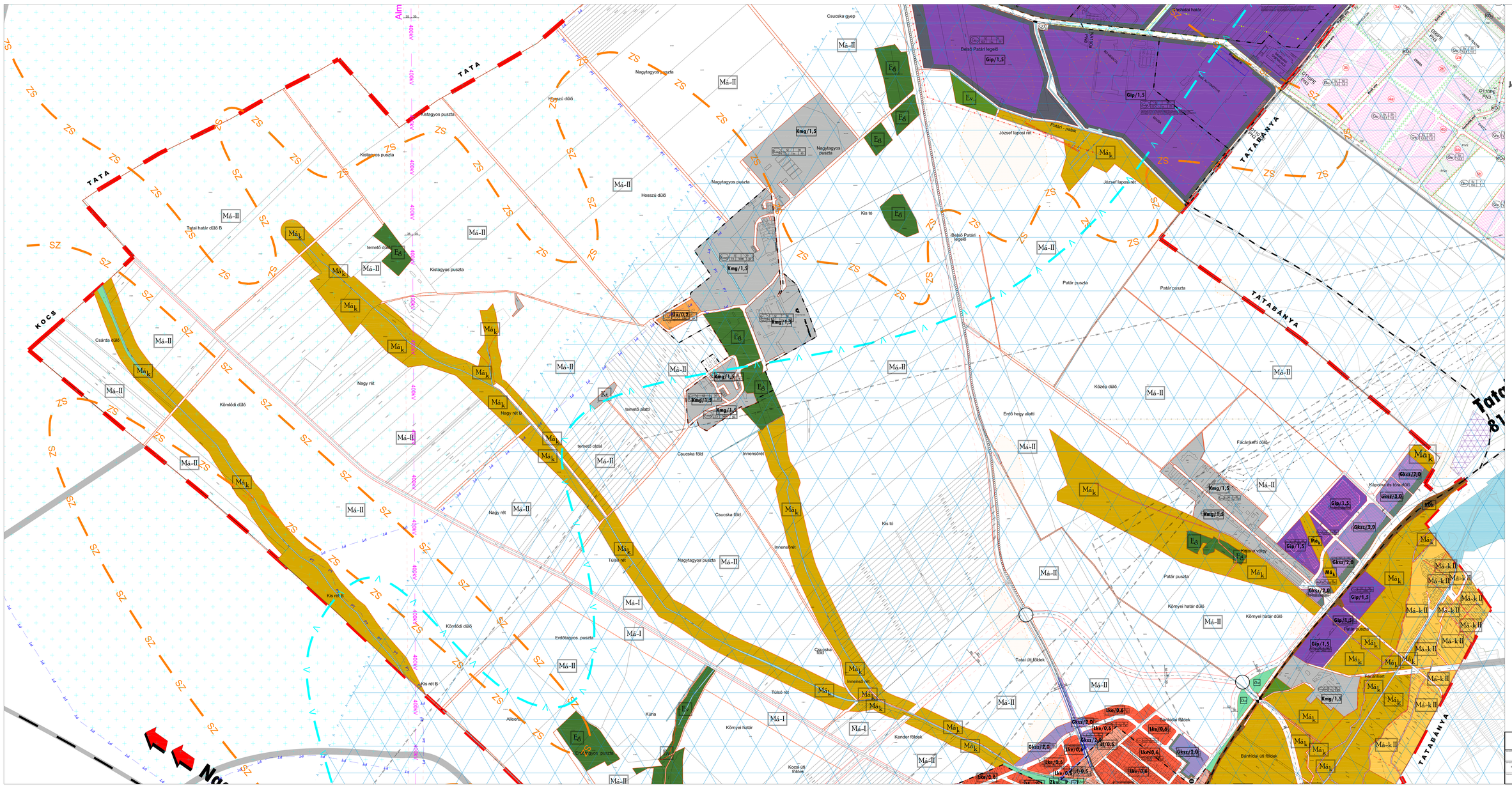

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt területek:

Lakóterületek:

- **Lf** Falusias lakóterület
- **Lke** Kertvárosias lakóterület
- **Lk** Kisvárosias lakóterület
- **Ln** Hagyományos lakóterület

Üdülőterületek:

- **Üü** Üdülőházas üdülőterület
- **Üh** Hétvégházas üdülőterület

Vegyes terület:

- **Vt** Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület:

- **Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
- **Gip** Ipari gazdasági terület

Különleges terület:

- **Ksp** Különleges sporttelerek
- **K-r** Különleges zöldterületek
- **Ksrt** Különleges szennyvíztisztító területek
- **Kmg** Különleges mezőgazdasági üzemi területek

Beépítésre nem szánt területek:

Különleges terület:

- **Kk-tem** Különleges temető területek
- **Kk-b** Bánya terület
- **Kk-sgr** Különleges nagykiterjedésű zöldterületet rendeltetésű szerepkörű alfaj-szabály

Közlekedési terület:

- **KÖu** Közlekedési és közmű terület
- **KÖk** Közúthoz kötött kiszolgáló – vezető

Zöld terület:

- **Z, Zkp** Zöldterület, közpark
- **Z, Zkp** Tervezett zöldterület

Erdő terület:

- **E** Tervezett erdő
- **Ev** Védett erdő
- **Eg** Gazdasági erdő
- **Ef** Egészségügyi, turisztikai erdő

Mezőgazdasági terület:

- **Má** Mezőgazdasági általános művelésű terület
- **Mák** Mezőgazdasági általános kertkultúrát művelési terület
- **Má-k** Mezőgazdasági kiskert

Vízgazdálkodási terület:

- **V** Vízgazdálkodási terület

Egyéb jelek:

- Épített örökség
- Tanösvény
- Történeti térszínmű
- Igazgatási térszínmű
- Park
- Műrepülőtér
- Jelzőtér szélforrás
- Szennyvíz átemelő
- Parkoló
- Gázfogadó
- Gázvezeték
- Transzformátor

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

- Műemlék épület és környezete
- Régészeti lelőhely
- Kitüntetett védő sávjaival rekonstruált

Helyi értékvédelem

- Helyi védelemre javasolt érték, helyi védelem hatása

Táj- és természetvédelem

Helyi táj és természetvédelem

- Erdőtanú (jó mezőt, védelmi, téjkipárolódott)
- Tájképvédelmi terület
- Ökológiai-ökológiai folyosó
- Puffer terület-természetvédelmi terület
- Szélerőtérzónák kitett terület
- Klímaszámok kitett terület
- Csúszásveszélyes terület

Környezetvédelem:

Egyéb

- Bányatelek
- Vízállóterület, vízállóvonalas

Közlekedés:

Közúti közlekedés:

- Kerékpárút (megszűnt terv)
- Tervezett gyalogos-, kerékpáros sétány

Kötöttpályás közlekedés:

- Vasút nyomvonal
- Szerelőaknás vasút karszelvénye
- Tervezett nagysebességű vasút

Közművek:

- Bk. kétszálas kábel
- Tatabánya bánvidéki DN 300 PN 63 ac
- Kőgázbányák Celsiny DN 200 és DN 150 termékvezeték
- Bányászcsőrendszer
- ÉGÁZ DN 300 gázvezeték
- ÉGÁZ kétszálas kábel
- Szennyvízvezeték
- Szennyvíz átemelő
- Csapadékvízcsatorna
- Tűzcsatornák

Vonalas szabályozási elemek:

- Elkerülő útvonalrészek
- Közúttartóhoz kötött terület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Kulturcsatornák határa
- Szabályozási vonal (tervezett)
- Épített érvényű határa
- Épített érvényű pala – Szabályozási vonal, beépítési vonal, hatáshatárvonal, Mo. vasútvonala, Mo. utakat
- Szélvédő telepítésre

Területi szabályozási elem

- Tabaszállás szálláskert, elmosott kisházak
- Büchner – nem beépíthető terület- szigetszerű épített hatóvonnal
- Épített hely
- Épített hely kétszeres építési szemléltel
- Épített tömbös területe
- Elővárosi park
- Vízhozamtó tömbös
- Ellentmondó épület
- Kitöltendő megszüntetendő

Egyéb szabályozási elemek

- Szabályozási szélesség
- Védőfelület: kertvonalak, árok terület
- Zajszabálló alkalyozási szélesség
- Zajszámítás határértékek teljesülésének területi hatása

T·P

TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9021 Győr, Richter u. 6. Tel: 06/(96) 439-870 Fax: 06/(96) 439-889 E-mail: talent_plan@mailbox.hu

MEGFELEL AZ ÁLLAMI ÁLTALÁNOS TERMŐHELYMINŐSÍTÉSNEK
A 9890/ A TERVEZŐ EZ ÉVBEN ELVÉGZETT ELLENŐRZÉL, MÉRTNEK VÉRHATÓ TÉRFOGAT: 80 M³/ÉVBEN

NÉMETH GYULA TT-06-0001	KÖRNYE POLGÁRMESTERI HIVATAL 2851 Környe, Alkotmány u. 2.		2010. 11. 11.
TT-06-0004			2011. 4. 08.
HIRLÓDI ATTILA K14-1/08 513	KÖRNYE TELEPÜLÉSMINŐSÍTÉSI TERV MÓDOSÍTÁS		09003
			SZABÁLYOZÁS
CSÁSZÁRMENTES Kft. TT-06-0001	SZABÁLYOZÁSI TERV – 4m		TRSZm - 4