

HIRDETMÉNY

Hirdetvény kifüggesztés napja: 2025.08.29.
Hirdetvény közzétételének a napja: 2025.08.30.
Hirdetvény lejártának a napja: 2025.10.07.
Hirdetvény levétele: 2025.08.29.

Alulírott Wittmann-Tóth Ágnes (anyja neve: Szám Tünde Katalin, lakcíme: 2852 Kecskéd, Kertalja utca 37-39.), mint a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal által KEH/177-23/2016. határozati számon nyilvántartott 11-252150 Kódszámú vadászterületen a vadászterület jogerősen bejegyzett közös képviselője, a jelen hirdetményben megjelölt napirendekben történő határozathozatal céljából a jelen hirdetménnyel a földtulajdonos gyűlést

összehívom

2025. október 6. napján (hétfő) 17:00 órára

A gyűlés helyszíne: 2852 Kecskéd, Agrowitt Kft. iroda

A gyűlés megtartásának módja: általános szabályok szerinti, személyes megjelenéssel, vagy a Vtv. szerinti meghatalmazással megtartott közgyűlés.

A tulajdonosi gyűlés kezdete 17:00 óra, így az ezen időpont után érkezett személyeknek nem nyílik lehetősége a tulajdonosi gyűlésen történő részvétellel. Felhívunk mindenkit arra, hogy a gyűlésre időben jelenjen meg a helyszínen!

A gyűlés érvényes, ha a vadászterületen, vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai közül legalább egy fő személyesen, vagy képviselője útján megjelenik. Érvénytelenség esetén a megismételt gyűlés időpontjáról új hirdetményi meghívó kerül kifüggesztésre.

NAPIRENDEK

1. Határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdések (jegyzőkönyv vezető, hitelesítők megválasztása)
3. A 2024. évi elszámolás és a 2025. évi pénzügyi helyzet ismertetése
4. A maradványösszegek felhasználásáról történő döntés

Kérjük a napirendi pontok fontosságára tekintettel, hogy a gyűlésen feltétlenül szíveskedjék személyesen, vagy meghatalmazott útján megjelenni. Akadályoztatása esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással igazolt képviselő útján szíveskedjen a gyűlésen részt venni a 79/2004. FVM rendelet 15. számú mellékletében foglalt adattartalomra tekintettel. A tulajdonos, vagy meghatalmazott a 79/2004. FVM rendelet 9. § (3) bekezdésében foglalt iratokkal köteles a tulajdonjogát (a meghatalmazó tulajdonjogát) igazolni, erre a földtulajdonosi közösség nem kötelezhető, így ennek hiányában a regisztráció sikertelen lesz! A korábbiaktól eltérő, vagy új szavazati jogot igazoló iratokat az ülést megelőző 15. napig lehet a képviselőnél, a címen bejelenteni személyesen ezt követően az ülést megelőző 15. napig lehet az iratok regisztrálása nem lehetséges. Amennyiben bárki napirendi pontot, vagy előterjesztést kíván tenni, azt írásban a gyűlést megelőző 15. napig megteheti!

Felhívom figyelmét, hogy minden helyrajzi szám esetén csak egy képviselő képviselheti az ingatlant jogszerűen, így amennyiben ugyanazon ingatlan tekintetében több meghatalmazott jelenik meg és egyikük esetében sem állapítható meg a meghatalmazás kizárólagos érvényessége, úgy valamennyi, adott ingatlanra vonatkozó meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni!

A tulajdonosi gyűlés iratait a tulajdonosi közösség képviselője legalább öt évig megőrzi.

A napirendi kérdésekben hozott határozatot írásba kell foglalni. A határozatról készült és két tanúval hitelesített okirat egy példányát a vadászati hatóságnak nyilvántartásba vétel céljából a tulajdonosi közösség gyűlését követő tizenöt napon belül meg kell küldeni.

A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA

1. A meghatalmazó adatai:
 - 1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:
 - 1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:
 - 1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
 - 1.4. A meghatalmazó anyja neve:
 - 1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:
2. A meghatalmazott személyes adatai:
 - 2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:

2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:

2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:

2.4. A meghatalmazott anyja neve:

2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:

3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:

3.1. Település:

3.2. Helyrajzi szám:

3.3. Művelési ág:

3.4. Terület nagysága hektárban:

3.5. Tulajdoni hányad:

3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:

4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgy körben korábban adott meghatalmazását visszavonja.

5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása

6. Tanúk

6.1. neve:

6.2. lakcíme:

6.3. aláírása:

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

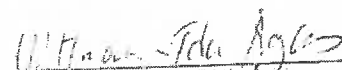
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrésztetek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Kelt: Kecskéd, 2025. 08. 19.


Wittmann-Tóth Ágnes
tulajdonosi közösség képviselője