



KÖRNYE

Rendezési terv módosítás

Előlap

Felelős tervező:

Németh Gyula

TT1 08-0066

Településmérnök:

Cseh-Németh Ida

TT 08-0477

Közlekedés-, közmű

Miklósi Attila

K1d-1/08-513; V3a-2/08-0513; V4d-2/08-0513

„új jogosultság megkérése folyamatban van”

Táj-, és kertépítész:

Pintér Gabriella

TK 08-0373

Környezetmérnök:

Szabó Béla

Tartalomjegyzék

1. MŰSZAKI LEÍRÁSOK

1. Előzmények
2. A megyei tervvel való összevetés
3. Rendezési terv módosítás általában
 - 3.1. Szerkezeti tervi módosulás
 - 3.2. Szabályozási tervi módosulás
4. Alátámasztó munkarészek
 - 4.1. Közlekedésfejlesztési javaslat
 - 4.2. Közműfejlesztési javaslat
 - 4.3. Tájvédelem és környezetalakítás
 - 4.3.1. Környezeti határértékek
 - 4.4. Biológiai aktivitásérték
 - 4.5. Örökségvédelmi hatástanulmány
5. Településrendezési tervi eljárás összefoglalása_hatósági vélemények, tervi átvezetések stb.

2. TERVIRATOK

Előzetes hatósági kör
Véleményezési hatósági kör

3. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

SZERKEZETI TERVI MUNKARÉSZEK

TRT - 1 *Településszerkezeti Terv Módosítás* *M = 1: 10 000*

SZABÁLYOZÁSI TERVI MUNKARÉSZEK

Belterület:

TRSZ – 1 *Szabályozási Terv _1* *M = 1: 2 000*

TRSZ – 2 *Szabályozási Terv _2* *M = 1: 2 000*

Külterület:

TRSZ – 3 *Szabályozási Terv _3* *M = 1: 4 000*

TRSZ – 4 *Szabályozási Terv _4* *M = 1: 4 000*

TRSZ – 5 *Szabályozási Terv _5* *M = 1: 4 000*

TRSZ – 6 *Szabályozási Terv _6* *M = 1: 4 000*

1. Előzmények

Környe területére jelenleg hatályos településrendezési előírások:

- 5/2000. (III.30.) Kt. határozat a Településszerkezetről,
- 6/2001. (X.31.) Kt. rendelet Környebánya hétvégibázis üdülőterület szabályozása,
- 3/2002. (IV.30.) Kt. rendelet Somló úti bányatavak menti üdülőterület helyi építési szabályzata és szabályozási terve,
- 4/2005. (IV.27.) Kt. rendelet „Kápolna és tóra dűlő” gazdasági terület,
- 5/2005. (VIII.27.) Kt. rendelet Ipari Park építési szabályzat és szabályozási terv,
- 27/2005. (V.26.) Kt. határozat MMM park és környéke településrendezési terv szerkezeti részleges módosítás,
- 2/2006. (II.22.) Kt. rendelet Jókai u. és Környei vízfolyás közötti terület szabályozási terve és helyi építési szabályzata,
- 9/2006. (VIII.2.) Kt. rendelet MMM park és környéke szabályozási terv és helyi építési szabályzat.

A rendezési tervet a 69/2008. (V. 14.) Kt. határozat alapján kívánják módosítani.

A rendezési tervi módosítások során a településre vonatkozó hatályos tervek egységes szerkezetbe foglalása is megtörténik.

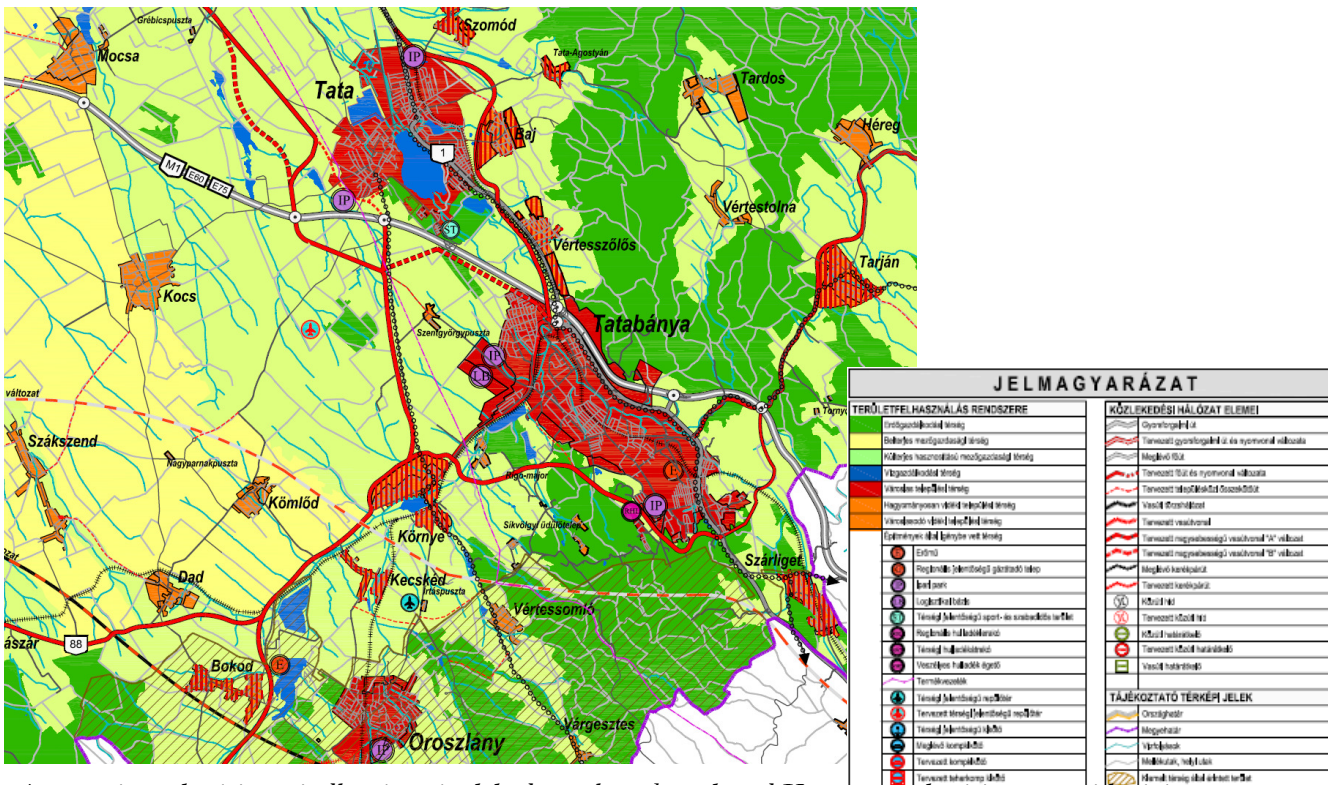
Jelen tervezési munka a fenti önkormányzati határozatokban megfogalmazott koncepció alapján készült.

A főbb elhatározott módosítási pontok:

A RENDEZÉSI TERV, AZON BELÜL A SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁVAL JÁR:	A RENDEZÉSI TERV, AZON BELÜL A SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁVAL JÁR:	A RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁVAL NEM JÁRÓ, VÁLTOZATLAN FORMÁBAN TÖRTÉNŐ JÓVÁHAGYOTT TERVANYAGOK EGYSÉGES RENDSZERBE FOGLALÁSA:	ALAPTÉRKÉPI ÁLLAPOT KORRIGÁLÁS:
1) 0665/5,6,7,11,12 hrsz. Mák, korlátozott mezőgazdasági terület Lakóterületi besorolása	3) 5/2005. (VIII.27.) Ipari Park terület egységes rendszerbe dolgozásakor a „Gksz” jelű területeken az építménymagasság növelés 7,5 m-ről 12,5 m-re.	10) Környebánya Üh, hétvégibázis üdülőterületként. (6/2001. (X.31.) része)	14) Bajcsy – Zs. úti lakópark telkeinek jelölése az adott geodéziai tervdokumentáció szerint
2) 0362/20,21 hrsz. Lke, kertvárosias lakóterületből, Gksz, azaz kereskedelmi szolgáltató gazdasági területté minősítése.	4) A község lakott területeinek építési övezeteiben a 700 m ² -es min. teleknagyság 500 m ² -re, a 900 m ² -es 700 m ² -re csökken.	11) 2/2006. (II.22.) szab. Terv, 828/291 hrsz-re vonatkozóan.	15) Környe, Tópart és környéke valós állapot szerinti szerepeltetése
	5) A volt TSZ területén kialakított gazdasági területen a min. teleknagyság 1000 m ² .	12) 4/2005. (IV.27.) „Kápolna és tóra dűlő” gazdasági terület	16) Humyadi és Beloiannis utcák csatlakozásának szerepeltetése
	6) Öreg-tó körüli kerékpárút jelölés meglévő tanulmány alapján. (nem jelölt módosítás)	13) 9/2006. (VIII.2.) MMM Park szab.	17) Bányaterület szerepeltetése (016/11, 019/8,9, 022/1,2 hrsz)

	7) 0644/1,2 és 0640/1,2,3 hrsz Mák, korlátozott mezőgazdasági besorolás helyett, Mák, azaz általános mezőgazdasági besorolású lesz.		18) jóváhagyott tervek szerint korrigált, tervezett elkerülő és átkötő utak nyomvonalai
	8) 0621/30 hrsz Gksz területen az építménymagasság növelés 7,5 m-ről 12,5 m-re.		19) Belterület kijelölés a megtörtént belterületbe csatolások szerint
	9) Reptér beépítési százalékának csökkentése		

2. A megyei tervvel való összevetés (magasabbrendű tervekkel való összhang)



A megyei rendezési tervi elhatározásokkal összhangban kerül Környe rendezési terve módosításra.

A képen bemutatott részleten a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat Közgyűlése rendeletének a Területrendezési Tervről, Környe közigazgatási területe és környéke területre vonatkoztatott elhatározásai láthatóak.

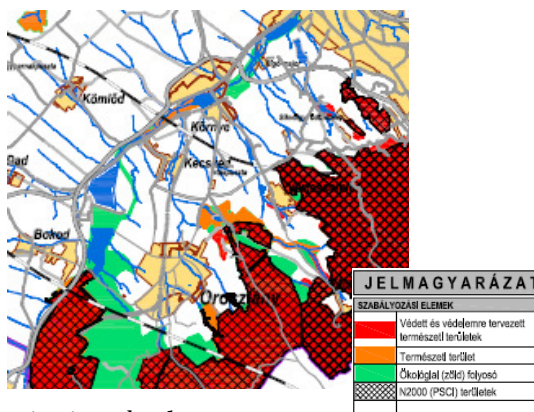
Környe a megyei tervi elhatározások alapján a városiasodó vidéki települési térség kategóriába került, de ez az OTrT-ben már nem létezik. A településen belterületi laksűrűség 15 fő/ha fölötti (4352 fő / 260 ha belterület = 16,7 > 15) azaz, **városias települési térség** besorolást kapta. A megye városainak vonzásában fejlődő községek, melyek a közeli várossal szimbiózisban állnak hosszabb ideje, és amelyek arculatát korábban az iparosodás és az urbanizáció hatásai, ma pedig a szuburbanizációs folyamatok formálják.

Az ilyen övezetben figyelembe kell venni:

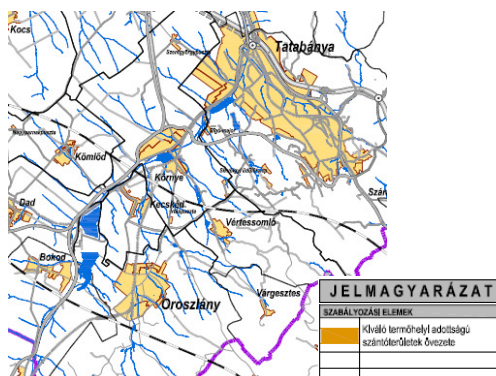
- az új beépítésre szánt területek kijelölése során kiemelten kell érvényesíteni a települési környezet meglévő értékei és a tájkép védelmének szempontjait,
- az intenzívebb kertvárosias jelleg erősítése érdekében az új lakóterületeken az átlagos 20-30 lakás/ha sűrűséget kell előírni a települések rendezési terveiben,
- a települések belterületének, beépítésre szánt területének növelése a települések történelmi szerkezetéhez, karakteréhez, beépítési módjához igazodva, utcahálózatának szerves folytatásában történhet,
- a térség által érintett település területén új beépítésre szánt terület a megyei területrendezési terv elfogadását megelőzően hatályos településrendezési terv szerinti, annak hiányában a földhivatali nyilvántartás szerinti belterület legfeljebb 15%-ának mértékéig jelölhető ki,
- új hétvégi házas üdülőterület nem jelölhető ki, a meglévők teljes körű közművesítését kell előírni a településrendezési tervekben,
- nagy kiterjedésű kereskedelmi létesítmény, nagy bevásárló központ elhelyezésére szolgáló különleges terület csak autópálya vagy országos főút csomópontjának közvetlen szomszédságában jelölhető ki, a közlekedés hálózatokra vonatkozó követelményekkel összhangban.

A Komárom-Esztergom megyei rendezési terven kijelölt övezetek az érintett településre és környezetére vonatkoztatva, mint:

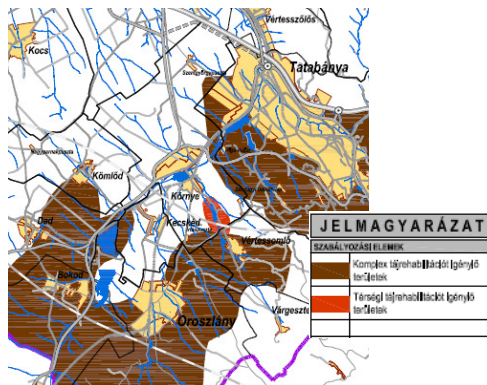
- Védett és védelemre tervezett természeti területek övezete:



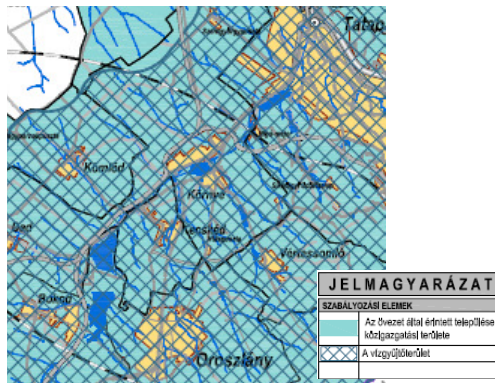
- Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete:



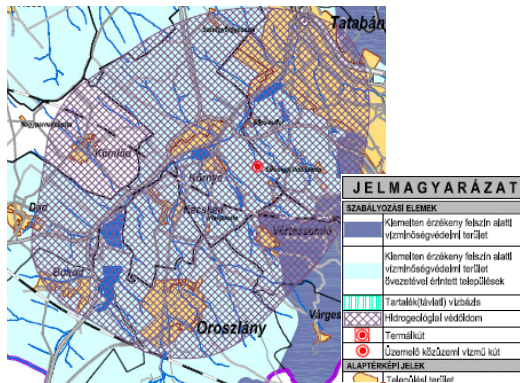
- *Komplex tájrehabilitációt igénylő területek övezete:*



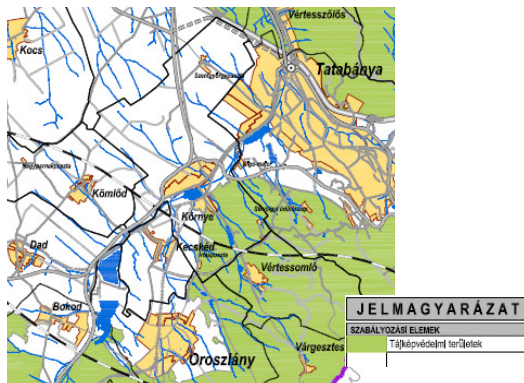
- *Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi területek övezete:*



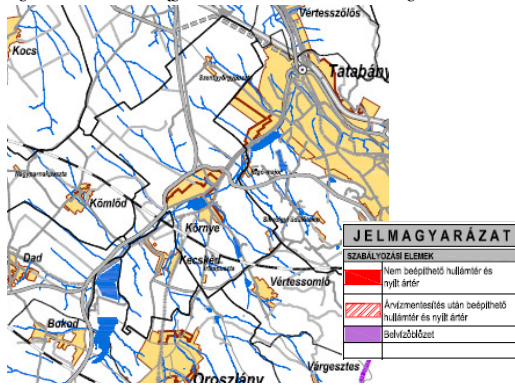
- *Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete:*



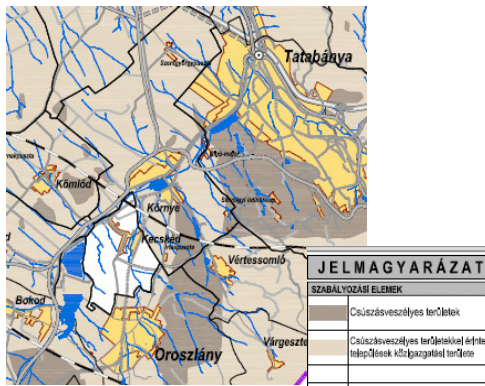
- *Tájképvédelmi területek övezete:*



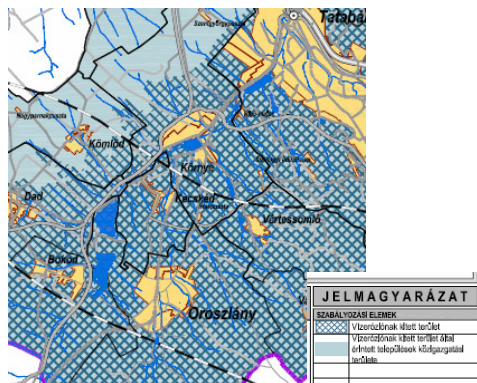
- *Hullámtér és nyílt ártér, rendszeresen belvízjárta területek övezete:*



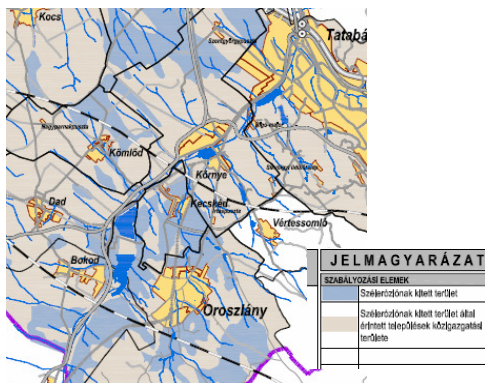
- *Csúszásveszélyes területek övezete:*



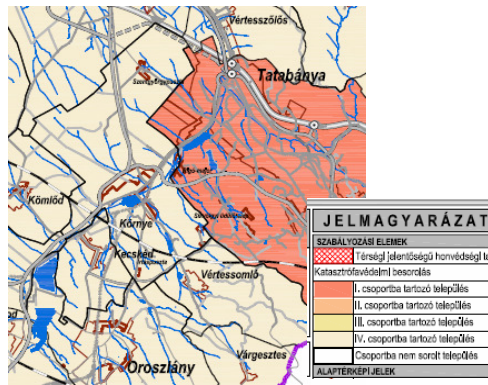
- *Vízérőziónak kitett területek övezete:*



- *Szélerőziónak kitett területek övezete:*



- *Honvédelmi és katasztrófavédelmi területek övezete:*



A Komárom-Esztergom megyei rendezési terven kijelölt övezetek az érintett településre és környezetére vonatkoztatása kapcsán a rendezési terven Környe közigazgatási területére jelölésre kerültek:

- a tájképvédelmi területek,

/1/ *A tájképvédelmi területek övezete a hagyományos tájkarakter, történeti tájhasználat megőrzésére kijelölt tájképvédelmi szempontból érzékeny Duna menti és dombvidéki térség.*

/2/ *A tájképvédelmi terület övezetébe tartozik a mellékelten felsorolt települések vezeti tervlapon kijelölt területe a belterület és a Rendelet hatályba lépése előtt érvényben lévő településrendezési tervekben már kijelölt belterülethez szervesen kapcsolódó beépítésre szánt területek kivételével.*

/3/ *Az övezet területén a hagyományos történeti tájkarakter, tájhasználat megőrzése érdekében a településrendezési tervekben ki kell jelölni azokat a tájképvédelmi szempontból védelmet igénylő mezőgazdasági területeket, ahol épületeket létesíteni nem lehet.*

/4/ *A kertés mezőgazdasági területek – volt zártkertek – hagyományos építészeti karakterének megőrzése érdekében csak a helyi építészeti hagyományokhoz illeszkedő formájú, anyaghasználatú és tömegű gazdasági épületek létesíthetők.*

/5/ *A települések rendezési terveiben a helyi építési szabályzatban biztosítani kell a kertés mezőgazdasági területek hagyományos telekszerkezetének és hagyományos építészeti karakterének megőrzését. Meg kell akadályozni a területek korlátlan mértékű felaprózódását, ezért a telekosztással kialakítható új telek területe 1500 m²-nél kisebb nem lehet, és az épületek alapterülete telkenként nem haladhatja meg a 90 m²-t.*

/6/ *A jó termőhelyi adottságú árutermelésre alkalmas általános mezőgazdasági területeken gazdasági épületet 1,0 ha-nál kisebb telken (földrészleten) létesíteni nem lehet. Lakóépület létesítését akkora telken, vagy birtoktesten indokolt biztosítani, amely egy családot eltartani képes. Ez a terület szőlő és gyümölcs művelési ág esetén legalább 2,0 ha, egyéb művelési ág esetén 10 ha-nál kisebb nem lehet.*

/7/ *Ha a település fejlesztési érdekei szükségessé teszik, akkor az általános mezőgazdasági területként szabályozott területfelhasználási egységnek legfeljebb 10 %-án kijelölhető olyan övezet, ahol a 6. bekezdéstől eltérően, a mezőgazdasági termeléshez szükséges gazdasági épületek és lakóépület legalább 10.000 m² területű telkeken is kialakíthatók.*

/8/ *Beépítésre szánt területet elsősorban a települések belterületéhez szervesen kapcsolódva, vagy a már művelésből kivett és beépített területekhez (pl. majorokhoz) szervesen kapcsolódva lehet kijelölni.*

/9/ *Külterületen nem a mezőgazdasági termeléssel összefüggő beépítésre szánt terület csak akkor létesíthető, ha az a hagyományos tájszerkezetet, történeti tájkaraktert nem károsítja, és elengedhetetlenül fontos - máshol nem megvalósítható - településfejlesztési érdekeket szolgál.*

/10/ *Tájképvédelmi terület övezetében szélrómú park, szélrómú torony, szélkerék nem létesíthető.*

/11/ *A patakok mentén a természetközeli élőhelyeket (gyepek, nádasok, mocsarak, ligetek) akkor is meg kell őrizni, ha azok nem tartoznak az ökológiai hálózat övezetébe. A településrendezési tervekben a patakok külterületi szakaszait legalább 50-50 m széles területsávban nem beépíthető korlátozott használatú mezőgazdasági területként, vagy erdőterületként kell szabályozni.*

/12/ *Az övezetben a mezővédő erdősávok, mezsgyék, külterületi fasorok védelmét biztosítani kell.*

/13/ *Tájképvédelmi övezetben külszíni bánya csak ott létesíthető, ahol az a tájkép visszafordíthatatlan károsításával nem jár.*

/14/ Az övezet területére a helyi építési szabályzatban az önálló reklámépítmények, reklámtáblák elhelyezésére vonatkozó szabályokat meg kell határozni.

- a szélerózióknak kitett területek,

/1/ A szélerózióknak kitett területtel érintett, a mellékletben felsorolt települések településrendezési terveiben az érdekelt államigazgatási szerv állásfoglalása alapján a szélerózióknak kitett területeket ki kell kijelölni, és a területre vonatkozó építési korlátozásokat és feltételeket meg kell határozni. (Nem érkezett a hatóságtól adat)

- a vízerózióknak kitett területek,

/1/ A vízerózióknak kitett területtel érintett, a mellékletben felsorolt települések településrendezési terveiben az érdekelt államigazgatási szerv állásfoglalása alapján a vízerózióknak kitett területeket ki kell kijelölni, és a területre vonatkozó építési korlátozásokat és feltételeket meg kell határozni. (Nem érkezett a hatóságtól adat)

- a csúszásveszélyes területek,

/1/ A csúszásveszélyes területtel érintett, a mellékletben felsorolt települések településrendezési terveiben az érdekelt államigazgatási szerv állásfoglalása alapján a csúszásveszélyes területeket ki kell kijelölni, és a területre vonatkozó építési korlátozásokat és feltételeket meg kell határozni. (Nem érkezett a hatóságtól adat)

- a térségi ökológiai folyosó területe,

/1/ Térségi ökológiai (zöld) folyosók területe az országos ökológiai hálózat részét nem képező, de megyei érdekből megtartandó és fejlesztendő jellemzően patak menti zöldfolyosók területe.

/2/ A térségi ökológiai folyosók külterületi szakaszait településrendezési tervekben a vízfolyások partjától legalább 50-50 m szélességben erdőterületként, vízgazdálkodási területként, vagy nem beépíthető korlátozott használatú mezőgazdasági területként kell jelölni.

/3/ A térségi ökológiai folyosó területén az (országos) ökológiai (zöld) folyosó területére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

- az egyéb természetvédelmi területek.

Érintett:

- **Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi területek övezetével,** mely a településrendezési tervekben az övezet területén tevékenységet folytatni, és építményeket elhelyezni a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartásával lehet. Az övezettel érintett települések a településrendezési tervekben az övezet határait a természeti körülmények tényleges ismerete alapján az illetékes vízügyi hatósággal egyetértésben pontosíthatják. (Nem érkezett a hatóságtól adat)

- **Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetével,** mely az övezet területén csatornahálózattal ellátott területen építés csak a hálózatra történő 100 %-os rákötés végrehajtása mellett engedélyezhető. Az Által-ér vízgyűjtő-területén új lakó-, vegyes és üdülőterület kijelölése csak a csatornahálózat teljes körű kiépítése és a 100 százalékos rákötés garantálása mellett lehetséges. Egyéb területeken az építményelhelyezés feltétele a követelményeknek megfelelő szennyvíztisztító vagy zárt szennyvíztároló kialakítása és üzemeltetése.

A Komárom-Esztergom Megyei tervi övezeti előírásokban foglalt alapelvekkel a település szerkezeti terve, a helyi építési szabályzat és szabályozási terve pontosítandó, korrigálandó.

3. Rendezési terv módosítás általában

Környe településrendezési tervének módosítása kapcsán a rögzített módosítási pontok sorszáma szerint haladva mutatjuk be a módosításokat (lásd: „1. Előzmények” c. fejezet). A településrendezési tervi módosításokat alapvetően két nagy csoportra (a jogszabályi előírások alapján) a területfelhasználás változásával járó, azaz szerkezeti módosulást jelentő, és területfelhasználás változásával nem járó, azaz szabályozási módosulást jelentő csoportra osztottuk.

A településrendezési terv változásával nem jár, hogy a 10-13 pontban felsorolt hatályos és részterületekre vonatkozó rendezési tervi elhatározásai változatlan formában egy egységes rendezési tervi állományba kerül bedolgozásra.

Szintén nem jár együtt a településrendezési terv változásával (14-19 pontok), hogy a korábban eltelt időszakhoz képest az Földhivatali adatszolgáltatás alapján, az állami alapadatok szerint az alaptérképi változásoknak megfelelő adatállománnyal dolgozunk tovább.

A módosulások a tervlapokon és a leírásban piros színnel kerülnek kiemelésre.

A településrendezési tervi módosítás során a hatályos jogszabályi előírások alkalmazása kiterjesztésre kerül az egységes állomány érdekében a területfelhasználási elnevezésekre. Mintán a településrendezési tervben szerkezeti tervi változást tartalmaz, a szerkezeti terv viszont csak közigazgatási területre készülhet (Étv.11.§.(1)), ezért ez a jellegű megfeleltetés minden területfelhasználást érint. Szintén érinti a területfelhasználásokat a kötelezően meghatározandó paraméterek köre, azaz az alábbi megfeleltetésekre került sor:

SZERKEZETI TERV:

Jelölés:

A/B	Területfelhasználás/ <i>Szintterületsűrűség</i>
------------	---

SZABÁLYOZÁSI TERV:

Jelölés:

A	B	C	
	D	E	F

A: Területfelhasználás

B: Beépítési mód

C: Beépítési %

D: Építménymagasság

E: Min. teleknagyság

F: Zöldfelületi %

TERÜLETFELHASZNÁLÁSOK:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Lakóterületek:

NL →	<i>Ln</i>	Nagyvárosias lakóterület
KL →	<i>Lk</i>	Kisvárosias lakóterület
KEL →	<i>Lke</i>	Kertvárosias lakóterület
FL →	<i>Lf</i>	Falusias lakóterület

Vegyes terület:

TV →	<i>Vt</i>	Településközpont vegyes terület
------	-----------	---------------------------------

Gazdasági terület:

KG →	<i>Gksz</i>	Kereskedelmi gazdasági terület
IG →	<i>Gip</i>	Ipari gazdasági terület

Üdülő terület:

HÜ →	<i>Üh</i>	Üdülőbázis üdülőterület
------	-----------	-------------------------

Különleges terület:

KÜ-SP →	<i>Ksp</i>	Különleges sportterület
KÜ-Z →	<i>K-z</i>	Különleges zöldterület
K →	<i>Kszt</i>	Szennyvíztisztító
MG →	<i>Kmg</i>	Különleges mezőgazdasági üzemi gazdasági terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

Közlekedési terület:

- →	<i>KÖu</i>	Közlekedési és közműterület
VA →	<i>KÖk</i>	Kötőtpályás közlekedés, vasútterület

Különleges terület:

Repülőtér →	<i>Kkr</i>	Különleges közlekedési terület-reptér
KÜ-TE →	<i>Ktem</i>	Temető terület
Bánya →	<i>Kb</i>	Bánya terület

Zöld terület:

KP →	<i>Zkp</i>	Park
------	------------	------

Erdő terület

EV →	<i>Ev</i>	Véderdő
EG →	<i>Eg</i>	Gazdasági erdő
ET →	<i>Ee</i>	Egészségügyi-, turisztikai erdő

Mezőgazdasági terület

AM →	<i>Má</i>	Általános mezőgazdasági terület
KM →	<i>Mák</i>	Korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület
KEM →	<i>Má-k</i>	Kertes mezőgazdasági terület

Vízgazdálkodási terület

VT →	<i>V</i>	Vízgazdálkodási terület
------	----------	-------------------------

3.1. Szerkezeti tervi módosulás

A településrendezési terv szerkezeti változása (mely a területfelhasználási kategória módosításával jár) a(z):

- 1) a Környei-tó délnyugati oldalán tervezett Mák, azaz korlátozott mezőgazdasági terület kertvárosias lakóterületté minősítése. A tervezett módosítással már az előzetes hatósági körben érkezett észrevétel, mely a terület ilyen célú hasznosítását nem teszi lehetővé:
- az Állami Főépítész 09-426-1/2008 sz. levelben az ökológiai folyosó övezetében nem minősíthető beépítésre szánt területté,
 - ÉD Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 11076-2/2008 sz. levelében a prognosztizált forgalomból várható közlekedési zajterheléshez köti a kialakíthatóságot,
 - Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság 2507/1/2008 sz. levél, a terület nem kapcsolódik szervesen a lakott területekhez és határos az ökológiai hálózat övezetével.
 - Az OTÉK 36.§. (8) bekezdése értelmében a vasút szélső vágányától számított 50 m-en belül, amúgy is csak a külön jogszabályokban megfogalmazott feltételek szerint helyezhető el építmény, de sajnálatos módon a MÁV részéről egyáltalán nem keletkezett nyilatkozat, így a vasút funkciójára vagy megközelíthetőségére vonatkozóan sincs adat.

A rendezési terv készítése során az előzetes hatósági körben keletkezett nyilatkozatok ellentmondásosak voltak. A Főépítész vélemény pontosításra került az eljárás során, és a mérvadó nemzeti parki állásfoglalás értelmében a terület bár határos az ökológiai folyosó övezetével, de nem része annak tehát beépíthető. A beépített területtől távolabb esik a fejlesztési terület, de az önkormányzat a tulajdonosok kérésére szerepeltetni kívánja a rendezési tervben a módosítást, mely során mezőgazdasági területből (ÁM-I) lakóterület (Lf) alakulna ki.

A területen a vasúti nyilatkozatok hiányában a beépíthetőséget a vasúti forgalomtól függő zajszámítással igazolt módon lehet csak megvalósítani a szabályozási terlvapon jelölt szakaszon.

A területen az övezeti jel alábbiak szerint változik:

Lf/0,5

ÁM-I	SZ		3	Lf	O		30
	5,0	1500	----		5,0	600	40

- 2) A módosítás a jogszabály harmonizáció jegyében (OTÉK előírások változása) a mezőgazdasági üzemi területfelhasználású területeket érinti, mely gazdasági (Mg) helyett különleges – mezőgazdasági üzemi gazdasági (Kmg) besorolást kap. A területeken két övezeti jelt alkalmaztak, melyek az alábbiak szerint változnak:

Kmg/1,5

Mg	SZ		30
	7,5	1 ha	---

Kmg	SZ		30
	7,5	1 ha	25

Mg	SZ		30
	7,5	3000	---

Kmg	SZ		30
	7,5	3000	25

A módosítás a szerkezeti tervet 4 helyen érinti:

- Nagytagyos puszta: 0215/2,27,29,30, 3601-3606, 3608-3617, 3646-3653, 3654-3657, 3663/8-34 hrsz-ok.
- Fácánkert rész a vasút mellett: 0405/2, 0410/2,3, 0413/2 hrsz-ok.
- Irtás pusztán: 3704-3727, 3728/3,4,5,8,9,11,14,16, 0597/3, 0604/5,16 hrsz-ok,
- Katona völgy: 0337/6,7, 0339/1,2, 0340/1,2, 0341/1,2,3, 0347/1,2, 0342, 0349, 0350, 0351, 0352/3,4 hrsz-ok.

- 3) Megvalósuló szerkezeti módosulás: a Kisfaludy köz végén a 0362/20,21 hrsz-ú telkek végén a korábbi lakóterület szabályozás helyett kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület kerül kijelölésre. A módosítással kapcsolatban nem érkezett észrevétel.

A település Tatabánya felőli bevezető szakaszán a kereskedelmi tevékenységre vonatkozó konkrét tulajdonosi elképzelés az út mellett egy kedvezőbb területhasznosítás, mint a közvetlen lakóterület kialakítás.

Besorolása:

Gksz/2,0			
Gksz	SZ		40
	7,5	500	25

- 4) MMM („Mini Magyarország Modul”) park területének új tulajdonosa a területen korábban jelölt elképzelést és ehhez igazodó szabályozást, nem tartja megvalósíthatónak, a meglévő településrész szerkezetébe jobban illeszkedő lakóterületi besorolást kért, melyet az önkormányzat támogatott és szerepeltetni kíván a rendezési tervében.

Besorolása:

Lke/0,6			
Lke	O		30
	5,0	700	50

- 5) Az 5/2005.(VIII.27.) Kt. a 0303/1, 0303/2 hrsz-ú Gksz azaz kereskedelmi szolgáltató gazdasági területre vonatkozóan az építménymagasságot 7,5 m-ben rögzítette. A módosítás lényege, hogy az építménymagasságot 12,5 m-re módosítsa. és a területfelhasználást egységesítve Gip, azaz ipari gazdaságira váltja. A területen a korábban kiszabályozott utak megnehezítik az eladók és vevők dolgát, a telephely-kínálatot egyszerűsíteni kívánja az önkormányzat. Ezért a korábban kiszabályozott utak tömbön belüli javasolt telekosztással megmaradnak, de amennyiben nem szükséges elhagyhatóak. A területen jelölt fásítások a teleosztásokhoz kell, hogy igazodjanak,

illetve a területen egyedi előírásként megkötésre kerül, hogy: **Az ipari területen építési telkeket kialakítani min. 16 m szabályozási szélességű közlekedési és közmű területről történő kiszolgálhatóság esetén lehet, mely nehéz gépjárművel közvetlenül megközelíthető kapcsolatot biztosít. A kiszolgálótelek besorolása: közterület, vagy közforgalom elől el nem zárt magánút lehet.*

Gksz	SZ		40	Gip*	SZ		50
	7,5	3000	25		12,5	3000	25

3.2. Szabályozási tervi módosulás

A tervfejezetben ismertetett szabályozási terv módosítások a területfelhasználások megváltoztatásával nem járó településrendezési módosításokat jelentik.

A meglévő építési övezeti előírások valamelyik paramétere módosul.

- 6) Az 5/2005.(VIII.27.) Kt. 3806, 3809/2, 3089/3, 3809/4, 3812, 3813, 0295/2 Gksz azaz kereskedelmi szolgáltató gazdasági területre vonatkozóan az építménymagasságot 7,5 m-ben rögzítette. A módosítás lényege, hogy az építménymagasságot 12,5 m-re módosítsa.

Gksz	SZ		40	Gksz	SZ		40
	7,5	3000	25		12,5	3000	25

- 7) Környe lakóterületi építési övezetiben a 700 m²-es teleknagyság 500 m²-esre, a 900 m²-es teleknagyság 700 m²-esre csökkentése volt a kérés. A módosítás az összes építési övezet érinti, hiszen ha nem a teleknagyság módosul, a tervezett övezeti jelekben a területfelhasználás új megnevezése és a zöldfelületi mutató beépítésre kerül. A módosítás alapján az övezeti jelek a következőképpen változnak:

NL	SZ		30	Ln	SZ		30
	13,5	K	--		13,5	K	10
KL	CS		40	Lk	CS		40
	7,5	300	--		7,5	300	20
KL	SZ		30	Lk	SZ		30
	7,5	1200	--		7,5	700	20
KL	CS		40	Lk	CS		40
	5,0	100	--		5,0	100	20
KL	O,Z		40	Lk	O,Z		40
	5,0	300	--		5,0	300	20
KEL	IKR		30	Lke	IKR		30
	5,0	500	--		5,0	500	50
KEL	O		30	Lke	O		30
	5,0	700	--		5,0	500	50
KEL	O		30	Lke	O		30
	5,0	900	--		5,0	700	50

KEL	SZ,O		30	Lke	SZ,O		30
	5,0	700	--		5,0	500	50
KEL	SZ,O		30	Lke	SZ,O		30
	5,0	500	--		5,0	500	50
KEL	O,IKR		30	Lke	O,IKR		30
	5,0	500	--		5,0	500	50
KEL	O,IKR		30	Lke	O,IKR		30
	5,0	250	--		5,0	250	50
Lke	O		30	Lke	O		30
	5,0	0,1	--		5,0	1000	50
FL	O,Z		30	Lf	O,Z		30
	7,5	900	--		7,5	700	40
FL	O		30	Lf	O		30
	7,5	900	--		7,5	700	40
FL	O,IKR		30	Lf	O,IKR		30
	7,5	900	--		7,5	700	40
FL/P	Z,O		50	K-p	Z,O		50
	4,0	80	--		4,0	80	40
TV	SZ,Z		40	Vt	SZ,Z		40
	7,5	900	--		7,5	500	30
TV	SZ,Z		40	Lf	SZ,Z		40
	7,5	1200	--		7,5	500	30
TV	SZ,O		30	Vt	SZ,O		30
	5,0	700	--		5,0	500	30
TV	O,Z		40	Vt	O,Z		40
	7,5	900	--		7,5	700	30
TV	O,Z		40	Vt	O,Z		40
	7,5	700	--		7,5	500	30
TV	SZ		30	Vt	SZ		30
	7,5	5000	--		7,5	700	30
Vt	SZ		40	Vt	SZ		40
	7,5	0,3	--		7,5	3000	30
KEM	SZ,O		3	Má- k	SZ,O		3
	3,5	700	--		3,5	500	60
KÜ- SP	SZ		10	Ksp	SZ		10
	10,0	5 ha	--		10,0	5 ha	70

HÜ	SZ,O	15		Üb	SZ,O	15	
	5,0	720	--		5,0	720	60
HÜ	SZ,O	10		Üb	SZ,O	15	
	5,0	1500	--		5,0	1500	60
HÜ	SZ	10		Üb	SZ	10	
	5,0	1500	--		5,0	1500	60
Gk	SZ	40		Gksz	SZ	40	
	7,5	0,3	--		7,5	3000	25
KG	SZ	40		Gksz	SZ	40	
	4,5	3000	--		4,5	3000	25
KG	SZ	40		Gksz	SZ	40	
	7,5	3000	--		7,5	3000	25
				Gksz	SZ	30	
					12,5	3000	25
KG	SZ	40		Gksz	SZ	40	
	5,0	500	--		5,0	500	25
KG	SZ	40		Gksz	SZ	40	
	7,5	900	--		7,5	700	25
KG	SZ	40		Gksz	SZ	40	
	7,5	500	--		7,5	500	25
IG	SZ	50		Gip	SZ	50	
	15,0	5000	--		15,0	1000	25
				Gip	SZ	50	
					15,0	5000	25
Gip	SZ	50		Gip	SZ	50	
	10,5	0,5	--		10,5	5000	25
Gip	SZ	50		Gip	SZ	50	
	12,5	1,0	--		12,5	1 ha	25
Gip	SZ	50		Gip	SZ	50	
	7,5	3000	--		7,5	3000	25

Az egyéb övezeti jelek a hatályos jogszabályi előírások szerinti paraméterekkel kerültek megadásra és nem módosulnak.

- 8) A volt Tsz területen a gazdasági tevékenységek száma a meglévő potenciálok miatt növekszik. Alapvetően a kis és középvállalkozások letelepedése figyelhető meg, melyek nem igényelnek 5000 m²-es teleknagyságot. A település nagyobb területigényű gazdasági szereplőit az erre kijelölt ipari

park területére kívánja letelepíteni. Ezért a tervezett módosítás során, az övezeti jel az alábbiak szerint változna:

IG	SZ		50	Gip	SZ		50
	15,0	5000	--		15,0	1000	25

9) A kerékpárút elvi nyomvonala a terveken átvezetésre került a tanulmány és a megyei terv figyelembe vételével.

10) 0644/1,2 , és 0640/1,2,3 és 0647/1 hrsz-ú területek korlátozott mezőgazdasági besorolás helyett általános mezőgazdasági terület besorolású legyen a használatnak megfelelően. A terület a reptér, a vasút mellett helyezkedik el és markáns véderdősávval van leválasztva az északra található természetes vízfolyástól. A módosítással kapcsolatban nem érkezett észrevétel.

11) 0621/30 hrsz-ú Gksz területen az építménymagasság 7,5 m-ről 12,5 m-re való növelése. Az övezeti jel az alábbiak szerint változik:

KG	SZ		40	Gksz	SZ		30
	7,5	3000	--		12,5	3000	25

12) A reptér besorolása beépítésre nem szánt különleges –reptér terület (Kkr), beépítési lehetősége a szabályozási terven jelölt építési helyre korlátozódik. A területen a technológiai típusú építmények szintén az építési helyen belül helyezhetőek el.

Kkr	SZ		ép.hely.
	12,5	ép.hely.	

A településrendezési tervi módosítás előzmények fejezetében 10→19 számmal jelzett pontok a településrendezési tervi módosítási eljárásban automatikusan bedolgozásra kerülnek, illetve a javított alaptérképre kerülnek átvezetésre.

4. Alátámasztó munkarészek

4.1. Közlekedésfejlesztési javaslat

A község rendezési tervének módosítása során a tervezett fejlesztések és módosítások a korábban elhatározott közlekedéshálózati elképzeléseket nem módosítják, kivitelezhetőségüket nem befolyásolják. A kialakítható közlekedési területek mind szabályozási szélességben, mind úthálózati szerepében megfelelő.

4.2. Közműfejlesztési javaslat

A település rendezési tervének módosítása során a tervezett módosítás a korábban megjelölt közműkapacitásokat nem módosítják, a tervezett közműkapacitás, -igények változatlan formában biztosíthatóak.

4.3. Tájrendezés és környezetalakítás

A település rendezési tervének módosítása során a tervezett módosítás a korábban megjelölt tájrendezési és környezetalakítási elképzeléseket nem érintik, nem módosítják.

4.3.1. Környezetvédelmi határértékek

Minden területfelhasználás esetén érvényes:

Levegőtisztaság védelem

A légszennyezettség mértéke alapján a környezetvédelmi és a közegészségügyi hatóság javaslatának figyelembevételével – az ország egyik legszennyezettebb, a 3. Komárom-Tatabánya-Esztergom zónába tartozik.

A kiemelt légszennyező anyagok légszennyezettsége és a határértékek:

Zónacsoport a szennyező anyagok szerint											
	Kén-dioxid *	Nitrogén-dioxid **	Szén-monoxid***	Szállópor* PM ₁₀	Benzol****	Talajközeli ózon ¹	PM ₁₀ Arzén* (As)	PM ₁₀ Kadmium* (Cd)	PM ₁₀ Nikkel * (Ni)	PM ₁₀ Ólom * (Pb)	PM ₁₀ benz(a)-pirén* (BaP)
3. Komárom-Tatabánya-Esztergom	E	C	F	D	E	O-I	D	E	F	F	B
mértékegység	µg/ m ³	µg/ m ³	mg/ m ³	µg/ m ³	mg/ m ³	mg/ m ³	ng/ m ³	ng/ m ³	ng/ m ³	µg/ m ³	ng/ m ³
Levegőminőségi értékek	50-75	100-105	<2,5	30-50	2-3,5	>120	3,6-6,0	2-3	<10	<0,15	>1,0
Határérték	125	100	5	50	5	célérték	6	5	20	0,3	1

						120					
--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--

*24 órás átlaghoz viszonyítva

**1 órás átlaghoz viszonyítva

***8 órás mozgó átlag

****éves átlag

1 mérési program alapján

Vízminőségi követelmények

Környe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település.

A közcatornába bocsátható szennyvizek egyes szennyezőanyag tartalmának küszöbértékei

Sor- szá m	Megnevezés	Időszakos vízfolyásba való közvetett bevezetés esetén	Egyéb befogadóba való közvetett bevezetés esetén
1.	pH	6,5 alatt; 10 felett	6,5 alatt; 10 felett
	Szennyező anyagok	Küszöbérték (mg/l)	
2.	Dikromátos oxigénfogyasztás KOI _k	1000	1000
3.	Biokémiai oxigénigény BOI ₅	500	500
4.	Összes szerves nitrogén öN _{össz}	120	120
5.	Összes nitrogén öN	150	150
6.	Ammónia-ammónium-nitrogén	100 ⁽¹⁾	100 ⁽¹⁾
7.	10' ülepedő anyag	150 ⁽²⁾	150 ⁽²⁾
8.	Összes foszfor, P _{összes}	20	20

Területfelhasználástól és környezettől függő határértékek, előírások:

1/A : Ipari parktól D-re, tatai 8119 sz. úttól K-re Különleges mezőgazdasági üzemi (Kmg) terület

Környezet: - ÉK-i oldalról Gép
- DK-ről Gksz terület

Levegőtisztaság védelem

A tervezett és meglévő pontforrások szennyezőanyag kibocsátása nem lépheti túl az engedélyben megadott, tevékenységtől függő technológiai ill. általános határértékeket. Új pontforrás szennyezőanyag kibocsátása a levegő minőségét nem ronthatja.

Bűzzel járó tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe. Az elérhető legjobb technika alkalmazását, az egyedi határértéket, illetőleg a lakosságot zavaró bűzzel járó tevékenység korlátozását vagy betiltását a közegészségügyi hatóság állásfoglalása alapján a környezetvédelmi hatóság hatósági határozatban írja elő.

A helyhez kötött diffúz légszennyező forrást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. bejelentésre kötelezett helyhez kötött diffúz légszennyező forrás létesítéséhez, meglévő bővítéséhez, rekonstrukciójához, felújításához, korszerűsítéséhez, az alkalmazott technológia váltásához (a továbbiakban együtt: létesítéséhez), működésének megkezdéséhez, működtetéséhez a más engedélyező hatóság hiányában a környezetvédelmi hatóság engedélyre van szükség.

Vízminőségi követelmények

Felszín alatti víz

Felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területek a következő területek:

- a bányatavak 300 méteres parti sávja;
- nagy létszámú állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe, illetve trágyafeldolgozás területe.
- MePAR szerinti blokkok szintjén történő felsorolásban (2007. évi blokkadatok):
 - A/2. RÉSZ: vízkivétel kijelölt vagy lehatárolt védőterülete: **N7MXA-2-05**
 - B. RÉSZ: karsztos terület, ahol a felszín alatt 100 m-en belül mészkő, dolomit, mész- és dolomitmárga képződmények találhatóak, olyan terület, ahol a fő porózus-vízadó összlet teteje a felszíntől számítva 50 m-nél kisebb mélységben van: **N1MXA-U-05 N37XA-H-05 N41XA-A-05 N5LQA-Q-05**

A felszín alatti vizek kémiai állapotának értékelése során minden esetben figyelembe kell venni az alábbi minőségi előírásokat:

- a) nitrát: 50 mg/l;
- b) növényvédő szer aktív anyagai, beleértve a megfelelő anyagcseretermékeket, bomlástermékeket és reakciótermékeket: 0,1 µg/l, továbbá 0,5 µg/l (összes).

Alapvető célkitűzésként legkésőbb a Kvt.-ben meghatározott időpontig – legkésőbb 2015 december 22-ig - el kell érni, hogy a felszín alatti vizek állapota feleljen meg a jó állapot, azaz a jó mennyiségi és minőségi állapot követelményeinek.

Zajvédelem

Környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek:

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértékét a zajforrás hatásterületére kell megállapítani

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre*(dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	60	50

Építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor- szá m	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{Tn}) az L_{AMT} megítélési szintre* (dB)					
		ha az építési munka időtartama					
		1 hónap vagy kevesebb		1 hónap felett 1 évig		1 évnél több	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	70	55	70	55	65	50

1/B: Ipari parktól, tatai 8119 sz. úttól NY-ra: Különleges mezőgazdasági üzemi (Kmg) terület

Környezet: minden oldalról általános mezőgazdasági terület

Levegőtisztaság védelem

A tervezett és meglévő pontforrások szennyezőanyag kibocsátása nem lépheti túl az engedélyben megadott, tevékenységtől függő technológiai ill. általános határértékeket. Új pontforrás szennyezőanyag kibocsátása a levegő minőségét nem ronthatja.

Bűzzel járó tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe. Az elérhető legjobb technika alkalmazását, az egyedi határértéket, illetőleg a lakosságot zavaró bűzzel járó tevékenység korlátozását vagy betiltását a közegészségügyi hatóság állásfoglalása alapján a környezetvédelmi hatóság hatósági határozatban írja elő.

A helyhez kötött diffúz légszennyező forrást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. bejelentésre kötelezett helyhez kötött diffúz légszennyező forrás létesítéséhez, meglévő bővítéséhez, rekonstrukciójához, felújításához, korszerűsítéséhez, az alkalmazott technológia váltásához (a továbbiakban együtt: létesítéséhez), működésének megkezdéséhez, működtetéséhez a más engedélyező hatóság hiányában a környezetvédelmi hatóság engedélyre van szükség.

Vízminőségi követelmények

Felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területek a következő területek:

- nagy létszámú állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe, illetve trágyafeldolgozás területe.
- MePAR szerinti blokkok szintjén történő felsorolásban (2007. évi blokkadatok):
- A/2. RÉSZ: víz kivétel kijelölt vagy lehatárolt védőterülete: N7MXA-2-05- B. RÉSZ: karsztos terület, ahol a felszín alatt 100 m-en belül mészkő, dolomit, mész- és dolomitmárga képződmények találhatóak, olyan terület, ahol a fő porózus-vízadó összlet teteje a felszíntől számítva 50 m-nél kisebb mélységben van: N1MXA-U-05 N37XA-H-05 N41XA-A-05 N5LQA-Q-05

A felszín alatti vizek kémiai állapotának értékelése során minden esetben figyelembe kell venni az alábbi minőségi előírásokat:

a) nitrát: 50 mg/l;

b) növényvédő szer aktív anyagai, beleértve a megfelelő anyagcseretermékeket, bomlástermékeket és reakciótermékeket: 0,1 µg/l, továbbá 0,5 µg/l (összes).

Alapvető célkitűzésként legkésőbb a Kvt.-ben meghatározott időpontig – legkésőbb 2015 december 22-ig - el kell érni, hogy a felszín alatti víztestek állapota feleljen meg a jó állapot, azaz a jó mennyiségi és minőségi állapot követelményeinek.

1/C: A tatabányai 8135 sz. úttól D-re Különleges mezőgazdasági üzemi (Kmg) terület

Környezet: - DNY-ra, ÉNY-ra, ÉK-re mezőgazdasági általános
- ÉK-re és DK-re ipari

Előírások, kibocsátási határértékek megegyeznek 1/A területével.

2: Gazdasági -kereskedelmi szolgáltató terület (Gksz)

Környezet: - DK-r a tatabányai 8119 sz. közút
- DNY, ÉNY lakóterület
- ÉK mezőgazdasági terület

Levegőtisztaság védelem

A tervezett és meglévő pontforrások szennyezőanyag kibocsátása nem lépheti túl az engedélyben megadott, tevékenységtől függő technológiai ill. általános határértékeket. Új pontforrás szennyezőanyag kibocsátása a levegő minőségét nem ronthatja.

A helyhez kötött diffúz légszennyező forrást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. Bejelentésre kötelezett helyhez kötött diffúz légszennyező forrás létesítéséhez, meglévő bővítéséhez, rekonstrukciójához, felújításához, korszerűsítéséhez, az alkalmazott technológia váltásához (a továbbiakban együtt: létesítéséhez), működésének megkezdéséhez, működtetéséhez a más engedélyező hatóság hiányában a környezetvédelmi hatóság engedélye szükséges.

Zajvédelem

Környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek:

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértékét a zajforrás hatásterületére kell megállapítani

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre*(dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	60	50
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40

Környezeti zajt előidéző üzemi zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

3: Lakóterületek (Lke, Lf, Vt):

- Környezet:
- ÉK-ről kereskedelmi szolgáltató ipari terület
 - K-ről a tatai 8119 sz. út
 - DK-ről kertvárosi lakóterület
 - DNY-ről az Által-ér és ártere

Zajvédelem

Környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek:

Sor- szá m	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre*(dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40

4: Ipari parki (jelentős mértékben nem zavaró hatású) gazdasági területek (Gip)

Levegőtisztaság védelem

A tervezett és meglévő pontforrások szennyezőanyag kibocsátása nem lépheti túl az engedélyben megadott, tevékenységtől függő technológiai ill. általános határértékeket. Új pontforrás szennyezőanyag kibocsátása a levegő minőségét nem ronthatja.

A helyhez kötött diffúz légszennyező forrást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. Bejelentésre kötelezett helyhez kötött diffúz légszennyező forrás létesítéséhez, meglévő bővítéséhez, rekonstrukciójához, felújításához, korszerűsítéséhez, az alkalmazott technológia váltásához (a továbbiakban együtt: létesítéséhez), működésének megkezdéséhez, működtetéséhez a más engedélyező hatóság hiányában a környezetvédelmi hatóság engedélyre van szükség.

Vízminőségi követelmények

A szennyvizek (csapadékvizek) befogadóba (felszíni vízbe) való közvetlen bevezetésnél a **2. egyéb védett területek** kategóriába tartozó főbb kibocsátási határértékek:

Sor-szám	Megnevezés	Területi kategória
		2. Egyéb védett területek befogadói
1.	pH	6,5-9
Szennyező anyagok		Határérték mg/
2.	Dikrotmátos oxigénfogyasztás KOIk	100
3.	Biokémiai oxigénigény BOI5	30
4.	Összes szerves nitrogén $\Sigma N_{\text{szv}}^{(8)}$	30
5.	Összes nitrogén ⁽⁸⁾	35 ⁽¹⁾
6.	Ammónia-ammónium-nitrogén ⁽⁸⁾	10
7.	Összes lebegőanyag	50
8.	Összes foszfor, P _{összes}	5 ⁽¹⁾
18.	Coliform szám (i=individuum=egyed) ⁽⁵⁾	10 i/cm ³

Zajvédelem

Környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek:

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Üzemi zajforrás zajkibocsátási határértékét a zajforrás hatásterületére kell megállapítani

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L _{TH}) az L _{AM} megítélési szintre*(dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	60	50

5: Kertvárosias lakóterület Környei Öreg tótól ÉNY-ra (Lke)

Zaj

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{Tn}) az $L_{AM}^{kő}$ megítélési szintre* (dB)			
		kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra	nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területei	55	45	60	50

6: Ipari gazdasági (jelentős mértékben nem zavaró hatású) terület (Gip)

Környezet: - ÉK-ről és ÉNY-ról ipari terület
- DNY-ról általános mezőgazdasági terület

Előírások, kibocsátási határértékek megegyeznek 4. sz. területével.

7: Környei Öreg tó - vízgazdálkodási terület (V)

Vízminőségi követelmények

- Felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület a tó 300 méteres parti sávja;

A felszín alatti vizek kémiai állapotának értékelése során minden esetben figyelembe kell venni az alábbi minőségi előírásokat:

- a) nitrát: 50 mg/l;
- b) növényvédő szer aktív anyagai, beleértve a megfelelő anyagcseretermékeket, bomlástermékeket és reakciótermékeket: 0,1 µg/l, továbbá 0,5 µg/l (összes).

Alapvető célkitűzésként legkésőbb a Kvt.-ben meghatározott időpontig – 2015-ig - el kell érni, hogy a felszín alatti vizek állapota feleljen meg a jó állapot, azaz a jó mennyiségi és minőségi állapot követelményeinek.

A tóba való közvetlen bevezetésnél a **2. egyéb védett területek** kategóriába tartozó főbb kibocsátási határértékek:

Sor-szám	Megnevezés	Területi kategória
		2. Egyéb védett területek befogadói
1.	pH	6,5-9
	Szennyező anyagok	Határérték mg/
2.	Dikrotmátos oxigénfogyasztás KOI _k	100
3.	Biokémiai oxigénigény BOI ₅	30
4.	Összes szerves nitrogén üN _{ásv} ⁽⁸⁾	30
5.	Összes nitrogén ⁽⁸⁾	35 ⁽¹⁾
6.	Ammónia-ammónium-nitrogén ⁽⁸⁾	10
7.	Összes lebegőanyag	50
8.	Összes foszfor, P _{összes}	5 ⁽¹⁾
18.	Coliform szám (i=individuum=egyed) ⁽⁵⁾	10 i/cm ³

8: Általános mezőgazdasági terület (Má)

Vízminőségi követelmények

- MePAR szerinti blokkok szintjén történő felsorolásban (2007. évi blokkadatok):
 - A/2. RÉSZ: vízkivétel kijelölt vagy lehatárolt védőterülete: **N7MXA-2-05**
 - B. RÉSZ: karsztos terület, ahol a felszín alatt 100 m-en belül mészkő, dolomit, mész- és dolomitmárga képződmények találhatóak, olyan terület, ahol a fő porózus-vízadó összlet teteje a felszíntől számítva 50 m-nél kisebb mélységben van: **N1MXA-U-05 N37XA-H-05 N41XA-A-05 N5LQA-Q-05**

A felszín alatti vizek kémiai állapotának értékelése során minden esetben figyelembe kell venni az alábbi minőségi előírásokat:

- a) nitrát: 50 mg/l;
- b) növényvédő szer aktív anyagai, beleértve a megfelelő anyagcseretermékeket, bomlástermékeket és reakciótermékeket: 0,1 µg/l, továbbá 0,5 µg/l (összes).

Alapvető célkitűzésként legkésőbb a Kvt.-ben meghatározott időpontig – 2015-ig - el kell érni, hogy a felszín alatti víztestek állapota feleljen meg a jó állapot, azaz a jó mennyiségi és minőségi állapot követelményeinek.

Tilos hígtrágya, trágyalé, továbbá a trágyatárolók csurgalékvizeinek bevezetése a vizekbe.

9: Gazdasági -kereskedelmi szolgáltató terület (Gksz)

Környezet: - É, K, D mezőgazdasági területek
 - NY reptér területe valamint erdő

Levegőtisztaság védelem

A tervezett és meglévő pontforrások szennyezőanyag kibocsátása nem lépheti túl az engedélyben megadott, tevékenységtől függő technológiai ill. általános határértékeket. Új pontforrás szennyezőanyag kibocsátása a levegő minőségét nem ronthatja.

A helyhez kötött diffúz légszennyező forrást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. bejelentésre kötelezett helyhez kötött diffúz légszennyező forrás létesítéséhez, meglévő bővítéséhez, rekonstrukciójához, felújításához, korszerűsítéséhez, az alkalmazott technológia váltásához (a továbbiakban együtt: létesítéséhez), működésének megkezdéséhez, működtetéséhez a más engedélyező hatóság hiányában a környezetvédelmi hatóság engedélyre van szükség.

Vízminőségi követelmények

A szennyvizek (csapadékvizek) befogadóba (felszíni vízbe) való közvetlen bevezetésnél a **2. egyéb védett területek** kategóriába tartozó főbb kibocsátási határértékek:

Sor-szám	Megnevezés	Területi kategória
		2. Egyéb védett területek befogadói
1.	pH	6,5-9
	Szennyező anyagok	Határérték mg/
2.	Dikrotmátos oxigénfogyasztás KOI _k	100
3.	Biokémiai oxigénigény BOI ₅	30
4.	Összes szerves nitrogén ΣN_{sz} ⁽⁸⁾	30
5.	Összes nitrogén ⁽⁸⁾	35 ⁽¹⁾
6.	Ammónia-ammónium-nitrogén ⁽⁸⁾	10
7.	Összes lebegőanyag	50
8.	Összes foszfor, P _{összes}	5 ⁽¹⁾
18.	Coliform szám (i=individuum=egyed) ⁽⁵⁾	10 i/cm ³
9.	Szerves oldószer extrakt (olajok, zsírok) ⁽²⁾	5
10.	Fenolok (Fenolindex)	0,1

Zajvédelem

Környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek:

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L _{TH}) az L _{AM} megítélési szintre*(dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	60	50

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{Th}) az L_{AMk0} megítélési szintre* (dB)	
		repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	65	55

** Olyan repülőterek, vagy nem nyilvános fel- és leszállóhelyek, ahol 5,7 tonna maximális felszálló tömegnél kisebb, légszavaras repülőgépek, illetve 2,73 tonna maximális felszálló tömegnél kisebb helikopterek közlekednek.

10: Különleges terület - repülőtér (Kkr)

Környezet: - ÉK erdő
- K kereskedelmi szolgáltató terület
- NY reptér területe valamint erdő

Levegőtisztaság védelem

A tervezett és meglévő pontforrások szennyezőanyag kibocsátása nem lépheti túl az engedélyben megadott, tevékenységtől függő technológiai ill. általános határértékeket. Új pontforrás szennyezőanyag kibocsátása a levegő minőségét nem ronthatja.

A helyhez kötött diffúz légszennyező forrást úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. bejelentésre kötelezett helyhez kötött diffúz légszennyező forrás létesítéséhez, meglévő bővítéséhez, rekonstrukciójához, felújításához, korszerűsítéséhez, az alkalmazott technológia váltásához (a továbbiakban együtt: létesítéséhez), működésének megkezdéséhez, működtetéséhez a más engedélyező hatóság hiányában a környezetvédelmi hatóság engedélye szükséges

Vízminőségi követelmények

A szennyvizek (csapadékvizek)befogadóba (felszíni vízbe) való közvetlen bevezetésnél a 2. egyéb védett területek kategóriába tartozó főbb kibocsátási határértékek:

Sor- szá m	Megnevezés	Területi kategória 2. Egyéb védett területek befogadói Határérték mg/
1.	pH	6,5-9
	Szennyező anyagok	
2.	Dikrotmátos oxigénfogyasztás KOIk	100
3.	Biokémiai oxigénigény BOI5	30
4.	Összes szerves nitrogén $\text{öN}_{\text{szv}}^{(8)}$	30
5.	Összes nitrogén ⁽⁸⁾	35 ⁽¹⁾
6.	Ammónia-ammónium-nitrogén ⁽⁸⁾	10
7.	Összes lebegőanyag	50
8.	Összes foszfor, $P_{\text{összes}}$	5 ⁽¹⁾

Zajvédelem

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{Th}) az L_{AMk0} megítélési szintre* (dB)	
		repülőterétől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
4.	Gazdasági terület	65	55

** Olyan repülőterek, vagy nem nyilvános fel- és leszállóhelyek, ahol 5,7 tonna maximális felszálló tömegnél kisebb, légszavaras repülőgépek, illetve 2,73 tonna maximális felszálló tömegnél kisebb helikopterek közlekednek.

4.4. Biológiai aktivitásérték

Az Étv. 8.§ (2) bek. b) értelmében a biológiai aktivitás érték az átminősítés előtti aktivitás értékehez képest nem csökkenhet a település közigazgatási területén. A számítást a 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet alapján (az adott terület hektárban mért területnagysága és az adott terület értékmutatójának szorzata) végezzük el.

A rendezési terv módosítása során az aktivitásérték változása a szerkezeti tervi módosulásokhoz köthető.

A településrendezési tervi módosítás kapcsán a területfelhasználások módosítása nem minden esetben jelent biológiai aktivitásérték változást. A korábban is mezőgazdasági üzemi területként szabályozott területek (Mg) esetében a gazdasági funkció egyáltalán nem változik, a hatályos OTÉK kategóriának megfelelően különleges üzemi gazdasági területi besorolást kapnak (Kmg). A biológiai aktivitás szempontjából nincs változás.

A biológiai aktivitás számítása a kereskedelmi gazdasági terület növekedés kapcsán szükséges. A szerkezeti terven 2. sz. jelölt módosítás során a (0362/21 hrsz) Gksz, kereskedelmi gazdasági terület besorolású terület nagysága a korábban szabályozotthoz képest 3000 m²-rel növekszik. (Összesen a tömb ~5800 m² lesz.)

A módosítás során a közlekedési kapcsolatok is korrigálásra kerültek a magasabb rendű tervek alapján, illetve a már meglévő úttervek figyelembe vételével. Ezért a keleti elkerülő és az átkötő szakasz is pontosan a helyére kerül a tervben. A tervezett csomópontok kapcsán a zöldterületek aránya párhuzamosan növelhető a mezőgazdasági művelésre alkalmatlanná váló területeken (0362/19, 0355/2 és 0367 hrsz-okon).

A biológiai aktivitás szempontjából a módosítás:

- 0,3 ha Gksz (gazdasági)növekedés Má (mezőgazdasági szántó) területből
- 1,63 ha Z (zöld) terület növekedés Má (mezőgazdasági szántó) területből
- 2,5 ha K (MMM park különleges terület) módosulás Lke (kertvárosias lakóterületté)
- 9,5 ha Lf és Z, azaz falusias lakóterület és zöldterület növekedés Má (mezőgazdasági szántó) területből.

1. Nem differenciált biológiai aktivitásérték számítás:

BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS: (nem differenciált)					
TERÜLETHASZNÁLAT	Érték- muta- tó	Terület- nagyság (ha)	B.a. értéke Rt. változás előtt	Terület- nagyság (ha)	B.a. értéke Rt. változás után
Beépítésre szánt területek:					
<i>Lakóterület</i>					
Nagyvárosias lakóterület	0,7				
Kisvárosias lakóterület	1,5				
Kertvárosias lakóterület	3,0			2,5	7,5
Falusias lakóterület	2,5			7,83	19,575
<i>Vegyes terület</i>					
Településközpont vegyes terület	0,7				
Központi vegyes terület	0,5				
<i>Gazdasági terület</i>					
Kereskedelmi, szolgáltató terület	0,3			0,3	0,09
Jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület	0,4				
Egyéb ipari terület	0,3				
<i>Üdülő terület</i>					
Üdülőbázis terület	2,7				
Hévízei terület	4,2				
<i>Különleges terület</i>					
Nagy bevásárlóközpontok és nagy kiterjedésű kereskedelmi célú terület	0,7				
Vásárok, kiállítások és kongresszusok területei	2,7	2,5	6,75		
Oktatási központok területei	3,0				
Egészségügyi területek (kórház, szanatórium, gyógyszálló, gyógyüdülő)	3,5				
Nagy kiterjedésű sportolási célú területek	3,5				
A kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások építményeinek területei	2,7				
Allat- és növénykertek, temetők területei	3,5				
Nyersanyaglelőhelyek, bányák területei	0,1				
Honvédelmi területek	2,7				
Hulladékkezelők,- lerakók területei	0,1				
Épületnek nem minősülő közlekedési építmények területei, ha azok nem a közlekedési területen belül kerülnek elhelyezésre	0,7				

Beépítésre nem szánt területek:					
<i>Közlekedési és közműterület</i>					
<i>Autópályák, autótutak, valamint főutak</i>					
A kíséző zöldsáv keskenyebb, mint a burkolt felületek (forgalmi, leállósáv, járda)	0,5				
A kíséző zöldsáv szélesebb, mint a burkolt felületek 1/3-a	1,2				
<i>Országos mellékutak, helyi gyűjtőutak</i>					
A kíséző zöldsáv keskenyebb, mint a burkolt felületek 1/3-a	0,6				
A kíséző zöldsáv szélesebb, mint a burkolt felületek 1/3-a	1,4				
<i>Vasúti pályák</i>					
A kíséző zöldsáv keskenyebb, mint a burkolt felületek	0,8				

1/3-a					
A kísérő zöldsáv szélesebb, mint a burkolt felületek 1/3-a	1,4				
Szennyvízkezelő területek	0,2				
<i>Zöld területek</i>					
3 ha felett	8,0				
3 ha alatt	6,0			3,3	19,8
<i>Erdő területek</i>					
Védelmi rendeltetésű erdő	9,0				
Gazdasági rendeltetésű erdő	6,0				
Egészségügyi-szociális, turisztikai rendeltetésű erdő	8,0				
Oktatási – kutatási rendeltetésű erdő	7,0				
<i>Mezőgazdasági területek</i>					
Szántó	3,0	11,43	34,29		
Rét, legelő, gyep	6,0				
Szőlő, gyümölcsös, kert	6,0				
<i>Vízgazdálkodási területek</i>					
Folyókák és állókók medre (vízfelület)	6,0				
Folyókák, állókók, nyílt csatornák, nem burkolt parti sánjai	6,0				
Folyókák, állókók, nyílt csatornák burkolt parti sánjai	0,0				
Vízbeszerzési területek	6,0				
<i>Természet közeli területek</i>					
Láp, mocsár, nádas	7,0				
Szikla, kopár terület	1,0				

BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK (nem differenciált)	Terület- nagyság (ha)	B.a. értéke Rt. változás előtt	Terület- nagyság (ha)	B.a. értéke Rt. változás után
MÓDOSÍTÁSI TERÜLETRE ÖSSZESEN:	13,93	41,04	13,93	46,965

4.5. Örökségvédelmi hatástanulmány

Régészeti lelőhelyek Környe község területén

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY-RÉGÉSZETI SZAKTERÜLETI RÉSZ

Bevezetés

Környe Község Önkormányzata hosszú távra szóló Településrendezési Tervet készített a jogszabályi előírásoknak megfelelően. A 2001. évi LXIV. tv. 66. § (2) bekezdés alapján a Településrendezési Tervhez kulturális örökségvédelmi hatástanulmány szükséges, mely a 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet 5. § (2) bekezdés értelmében az 1997. évi LXXVIII. tv. 9. § (3) bekezdése alapján a véleményezésre kerülő tervek kötelező alátámasztó munkarésze. Az alábbi régészeti tanulmány Környe község közigazgatási határain belüli területre a KÖH által előírt léptékű – csatolt - térképen jelölt területekre vonatkozik,

A régészeti lelőhelyként megjelölt területek megyei és országos múzeumi adattári adatok (Magyar Nemzeti Múzeum, Budapest; Kuny Domokos Múzeum, Tata); terepbejárások 2007- 2010; lakossági adatszolgáltatás 2002-2010; KÖH közhiteles nyilvántartási adatok; légifotók (ELTE BTK Régészettudományi Intézet, Légifotó gyűjtemény; PTE BTK Légitrégészeti Téma); korábban készített részterületekre vonatkozó hatástanulmányok adatai valamint a régészeti feltárások és szakirodalom – ld. az Irodalomjegyzéket - alapján kerültek megjelölésre. A csak felszínen azonosított lelőhelyek ábrázolt kiterjedése általában nagyobb a tényleges lelőhelynél, a területre jellemző intenzív és évszázadok óta folytatott mezőgazdasági munkák miatt. A 'szétszántott' lelőhelyek pontos határainak megállapítása első körben célzott további terepbejárások, esetleg geofizikai mérések, folytatólagosan próbafeltárások által lehetséges.

Az alábbi munkát (részben és egészben) az 1999. évi LXXVI. tv. alapján szerzői jogvédelem illeti meg. A tanulmányt csak annak megrendelője jogosult a szerzővel való megállapodás szerinti meghatározott célra felhasználni. Átdolgozására, bővítésére, harmadik személy részére nyújtott szolgáltatásként vagy mások részére készített tanulmány részeként való átengedésre illetve nyilvánosságra hozására csak a szerző hozzájárulásával kerülhet sor [vö. 17/2002. (VI.21.) NKÖM rendelet 7. §, valamint a 47/2001. (III.27.) Kormányrendelet szabályai].

Jogszabályi háttér

- 1957. évi 14. törvényerejű rendelet a kulturális javak fegyveres összeütközés esetén való védelme tárgyában Hágában, 1954. évi május hó 14. napján kelt nemzetközi Egyezmény, valamint az ahhoz csatolt jegyzőkönyv (a kulturális javak háború idején megszállott területről való kivitelének tilalma tárgyában) kihirdetéséről;

- 1979. évi 2. törvényerejű rendelet a kulturális javak jogtalan behozatalának, kivitelének és tulajdona jogtalan átruházásának megakadályozását és megelőzését szolgáló eszközökről szóló, az Egyesült Nemzetek Nevelésügyi, Tudományos és Kulturális Szervezetének Közgyűlése által Párizsban az 1970. évi november hó 14. napján elfogadott Egyezmény kihirdetéséről;

- 1985. évi 21. törvényerejű rendelet a világ kulturális és természeti örökségének védelméről szóló, az Egyesült Nemzetek Oktatási, Tudományos és Kulturális Szervezete Általános Konferenciájának ülészakán Párizsban, 1972. november 16-án elfogadott Egyezmény kihirdetéséről;

- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről (különös tekintettel a földvárak és kunhalmok néven itt védett tájlelmékként szereplő lelőhelyekre);

- 196/1996. (XII. 22.) Kormányrendelet a mentésben való részvétel szabályairól, a polgári védelmi szakhatósági jogköréről és a miniszterek polgári védelmi feladatairól
 - 1997. évi CXL. törvény (különösen a 38-49. §) a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről;
 - 15/1998. (III. 31.) MKM rendelet a helyi önkormányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról;
 - 161/1998.(IX.30.) Kormányrendelet a nemzeti kulturális örökség miniszterének feladat- és hatásköréről;
 - 5/1999. (III. 26.) NKÖM rendelet a közművelődési feladatellátás országos szakfelügyeletéről -
 - 20/1999. (XII. 26.) NKÖM rendelet a muzeális intézményekre vonatkozó szakfelügyelet rendjéről;
 - 1/2000. (I. 14.) NKÖM rendelet a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról (módosította a 13/2000 (VII. 11.) NKÖM rendelet);
 - 18/2000. (XII. 18.) NKÖM rendelet a kulturális szakértők működésének engedélyezéséről és a szakértői névjegyzékek vezetéséről;
 - 149/2000. (VIII. 31.) Kormányrendelet a Magyar Köztársaság Kormánya és az Európa Tanács tagállamai között, 1992. január 16-án kelt, Valettában aláírt, a régészeti örökség védelméről szóló Európai Egyezmény kihirdetéséről;
 - 2001. évi XXVIII. törvény a lopott vagy jogellenesen külföldre vitt kulturális javak nemzetközi visszaadásáról szóló, Rómában, 1995. év június hó 24. napján aláírt UNIDROIT Egyezmény kihirdetéséről;
 - 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről;
 - 2001. évi LXXX. törvény a jogellenesen kivitt kulturális javak visszaszolgáltatásáról;
 - 16/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal eljárására vonatkozó szabályokról;
 - 17/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet a kulturális javak kiviteli engedélyezésének részletes szabályairól;
 - 18/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet a régészeti lelőhelyek feltárásának, illetve a régészeti lelőhely, lelet megtalálójára anyagi elismerésének részletes szabályairól (módosítása folyamatban);
 - 47/2001. (III. 27.) Kormányrendelet a muzeális intézményekben folytatható kutatásról;
 - 190/2001. (X. 18.) Kormányrendelet a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal létrehozásáról;
 - 191/2001. (X. 18.) Kormányrendelet az örökségvédelmi bírságról;
 - 3/2002. (II. 15.) NKÖM rendelet a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól;
 - 17/2002. (VI. 21.) NKÖM rendelet kulturális örökség hatósági nyilvántartásáról;
 - 4/2003. (II. 20.) NKÖM rendelet örökségvédelmi hatástanulmányról;
 - 2004. évi CXL. törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól
 - 2005. évi LXXXIX. törvény a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény módosításáról;
 - 10/2006. (V. 9.) NKÖM rendelet a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal eljárásaira vonatkozó szabályokról;
-
- BTK (az 1978. évi IV. törvény a Büntető Törvénykönyvről) vonatkozó paragrafusai: 159.§ háborús fosztogatás; 160.§ bűnös hadviselés; 216.§ a m"emlékek megrongálása; 216/A.§ a kulturális javak megrongálása; 216/B.§ visszaélés kulturális javakkal; 312.§ csempészet és vámmorgazdaság; 316.§ lopás; 317.§ sikkesztés; 324.§ rongálás; 325.§ jogtalan eltulajdonítás; 326.§ orgazdaság.
 - 218/1999. (XII. 28.) Kormányrendelet az egyes szabálysértésekről vonatkozó paragrafusai: 144.§ régészeti szabálysértésről;145.§ kulturális javak engedély nélküli másolásáról;146.§ kulturális javakkal kapcsolatos köteleességek elmulasztásáról.

Általában a 2001. évi LXIV. törvény és végrehajtási rendeletei, illetve ezek módosításai alapján kell eljárni, amelyek szerint a régészeti területeket három kategóriába lehet besorolni.

1. fokozottan vagy kiemelten védett régészeti lelőhelyek:

- 2005. évi LXXXIX. tv. 26. § (1)-(2) bekezdés: A KÖH hatósági engedélyre szükséges védett régészeti területen bármilyen, a talajt 30 cm-nél mélyebben bolygató, vagy a terület jellegét megváltoztató, más hatósági engedélyhez nem kötött tevékenység végzéséhez. A KÖH határozatának hiányában semmilyen munka nem végezhető. Egyebekben mindenben az adott területre a régészeti védelmet elrendelő miniszteri rendeletben (a korábbiak esetében határozatban) foglaltakat kell követni és betartani.

2. nyilvántartott régészeti lelőhelyek:

- 2001. évi LXIV. tv. 11. §: A régészeti lelőhelyek e törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak.

- 2005. évi LXXXIX. tv. 26. § (3)-(4) bekezdés: Régészeti lelőhelyek és régészeti védőövezetek esetében a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatóságként jár el az alábbi kivételekkel. A 2005. évi LXXXIX. tv. 26. § (1)-(2) bekezdés értelmében a 30 cm mélységet meghaladó tereprendezési munkálatokhoz, illetve minden egyéb, az örökségi elemek jellegét és megjelenését érintő munkavégzéshez – amennyiben más hatóság engedélyéhez ez nincs kötve

– a KÖH hatósági engedélyre szükséges. - 2005. évi LXXXIX. tv. 28. §: Kérelemre a KÖH köteles a majdani a hatósági vagy szakhatósági engedélyének feltételeiről előzetesen nyilatkozni. Az engedélyezési eljárás miatt célszerű már a tervezés előtt, vagy annak megkezdésekor a Hivatal előzetes nyilatkozatát kérni, hogy az adott beruházáshoz, hasznosításhoz (pl. építkezés, művelési ág változtatása, halastó kialakítása, stb.) hozzá fognak-e járulni, s ha igen, akkor milyen feltételekkel. Így a később megvalósíthatatlannak minősülő fölösleges tervezés, illetve a feltárás miatt történő nem várt időbeli csúszás és költségnövekedés kiküszöbölhető vagy előre kalkulálható lesz.

- 2005. évi LXXXIX. tv. 8. § (1)-(2): A földmunkával járó fejlesztésekkel a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által nyilvántartott régészeti lelőhelyeket el kell kerülni. Ha a lelőhely földmunkával való elkerülése a fejlesztés, beruházás költségeit aránytalanul megnövelné, vagy a beruházás máshol nem valósítható meg, a beruházással veszélyeztetett területet előzetesen fel kell tárni. Ennek részeként – ha a KÖH nem rendelkezik másként – a lelőhelyen először próbafeltárást kell végezni. A régészeti érintettség mértékét! függően, bizonyos esetekben, a KÖH régészeti megfigyelést írhat el!

- 2001. évi LXIV. tv. 22. és 23. §; 18/2001 NKÖM rendelet 14. §: A beruházás feltételeként adott esetben ellírt régészeti feltárás költségei mindig a beruházót terhelik, mivel az ő érdeke a már ismert lelőhely megbolygatása. A régészeti feltáráshoz szükséges szerződést a beruházónak minden esetben a területileg illetékes múzeummal kell megkötnie. Ez általában a megyei, egyes területeken a helyi (városi) múzeum. A szerződés érvényességéhez a Hivatal jóváhagyása szükséges. Magát a feltárást bármelyik, a régészeti feltárások végzésére jogosult intézmény elvégezheti, amennyiben a szerződő felek erről megállapodásra tudnak jutni. A feltáráshoz jogosult intézményeket a 18/2001. (X.18.) NKÖM rendelet 2. § sorolja fel.

Nyilvántartott régészeti lelőhelyen a lelőhely jelenlegi használati módját csak akkor kell korlátozni, ha annak folytatásától a lelőhely súlyosan károsodhat, vagy fennáll a megsemmisülés veszélye. Ugyanez vonatkozik az ott a Hivatal hozzájárulásával végzett tevékenységekre is: amennyiben ennek során előre nem kalkulálható örökségvédelmi érdek merül fel, vagy nem várt jelenség mutatkozik, a végzett tevékenységet korlátozni kell. A Hivatalnak a munka felfüggesztése esetén lehetősége van régészeti védelem megindítására, illetve annak megvalósulása esetén kiszájtítás kezdeményezésére. A 2005. évi LXXXIX. tv. 9. § értelmében a régészeti lelőhelyen kívül végzett földmunka során előkerülő régészeti jelenségek feltáráshoz a 2001. évi LXIV. tv. 22. § (3) bekezdésében foglalt feltételekkel szerződés köthető (vagyis a

beruházás ment! feltárással történő szükségszerű ideiglenes fennakadása elkerülhető, illetve annak ideje csökkenthető, ha a beruházó a feltárást önszántából megfinanszírozza).

- 2001. évi LXIV. tv. 82-85. §; 191/2001 Kormányrendelet, ill. 2005. évi LXXXIX. tv. 37. § (1): A védelem alatt álló kulturális örökségi elemekben (védett vagy nyilvántartott régészeti lelőhelyek) vagy a leletekben okozott kár, illetve ezek megsemmisítése, megrongálása, vagy veszélyeztetése büntetendő cselekmény: örökségvédelmi bírság kiszabásával jár, ill. bizonyos esetekben e cselekedet a BTK hatálya alá esik. A nyilvántartott régészeti lelőhelyek a III. kategóriába tartoznak, vagyis a bírság a kötelezettségzegés vagy a károkozás mértéke szerint 10 ezer forinttól 25 millió forintig terjedhet, míg védett lelőhelyek esetében e tétel elérheti a 250 millió forintot is. BTK-ba ütköző cselekedet pénzbírságot, vagy legfeljebb 5 évig terjed! szabadságvesztést eredményez.

3. régészeti érdekű területek (illetve valamely tevékenység során bárhol újonnan észlelt régészeti lelőhely előkerülése esetében):

- 2005. évi LXXXIX. tv. 7. § 17.: Régészeti érdekű területnek számít minden olyan területrész, ahol régészeti lelőhely előkerülése várható vagy feltételezhető. Így ide kell sorolni minden talajbolygatással járó tevékenység végzésére kizemelt területet is. E területekre ugyanazok a szabályok vonatkoznak, mint a beruházás során nem várt módon előkerülő régészeti leletekkel és objektumokkal fedett területekre. Az ilyenkor követendő eljárásban a helyi önkormányzat is feladatot kaphat.

- 2001. évi LXIV. tv. 24. és 25. §; 18/2001 NKÖM rendelet 15. §: Amennyiben ezeken a nem ismert és így hivatalosan nyilván nem tartott régészeti lelőhelyeken régészeti jelenség vagy lelet kerül elő, a végzett tevékenységet abba kell hagyni, és a helyszín vagy lelet őrzése mellett értesíteni kell a jegyzőt, aki a területileg illetékes múzeum és a KÖH szakmai bevonásáról köteles gondoskodni. A bejelentési kötelezettség a felfedezőt, az ingatlan tulajdonosát, az építetőt és a kivitelezőt egyaránt terheli. A múzeum 24 órán belül írásban köteles nyilatkozni a munka folytathatóságáról. A szükséges beavatkozás költségeit (amennyiben időközben a KÖH nem regisztrált lelőhelyet a helyszínen) a feltárással jogosult intézmény köteles állni.

- 2001. évi LXIV. tv. 26. §; 18/2001 NKÖM rendelet 16. §: A lelet, illetve a lelőhely bejelentőjét jutalom illeti meg, amely nemesfémek esetében nem lehet kisebb a beszolgáltatott lelet nemesfémtartalmának piaci értékénél. A nyilvántartásban nem szereplő Régészeti lelőhelyben vagy az onnan származó leletekben okozott kár, illetve ezek megsemmisítése ugyancsak büntetendő cselekmény (BTK hatálya alá esik).

- 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet: A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal a rendeletben foglalt esetekben és tartalommal örökségvédelmi hatástanulmány elkészítéséhez kötheti szakhatósági állásfoglalásának megadását. Ez lényegében a már ismert lelőhelyek esetében a nagyobb felületet érintő, 1 ha területet vagy 500m² épület-alapterületet meghaladó méretű, illetve bizonyos nyomvonalas létesítményekre, vízügyi létesítményekre, bányatelkekre és tereprendezésre vonatkozó beruházásokra érvényes bármely területen. A tanulmány elkészítése a beruházót terheli, készítésére a nevezett rendeletben feljogosítottak vállalkozhatnak.

A hatástanulmány

A 2001. évi LXIV. törvény 66. § (2) bekezdés alapján készítendő hatástanulmányok tartalmi követelményeit részletesen tartalmazza a 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet melléklete.

Ugyanezen rendelet értelmében a hatástanulmány régészeti szakterületi részét csak felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkező személy készítheti. A hatástanulmány készítője jogosultságán túl egyben nyilatkozik arról is, hogy a tervezett megoldás megfelel az örökségvédelmi jogszabályoknak és hatósági előírásoknak.

A 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet mellékletének követelménye szerinti tartalom és szöveg:

1. Vizsgálat - szöveg, térképi ábrázolás, fotók azonosításra alkalmas adatokkal és formában:

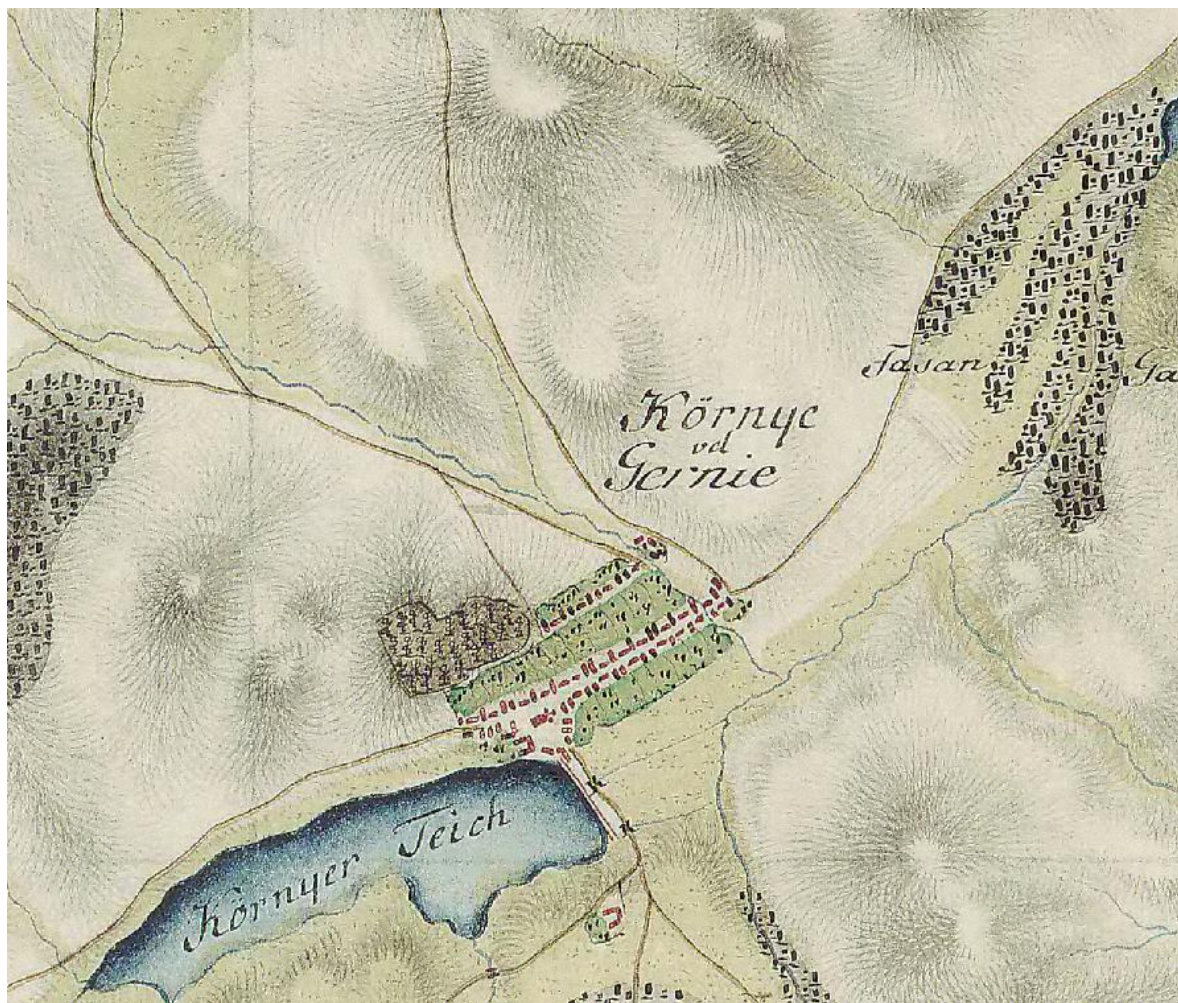
a) történeti leírás, régészeti örökség

Környe község Komárom-Esztergom megyében Tatabányától déli irányban 5 km-re terül el. Területe 45,37 km², amelyhez még Környebánya, Szentgyörgypusztá, Tagyospusztá és Irtáspusztá is hozzátartozik (vö. BALOGH L. – ÖRDÖGH F. szerk., Komárom megye földrajzi nevei, Budapest 1985 és a mellékelt térképet).

A község mai területét az őskortól napjainkig folyamatosan lakták; paleolitikumi, neolitikumi, bronz és vaskori, római kori, népvándorláskori és középkori régészeti leletek, emlékek ismertek a terület egyes részeiről (vö. alább a lellhely listát).

Feltehetőleg bronzkori földvár állt a ma közel teljesen beépített Leshegy tetején; a vaskori lakosságnak kerámia tárgyai illetve a római korban továbbélő hagyományai ismertek, amit pl. a három ismert környei kocsitemetkezés is alátámaszt. A római korban, principátuskori civil település illetve később későrómai erőd állt a területen, amely a civil településre épült. A civil település nyomai a község területéről előkerült római feliratos emlékek, a gazdag kerámiaanyag és az épített útszerkezet egyes elemei, amelyek közül a főút egy szakasza még a XVIII. században is hosszan látszott Bél Mátyás leírása szerint. A XIII. század végi krónikás, Kézai Simon a honfoglalás leírásakor a bánhidai csata vesztesének Szwatopluknak menedékeként említ egy a közelben fekvő várost, amelynek falai közé húzódott be a menekülő. Az adat az akkor még álló környei későrómai erődre vonatkozhat, amelynek egy tornyát a XVIII. század első felében Bél Mátyás még látta. Az erőd neve Soproni Sándor szerint feltehetőleg Vincentia volt, és dalmata lovasság állomásozott benne (vö. NOTITLA DIGNITATUM XXXIII. 59). A környei avar temető és avar leletek a népvándorláskori lakottságát mutatják a területnek. Esetleg ehhez az avar korszakhoz tartozhattak a kettős köralakú objektumok, amelyeket légifotó alapján lehetett azonosítani (ld. térkép). A középkori településtörténet kezdete nem ismert pontosan, de az Árpád kora tehető. A község első okleveles említése 1238-ból származik, amelyben Kernye néven a Csák nemzetség birtokaként van megnevezve. Igazgatásilag egy ideig Gesztes várához illetve Gerencsér várához tartozott. 1526-ot követően a törökök felperzselték a községet. A XVII. század elején protestáns magyar lakosság települt be (gróf Csáky László által), majd 1745 után katolikus német lakosság (gróf Esterházy József által). A XVIII. század második felében készített pecsétjén "Köves Környe" néven szerepel a falu. A jelző a község területén fellelhető nagymennyiségű, a római korban felhasznált és innen tovább szállított – 'exportált' - kőanyagának köszönhető. A község területén birtokos Esterházyak építették a halastavat a XVIII. században az Által-ér (volt Rákos patak) elrekesztésével. A gát mai napig fennáll, építési felirata is megvan, műemlékként tartható számon. Gazdasági birtokközponttal rendelkezett a Feszty család is a község központjában. A birtokközpont épületeit az egykori római erőd belső épületeinek pontos felhasználásával alakították ki. A falu központjában 1757-ben épített templomot Fellner Jakab, amelyet leégése után 1865-1866-ban Ybl Miklós épített újjá. Az 1880-as években épült az iskola (ma Régi Iskola), az óvoda, a postahivatal és a községháza. A mai községháza viszont a két világháború között épült. A község tágabb környezetében, a közigazgatási területen belül helyezkedett el Posztóczky Károly földbirtokos erdőtagyosi csillagvizsgálója és meteorológiai megfigyelőállomása. 1902-ben épült a Tatabánya-Környe-Kisbér-Pápa vasútvonal. 1912-től szénbányásztak a község területén, valamint vízi és hengeralmot építettek. 1949-től a termelősövetkezet kezelésében álltak a környei termőföldek. A TSZ logisztikai épületeinek létrehozása több lelőhelyet is érintett.

A község terjeszkedése illetve az építkezések során több régészeti lellhely ismertté vált a területről. Emellett a környei későrómai erőd és belső épületeinek hatalmas mennyiségű kőanyagát nem csak a község épületeibe használták fel, hanem a szomszédos települések épületeibe is szállították. (ld. az IRODALOMJEGYZÉK-et).



A község a XVIII. század végén a XIX. század elején
(1. katonai felmérés sect. Nr. 50 col. NR XXIX)

b) természet, táj, tájhasználat - településhálózat és településszerkezeti összefüggések

Környe területe a Vértes hegységtől nyugatra – északnyugatra fekszik; az Által-ér völgy kistájhoz tartozik, az Által-ér (korábban Rákos patak) két oldalán helyezkedik el. Vízrajzilag a kistájhoz az Által-érnek (51 km, 563 km²) Vértesszőlős feletti völgye tartozik ide, mérsékelt vízszegény terület. „A talajvíz 4-6 m között mindenütt elérhető, mennyisége is számottevő, 3,5 l/s.km². Növényzete a Bakony-Vértesi flórajárásba (Vesprimense) sorolódó kistáj potenciális erdőtársulásai között a csereszömöréc karsztbokorerdők (Cotino-Quercetum pubescentis), a karszttölgyesek (Orno-Lithospermo-Quercetum pubescenti-cerris), az elegyes karszterdők (Fago-Ornetum) és a gyertyános kocsánytalan tölgyesek (Quercus petraeae- Carpinetum) az elterjedtebbek. Az agyagbemosódásos barna erdőtalajok a kistáj területének 42%-át borítják. Periglaciális üledéken képződött, homok mechanikai összetételű, azon belül löszös alapközeten kialakult, homokos vályog mechanikai összetételű talajok. ...Az Által-ér völgy mindkét oldalán homokos-kavicsos medenceperemi hordalékkúp-síkságot találunk”

(vö. MAROSI S. – SOMOGYI S. szerk., Magyarország kistájainak katasztere, Budapest 1990, 666-668).

Településtörténeti szempontból az Által-ér, s a hozzá itt csatlakozó patakok (Mihályi-patak, Haraszti-patak, Környei vízfolyás) völgyét kísérő dombhátak a meghatározóak. A falu határát gazdagon termő talaj borítja, amin magas termőátlagot hozó búzát és kukoricát termelnek (vö. F#RÉSZNÉ

MOLNÁR A. főszerk., *Komárom-Esztergom megye kézikönyve – Handbook of Komárom-Esztergom County*, ALFADAT – CEBA 1997, 535). Ezen kívül szőlőtermelésre is alkalmas a helyi termőföld.

c) településkép és utcaképek

A településkép és utcaképek az építészeti-műemléki vizsgálat részét képezik, így nem tárgyük a régészeti szakterületi résznek.

d) településszerkezet és területhasználat

A településszerkezet és területhasználat az építészeti-műemléki vizsgálat részét képezik, így nem tárgyük a régészeti szakterületi résznek.

e) településkarakter: telekszerkezet és telekhasználat, beépítési mód és épülettípusok

A településkarakter: telekszerkezet és telekhasználat, beépítési mód és épülettípusok az építészeti-műemléki vizsgálat részét képezik, így nem tárgyük a régészeti szakterületi résznek.

f) védettségek: régészeti és műemléki, területi és egyedi Országos régészeti – területi - védettséggel rendelkeznek a következő helyek Környe község belterületén, amelyek a római kori civil települést, a későrómai erődöt, római kori temetőrészeket, avar kori telepnyomokat és temetőrészeket fednek le: (kiegészítőleg a védettség alá még nem vont, terepbejárás és légifotók által felismert lelőhelyek – a hiányzó helyrajzi számok Környe község részletes szabályozási térképéről írhatók be kiegészítőleg.)

Környe Belterület: (térképen 34285 és 14. szám)

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

A lelőhely középpontjának koordinátái: EO_V x: 244971

EO_V y: 595925

Hrsz.: Környe 1; Környe 2/1; Környe 2/2; Környe 2/3; Környe 3; Környe 4; Környe 5; Környe 7/1; Környe 7/2; Környe 8; Környe 10; Környe 11; Környe 13; Környe 14; Környe 15/1; Környe 15/2; Környe 16; Környe 17; Környe 0669/4; Környe 0669/5; Környe 262/3; Környe 290; Környe 2/4; Környe 2/5; Környe 9; Környe 12; Környe 18; Környe 19; Környe 20; Környe 69; Környe 689; Környe 729; Környe 763; Környe 764; Környe 0668/2; Környe 0668/3; ; Környe 0668/4; Környe 0668/5; Környe 0668/6; Környe 262/2; Környe 21; Környe 23; Környe 24; Környe 25/1; Környe 25/2; Környe 25/3; Környe 26; Környe 27; Környe 28; Környe 29/1; Környe 29/2; Környe 30/2; Környe 30/1; Környe 261; Környe 262/4; Környe 273; Környe 274; Környe 275; Környe 276; Környe 277; Környe 278; Környe 279; Környe 282/2; Környe 283; Környe 284; Környe 285; Környe 286/2; Környe 287/2; Környe 287/3; Környe 288; Környe 289; Környe 291/2; Környe 291/1; Környe 292/2; Környe 292/1; Környe 293/1; Környe 293/2; Környe 294; Környe 295; Környe 296; Környe 297/1; Környe 297/2; Környe 298/2; Környe 298/1; Környe 299/2; Környe 299/1; Környe 300; Környe 301/2; Környe 387; Környe 388; Környe 767; Környe 769/1; Környe 0514; Környe 0517; Környe 0670; Környe 0671;

Egyes lelőhelyek a belterületen belül:

1.1. Környe-Öreg-tó északkeleti sarka, a vízben későrómai erőd oldaltornya és falának maradványai. Az erőd falából római feliratos emlékek kerültek elő.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 0668/3-6; 0669/2-6.

Irodalom: RADNÓTI 1941, 81-83, 78, 1. kép 1; TÓTH 2000, 297-298, 319, 4. kép 1.

1.2. Környe – Galántai udvar (egykori Malomudvar később Vöröskő Étterem). Későrómai erőd oldaltornya (keleti oldal) és falának maradványai. A malomudvartól nyugatra az Állami Gazdaság Igazgatói lakásának építésekor római kori épület falrészletei kerültek elő.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 12.

A malomudvartól nyugatra lévő telkek Hrsz.-a: Környe 14, Környe 13, Környe 15/1, Környe 15/2.

Irodalom: RADNÓTI 1941, 79-80. 78, 1. kép 2; MÓCSY A., Régészeti Füzetek Ser. I. Nr. 9, 1958, 24; TÓTH 2000, 297-298, 319, 4. kép 2.

1.3. Környe – Régi főerdészlakás hátsókertje (Giller-kert), későrómai erőd belső épületeinek maradványai, 2 m vastag falazat, ennek nyugati részén a falon kívül csontvázas sírok

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 11.

Irodalom: RADNÓTI 1941, 80, 78, 1. kép 3; TÓTH 2000, 297-298, 319, 4. kép 3.

1.4. Környe – Plébániakert, későrómai erőd belső épületeinek fal alapozásai, IV. századi sírok.

1959-ben 2 db IV. század végére keltezhető szegényes sír került elő. A Katolikus Plébánia, a Régi Iskola és a káplán lakás előtt vízvezeték fektetésekor további 8 (6 téglasír, 2 klapokkal borított) sír és K-Nyi irányú római kori falrészlet (az erőd – IV. sz. építését megelőző korból – I-III. sz.) került elő. (Hrsz.: 2/3, 7/2, 8, 9.)

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 689.

Irodalom: RADNÓTI 1941, 80. 78, 1. kép 4; BÍRÓ E., Régészeti Füzetek, Ser I. No. 13. 1960, 45; BÍRÓ E., Régészeti Füzetek, Ser I. No. 30, 1977, 23; TÓTH 2000, 297-298, 319, 4. kép 4. MNM Adattár VII /80 1977. B. Szathmáry S.

1.5. Környe- Régi Iskola, A későrómai erőd keleti falára épült rá az épület.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 2/3.

Irodalom: RADNÓTI 1941, 80. 78, 1. kép 4; TÓTH 2000, 297-298, 319, 4. kép 5.

1.6. Környe-Új Iskola udvara, feltételezhetően az iskola épülete alatt. A 275 Hrsz. telek északi folytatása. A telken „in situ” vagy másodlagos felhasználásban sírkövek kerültek elő.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 275, Környe 262/3

Irodalom: HAMPEL 1903, 432. HAMPEL 1906, 48skk., 66 sk. 9. t. , 63. sz, 12. t. 43. sz.; HAMPEL 1907, 314, 28k, 332, 48k.; RADNÓTI 1941, 80, 78, 1. kép 6; TÓTH 2000, 319, 4. kép 6.

Sírkövek: CIL III, 10966 = 4273; 10965; 10967.

1.7. Környe-Új Iskola udvara (A Ságvári Ede u. 9. sz. telek folytatása, Hrsz.: 264.) – IV. századi téglasírok és korábbi római sírok, lószerszámdíszekkel, érmekkel, bronztripus, bronzedény leletek.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 264; Környe 262/3.

KÖH Azonosító: 53398 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 263, Környe 264, Környe 265, Környe 266, Környe 267.

Irodalom: ALAPI 1913, 36 skk., 9k.; ALAPI 1915, 340; ALFÖLDI 1935, 224, 10-11. sz.; RADNÓTI 1938, 76, 124; RADNÓTI 1941, 80-81, 78, 1. kép 7.; TÓTH 2000, 319, 4. kép

1.8. Környe - Schlepp György telke. Római ezüst denarius lelet.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 298/1, Környe 298/2, Környe 299/1, Környe 299/2, Környe 300.

Irodalom: RADNÓTI 1941, 80, 78. 1. kép 8.

1.9. Környe-Új Iskola udvara-Ságvári E u. 1-13.-Beloianisz utca 23-17. (Az egykori Kerper Antal telke) A római „3. számú” kocsisír és leletei;

KÖH Azonosító: 53398; Védelmi fokozat: Országos

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOY x: 245106

EOY y: 5965645

Hrsz.: Környe 262, Környe 262/1, Környe 262/3, Környe 263, Környe 264, Környe 265, Környe 266, Környe 267, Környe 268, Környe 269/1, Környe 269/2, Környe 270, Környe 271, Környe 272, Környe 273.

Irodalom: Komárom, a Jókai Közmuvelődési és Múzeum Egyesület Hivatalos Értesítője (Mitteilungen des Jókai-Vereins für Allgemeine Bildung und Museumswesen) 1 (1913) 217; 4(1916) 64. ALAPY 1915, 336. ALFÖLDI 1935b, 270; BÓNIS 1982, 157-158.

1.10. Környe, Tópart utca 17-19. későrómai erőd nyugati falának lokalizálását célzó régészeti feltárás (2002. szeptember 23-27.)

A feltárás tisztázta az erőd nyugati falának elhelyezkedését és méretét, melyet korábban szűkebben határoztak meg. Emellett fény derült arra is, hogy az erőd alatt egy korábbi 1-3. századi római település helyezkedik el.

Hrsz.: Környe 34, Környe 33/2.

Irodalom: TÓTH - SZABÓ 2002, 230.

1.11. Környe Új Iskola udvara – A későrómai erőd északi falának meghatározását célzó régészeti feltárás (2004. július 19-28.)

A későrómai erőd északi falának lokalizálását célzó feltárás során 2005-ben egy 68 m hosszú É-D-i irányú szondát húztak az iskola északi oldalán. Az árkokban csak egy 40 cm vastag római planírrétegsor volt megfigyelhető, valamint a planírrétegben egy gyermeksír, amelynek leletei alapján a planírréteg a későrómai korra keltezhető. A további két kisebb, más irányú kutatóárokban sem mutatkoztak az erőd falának maradványai csak a már vázolt planírréteg; az iskola keleti oldalán viszont egy kerámia és téglatörmelékkel burkolt római út részletének töredékei.

Hrsz.: Környe 262/3.

Irodalom: TÓTH - SZABÓ 2004, 241.

1.12. Környe, Hegyalja u. 9. (ún. Reboreg telek) későrómai erőd előtti római periódus.

A későrómai erőd északi falának lokalizálását célzó feltárás során (2005 július 25- augusztus 4.) egy kövezett útfelszín, annak padkája és árka valamint római falalapozások kerültek elő. Az út használatát az ásatók a 2.-3. századra tették.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 290.

Irodalom: SZABÓ 2005, 264.

1.13. Környe, Hegyalja u. 15. (ún. Mike telek) A későrómai erőd alapjaként használt planírréteg északi-keleti határának meghatározása régészeti módszerekkel. Principatuskori vályogfal alapozás töredékek.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 34285.

Irodalom: SZABÓ - TÓTH 2006, 221.

1.14. Környe, Alkotmány u. 1. Művelődési ház. A kultúrház építésekor egy római kori II. századi fazekastelep 6 db kemencéje és a hozzájuk tartozó munkagödörök, valamint 9 db. a IV. század végére datálható későrómai csontvázas sír került elő.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 5.

Irodalom: BÍRÓ E., Régészeti Füzetek Ser I. No. 14, 1961, 33.

1.15. Környe, Alkotmány u. 2-4. A környei Polgármesteri Hivatal udvara A későrómai erőd északi falának, feltételezhetően északi kaputornyának maradványainak illetve korábbi 1-3. századi rétegeinek régészeti módszerekkel való meghatározása.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 283.

Irodalom: SZABÓ 2008, 218-219.

1.16. Környe, Alkotmány u. 5. Óvoda.

A 2009. nyarán folytatott ásatás során az Óvoda udvarának keleti részén és attól délre a 7. hrsz. telken a későrómai planírréteg alatt és fölött ellkerült több 2-3. századi épület valamint az újkorban felhasznált 4. századi épület maradványa, út vagy belső udvar felszín, csatorna valamint egy kemence részei.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 2/1, Környe 7/1, Környe 11.

Irodalom: SZABÓ 2009 s.a. (Régészeti Kutatások Magyarországon).

1.17. Környe, Ady E. utca 22. A lelőhelyről bronzkori gödör anyaga került a Glász gyűjteménybe.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Irodalom: KISNÉ CSEH 1999, 46. (Glász helyett Glatz)

1.18. Környe – Vallum

Bíró Endre feltárása (1960) során feltételezésük szerint átvágták a későrómai település vallumát (sáncárok) és ekkor került elő egy mészbetétes edények kultúrájához köthető Urna is. (KISNÉ CSEH 1999, 46.; KDM Ltsz.: 78.49.1.)

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Irodalom: BÍRÓ E., Régészeti Füzetek Ser I. No. 15, 1962, 31; KISNÉ CSEH 1999, 46.

1.19. Környe, Dózsa György út 30. Nyilas Ferenc kertje. Feltételezhetően egy fazekasműhelyből került elő egy komikus terrakottafej negatívja, NERI bélyeges mécses negatívja, valamint egy harmadik, azóta elveszett mécses negatívja (öntőformája)

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Irodalom: MÓCSY A., Régészeti Füzetek Ser. I. Nr. 9, 1958, 24.

1.20. Környe, Vöröskő Vendéglő / (volt malom) melletti Által-ér meder, a közúti híd közelében A vasútállomástól a faluba vezető út hídját, amikor elmosta egy felhős szakadás, a halastó lefolyó patakjának medrét is kimélyítette. A vízben rómainak látszó, kb. 1 méter vastag keresztfalat figyelt meg Mócsy András 1953-ban. A maradványok ma is látszanak.

KÖH azonosító: 34285 Védelmi fokozat: Országos

Hrsz.: Környe 12 és Környe 763, Környe 767 között

Irodalom: MNM Adattár: 94. K. III. Mócsy A. [összefoglalóan a későrómai erőd és közvetlen környezete]

Környe külterület

2. Környe-Szentgyörgypusztá, Belsőpatári legelő, József Lapos-i rét – római kori villatelepülés A tervezett ipari park területén megelőző régészeti feltárás (2005. július 14-október 7.) során 3 lelőhelyet derítettek fel. Az 1. lelőhely a József-Lapos néven ismert római villagazdaság volt, amelynek területén a 2005. évi ásatások 6 objektumot tártak fel. A 2. lelőhely a tervezett beruházás DK-i végén helyezkedett el. Itt a felszínen bronzkori kerámiatöredékek, egy bronzt" és egy egész bronzkori edény került elő. A 3. sz. lelőhely az egykori gémeskút környékén volt, ahol nagyszámú római kori és kora újkori kerámia került elő. Az ásatás során megállapították, hogy a korábbi rétegek fölé emelt újkori épület teljesen megsemmisítette a korábbi korok emlékeit. (térképen 1. szám)

KÖH Azonosító: 53882 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOV x: 249 320
EOV y: 596 120

Hrsz.: Környe 0305/1; Környe 0305/2; Környe 0305/3; Környe 0305/4; Környe 0305/5; Környe 0305/6; Környe 308/1; Környe 308/2; Környe 308/3; Környe 309; Környe 310/1; Környe 0318/12; Környe 0318/11; Környe 0318/9; Környe 3808/2.

Irodalom: SCHMIDTMAYER 2005, 264.

3. Környe-Fácánkert

3.1 Környe-Fácánkert: – bronzkori hamvasztásos temető - Dunántúli Mészbetétes kultúra temetője (térképen 13. és 47398 szám) A lelőhely a tatabányai erőmű és a Környe közötti műút és a vasútvonal mellett, Környe felé haladva az 5. vasút-kilométerkő közelében, annak baloldalán helyezkedik el egy kb. 15 m magas lapos dombon, amit elhordtak a munkagépek. A lelőhelyen 1961-ben földkitermelés során került a felszínre egy hamvasztásos temető, ebből 6 elpusztult, a további 20 sírt 1962- ben Bándi Gábor tárta fel. A leletanyag a tatai Kuny Domokos Múzeumban van. Néhány szőrványos edény a Magyar Nemzeti Múzeum gyűjteményébe került

KÖH Azonosító: 47398. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOV x: 246382
EOV y: 597561

Hrsz.: Környe 0396; Környe 0398; Környe 0400; Környe 0410/2.

Irodalom: BÁNDI-NEMESKÉRI 1970; BÁNDI 1972, 50; KDM Ltsz.: 65.15.1-26.19-, 65.28.1-36.3-, 65.36.6-19.

3.2. Környe-Fácánkert dűlő, őskori település vagy temető (térképen 5. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOV x: 247214
EOV y: 597919

Irodalom: KISS ÁKOS, Környe-Fácános kert 1958. Dunántúli Mészbetétes Kultúra Temető – kiszállása

3.3. Környe-Fácánkert, Környe-Tata határa, római edénytöredékek (térképen 3. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOV x: 246515
EOV y: 598083

4. Környe, Környemajor. A későrómai erődtől 1,5 kilométerre, későrómai temető és III. századi telep. (térképen 59184 szám)

A későrómai erődtől 1,5 kilométerre a Tatabánya és Környe közötti vasúti vonal korszerűsítésekor egy új vasúti hidat építettek valamint az új töltés építéséhez egy a vonal mentén lévő homokdombot elhordtak. A híd alapozásakor 3 kősírt és egy égetett, IV. századból származó égetett sírt tártak fel. A sírok környékén, az elhordott homokdomb területén egy III. század eleji település szemétködreinek részleges feltárására került sor.

KÖH Azonosító: 59184

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOV x: 244999
EOV y: 596700

Irodalom: BÍRÓ E., Régészeti Füzetek Ser I. No. 11, 1959, 33-34.; MNM Adattár: 458. K. VI. Bíró E.

5. Környe-Kecskédi úttól északnyugatra - népvándorlás kori település és/vagy bronzkori házak, sírok (térképen 9. szám).

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOV x: 244507
EOV y: 594304

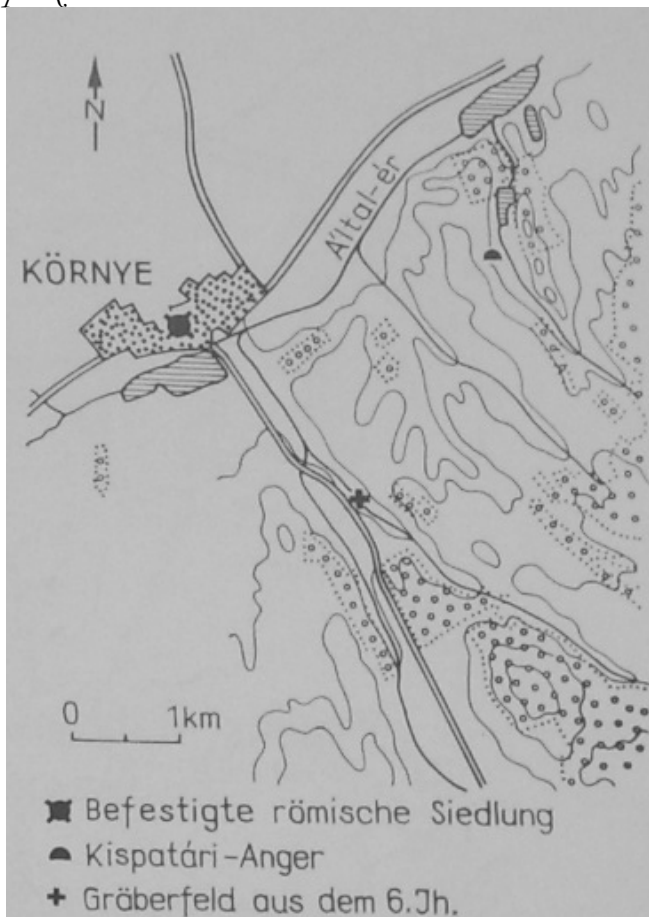
6. Környe-Rákosi dűlő - bronzkori település (kéesszközök, edények) (térképen 8. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 244198

EOVY: 595285

7. Környe-Vértessomlói út mellett – koraavar temető

Környe-Vértessomlói út mellett, a Nagysomlyó hegy utolsó lejtőjén, északnyugati oldalán patak, mocsaras terület található. 1954-es leletmentő ásatáson 152 avar kori sír került elő. A 20-30 m széles és 120 m hosszán feltárt lelőhelyen. A temető többi részét a feltételezések szerint fele részben a bányaművelés pusztította el.



KÖH Azonosító: 28696. 3. sz. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 243511.881

EOVY: 597360.081.

Irodalom: SALAMON 1969, 273-274, 274 Abb 1.; SALAMON-ERDÉLYI 1971; HOREDTS 1971; BOTT 1976; SALAMON-DUMA-RAVASZ 1980; SALAMON-DUMA 1982, 205 Abb. 1.2.;

8. Környe-Kecskédi területen, Homok dűlő – bronzkori temető, edények (térképen 54213 és 12. szám)

KÖH Azonosító: 51213 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 243488

EOVY: 594174

9. Környe – Kecskédi úttól északra, rész- vagy bronzkori település (kéesszközök, edények) (térképen 4. szám)

KÖH Azonosító: 54213 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 593022

EOVY: 243163

Hrsz.: Környe 033-035

10. Környe-Tatabánya határa (0459-0460 Hrsz.), római kori edénytöredékek (térképen 56092. szám)
– Környe Kispatári árok (Környe, Hármás-dűlő)

KÖH Azonosító: 56092

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 246513

EOVY: 246513

Hrsz.: Környe 0459-0460

11. Környe-Lesbég, Április 4. utca környéke - bizonytalan korú földvár (térképen 7. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 245353

EOVY: 595718

12. Környe-Környebánya, Egykori Hungária kőszénbánya. Környe határában a kőszénbánya Lipót-aknája közelében. (térképen 55855. szám)

Az „1. környei kocsisír” lelőhelye Környebányán, a Regina Bányatelken, a Lipót-akna keleti oldalán fekvő raktárépület mellett található. Két római szarkofágos csontvázas temetkezés, a temetkezések fölött 60 cm-rel vas tábori székek, bronzveder, bronzserpenyő és egy kocsi leletei kerültek elő.

KÖH Azonosító: 55855 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 242605

EOVY: 599079

Irodalom: ALFÖLDI 1935b, 270; BÓNIS 1982, 158-159;

”A 2. környei kocsisírlelet”. 2 római szarkofág és mellettük egy négykerekű és egy kétkerekű kocsi leleteit találták az 1. környei kocsisír mellett. Később (1914-ben lovakat találtak ugyanitt, lószerszámdíszekkel).

Irodalom: A környei római kori lelet. Komáromi Újság, 1913, 36. 4.; BARANYAI G., Egyesületi élet. Komárom 1913, 4.; ALFÖLDI 1935b, 270; BÓNIS 1982, 158-159; RATIMORSKÁ 1982, 255, 274, 17.kép, 275-76, 18. kép; VISY 1996; VISY 2000.

13. Környe, Homoküzem, a Somlói úti bányatavak környéke. XIII. századi centrális körtemplom, temető és XIII-XV. századi település. (térképen IV. szám)

A lelőhely Környétől DK-re, a Környe-vertessomlói műút mentén, közvetlenül a 2. kilométerek előtt van egy felhagyott homokbányában. 1967-ben leletmentéssel feltárt XIII. századi centrális templom temetővel, XIII-XV. század második felében használt földbemélyített ház. A templomtól nyugatra a középkori falu jelentős részét a terjeszkedő homokbánya a Vértessomlói út mentén 1967-70 között elpusztította. Az ásatás során bronzkori kerámia is előkerült.

KÖH Azonosító: 28696 4. sz.

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 242938

EOVY: 597691

Hrsz.: 0683, MJ 6830

Irodalom: HORVÁTH I., Régészeti Füzetek Ser. I. No. 21, 1968, 67; PÁLÓCZI-HORVÁTH A., Régészeti Füzetek Ser. I. No. 24, 1971, 68; KOZÁK 1984, 107.

14. Környe, Homoküzem, a Somlói úti bányatavak környéke, bronzkori temető (térképen II. szám)

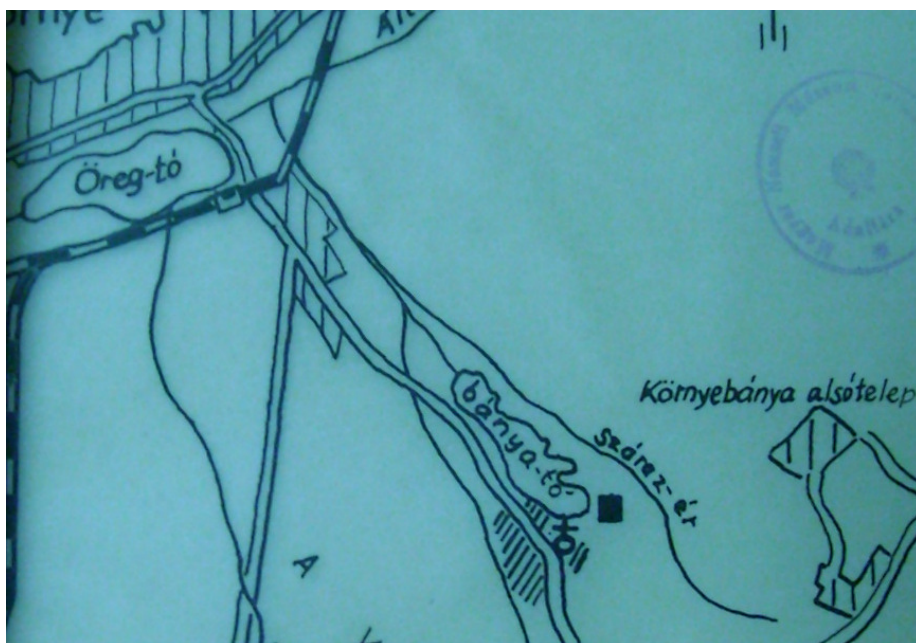
Az ásatási naplóhoz csatolt térképen, a templomtól északkeletre, néhány száz méterre a Szárazér keleti partján egy bronzkori temető lelőhelyét tüntette fel Pálóczi-Horváth A. A középkori templom ásatásánál adokumentációban utalt szórványként előkerült bronzkori kerámiára.

KÖH Azonosító: 28696 (28696.2) Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 243535

EOVY: 597595

Irodalom: MNM Régészeti Adattár XVIII. 263/1967 - PÁLÓCZI-HORVÁTH A.



15. Környe – Feszty Lajos nagybérlő kertje – római temető részlete (térképen az erdő területe, ld az 1. szám alatt) Feszty Lajos nagybérlő kertjében a munkások római temető részletére bukkantak, a leleteket tönkretették.

Irodalom: Régiségek Környén. Komáromi Újság, 1902, 4. 5; RATIMORSKÁ 1982, 255.

16. Környe, Homok hegy, egykori zsiszüksikmentesítő épület alatt. A vasútállomástól 5 percre (autóval) a homoki szőlők felé vezető kocsíút mellett egy 80-100 m átmérőjű domb tövében a réten. Római szarkofáglelet. (térképen 2. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EO V x: 244848
EO V y: 596965

Irodalom: MNM Adattár XIV. 372/1961.

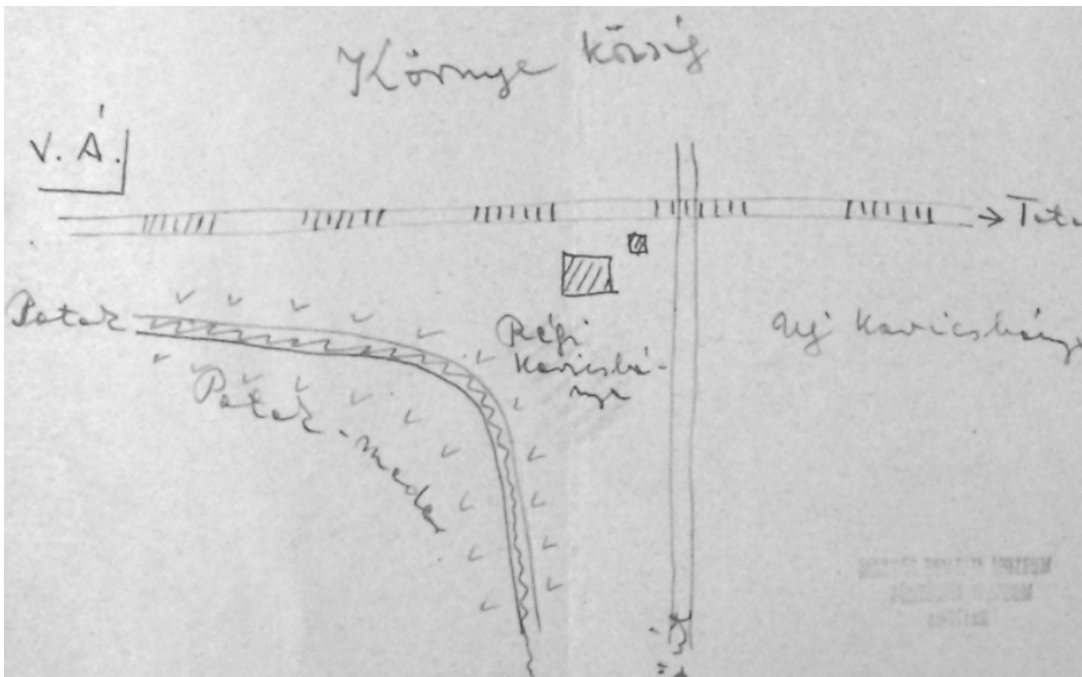
17. Környe – Környemajor, Környe, Környemajor, Környei vízfolyás és a Mezőgazdasági Kombináthoz vezető út találkozása. (térképen 59185. szám)

A lelőhely a környei vasúti sínek mentén álló pályamesteri ház és a patakmeder közötti 100- 200 m széles sávra esik. A lelőhelyen különböző kultúrák anyaga fordult elő, köztük zselizi is. Itt egy környei lakos zselizi korsót talált 1955-ben.

KÖH Azonosító: 59185

A lelőhely középpontjának koordinátái: EO V x: 244681
EO V y: 596570

Irodalom: MNM Adattár 343.K.IV. - TÖRÖK GY.



18. Környe, Kispátári-vízfolyás (Környe-Kispátári-árok) (térképen 56092. szám)

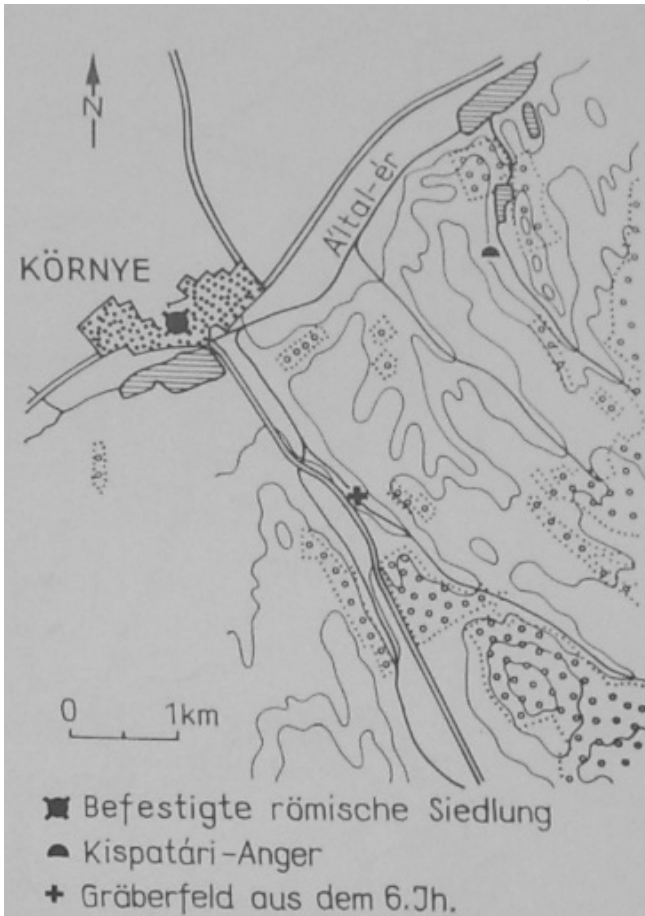
Feltételezett későrómai vagy népvándorláskori telepnyomok.

KÖH Azonosító: 56092 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOY x: 245570

EOY y: 597785

Irodalom: SALAMON - ERDÉLYI 1971, 11.



[A lelőhelyet Salamon Á. Tatabánya területére, a Síkvölgyi patak partjára helyezte (lásd a fenti térképen). A két lelőhely nem lehet azonos.]

19. Környe Kövecses (Környe – Ipari park, 1/2005. lelőhely) Árpád-kori lelőhely (térképen 57958. szám)

Környe Kövecses területen, a Szentgyörgypusztára vezető bekötőúttól délkeletre mintegy 800-850 m-re, egy kisebb erdős terület délnyugati oldalán, a dűlön átívelő Magasfeszültség közelében római- és Árpád-kori leletanyag került elő. A lelőhely kiterjedése mintegy 120 x 100 m.

KÖH Azonosító: 57958 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 249 460
EOVY: 596 350

Hrsz.: 0300

Irodalom: CSEH 2005

20. Környe, Rikkantó-dűlő (Környe – Ipari park, 2/2005. lelőhely), őskori település (térképen 53882. szám)

A Rikkantó dűlőn, a Tata-Környe műúttól keletre mintegy 640 m-re, a Patári patakot keletről kísérő magaslaton található a lelőhely. A kisebb mennyiségű jellegtelen őskori oldaltöredék településre utal. A lelőhely kiterjedése mintegy 100 x 100 m.

KÖH Azonosító: 53882. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 249 320
EOVY: 596 120

Hrsz.: 0305/5

Irodalom: CSEH 2005.

21. Környe, Kövecses (Környe-Ipari Park, 3/2005. lelőhely), őskori, római és középkori lelőhely. (térképen 54303. szám)

A Környe-Tatai út és a Szentgyörgypusztára vezető út kereszteződésétől mintegy 260 m-re keletre, a bekötőúttól mintegy 140 m-re délkeletre található dombháton fekszik, ahol őskori, római- és középkori kerámiatöredékek kerültek elő. A lelőhely kiterjedése mintegy 180 x 160 m.

KÖH Azonosító: 54303. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 249 740
EOVY: 595 700

Hrsz.: 0305/5

Irodalom: CSEH 2005

22. Környe, József Lapos (Környe – Ipari park, 4/2005. lelőhely), bronzkori és római kori lelőhely (térképen 53894. szám)

A Környe – József laposon, a Patári patak déli elágazásának öblében, a Környe-Tatai úttól mintegy 200 m-re keletre nagyméretű, gazdag leletanyagot tartalmazó bronzkori és római kori lelőhely került elő. A felszínen előkerült kövek, tegulák római villa maradványaira utalnak. A lelőhely kiterjedése mintegy 360 x 320 m.

KÖH Azonosító: 53894 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 248 580
EOVY: 595 930

Hrsz.: 0316/3

Irodalom: 2005

23. Környe, Rikkantó (Környe – Ipari park, 5/2005. lelőhely), bronzkori, római kori és középkori lelőhely (térképen 57963. szám)

A Patári patak északi oldalát kísérő magaslaton, a Tata – Környe úttól keletre mintegy 200 m-re bronz-, római és középkori kerámiatöredékek kerültek elő. A lelőhely kiterjedése mintegy 480 x 340 m.

KÖH Azonosító: 57963. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 249 153
EOVY: 595 830

Hrsz.: 0300. és 0305/5.

Irodalom: CSEH 2005

24. Környe, Rikkantó, Patári patak elágazása (Környe – Ipari park, 6/2005. lelőhely), római és középkori lelőhely. (térképen 57955. szám)

A Patári patak elágazásától közvetlen északkeletre, a Tata – Környe úttól mintegy 700 m-re keletre római- és középkori kerámiatöredékek kerültek elő. A lelőhely kiterjedése mintegy 100 x 100 m.

KÖH Azonosító: 57955 Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 248 920
EOVY: 596 250

Hrsz.: Környe 0318/12, Környe 0318/4, Környe 0318/2.

Irodalom: CSEH 2005.

25. Környe, Szentgyörgypusztá-Kövecses d"l! (térképen 59481. szám)

A Patári patak elágazásától mintegy 500 m-re északkeletre, a Tata-Környe úttól mintegy 1 km-re keletre középkori kerámiatöredékek kerültek elő. A lelőhely kiterjedése mintegy 300 x 600 m.

KÖH Azonosító: 59481

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 249 810
EOVY: 596 285

Hrsz.: 033/2

Irodalom: CSEH 2007

26. Környe, Szentgyörgypusztá-Rikkantó (térképen 59482. szám)

A Tata-Környe út szentgyörgypusztai elágazásától mintegy 900 m-re keletre ős- és Árpád-kori kerámiatöredékek kerültek elő. A lelőhely kiterjedése szétszántással együtt mintegy 200x600 m.

KÖH Azonosító: 59482

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 249 263
EOVY: 596 400

Hrsz.: 033/1

Irodalom: CSEH 2007

27. Környe, Haraszti-Patak part, Erdőhegy. (térképen 54203. szám)

KÖH Azonosító: 54203. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 245885
EOVY: 596087

Hrsz.: Környe 0194/11

28. Környe, Tatai Úti-D"l! (térképen 57156. szám)

KÖH Azonosító: 57156. Védelmi fokozat: Általános

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 246440
EOVY: 595900

Hrsz.: Környe 0194/2, Környe 0194/3, Környe 0194/4, Környe 0194/5

29. Környe, Tatai Út, Tatai-Úti Dűlő-Katona-völgy (térképen 6. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 595920
EOVY: 247160

30. Környe, Nagytagyos pusztá, Temető alatti dűlő 18. századi temető (térképen 10. szám)

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOVS: 594026
EOVY: 247486

31. Környe, Szentgyörgypusztá, Hársfa-dűlő. Római telepmaradvány, kerámia, tetőfedő- és falazótégla töredékek, (térképen 11. szám)

Az egykori Tsz. épületeitől északra a domboldalon a 18-20. századi temető körül vékony sávban és attól keletre egészen a földútig római principátus kori kerámiatöredékek és téglatöredékek fordulnak elő nagy számban. A lelőhely kiterjedése terepbejárás alapján 200x110 méter kelet-nyugati irányban.

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOY x: 251132,1
EOY y: 596097,4

32. Környe, Erdőhegy. Középkori település maradványai (térképen 18. szám)

A Környe-Tatabánya út északi része az Erdőhegy alatt a település határától a Szentgyörgypusztai elágazásig. A lelőhelyen Árpád- és középkori településre utaló kerámiatöredékek kerültek elő terepbejárás során 2005-ben.

A lelőhely sarokpontjának koordinátái: EOY x: 245970
246580
246330
245710
EOY y: 596440
596930
597250
596780

Hrsz.:337/8 és 337/7

Irodalom: KISNÉ CSEH 2005c.

33. Környe, József-Lapos (térképen 28872. szám)

KÖH Azonosító: 28872

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOY x: 248235
EOY y: 596623

34. Környe József-Lapos (térképen 28873. szám)

KÖH Azonosító: 28873

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOY x: 248017
EOY y: 596937

35. Környe, Rákos-dűlő (térképen I. szám)

KÖH Azonosító: 28696. (1. sz.)

EOY x: 243750,8
EOY y: 597430,9

36. KÖH adatbázisban adat nélkül

KÖH Azonosító: 28697 Védelmi fokozat: Általános

37. KÖH adatbázisban adat nélkül

KÖH Azonosító: 49822 Védelmi fokozat: Általános

Hrsz.: Környe 020; Környe 019/8

Irodalom:

38. Környe, Nagytagyos pusztá, Temet! alatti dűlő 18. századi temető

A lelőhely középpontjának koordinátái: EOY x: 594026
EOY y: 247486

39. Környe, Szentgyörgypusztá, Közép-dűlő. őskori és római kori kerámialeletek, vélhetően telepmaradvány. (térképen 28845. szám)

Környe, Szentgyörgypusztai Közép-dűlő déli részén, a Szentgyörgypusztai vízfolyás bal partján, attól 120 méterre északra egy mintegy 120 méter hosszú és 60 méter szélességű őskori lelőhely erősen szétszántott nyoma található.

KÖH Azonosító: 28845 Védelmi fokozat: Általános

EOV x: 251261.34

EOV y: 596485.31

Légifotók alapján azonosítható – pontosabban nem korszakolható - lelőhelyek:

40. Környe, Vörös Csillag Tsz. (térképen 56. szám)

A termelőszövetkezet egykori épületeitől délkeletre és délnyugatra a Környe Tatabánya között és az Átalér közötti területen nagy kiterjedésű település nyomai (háznyomok, árkok, gödrök nyoma) látszik a szántóföldön. Több mint valószínű, hogy a 47398. lelőhely folytatása

Légifotó azonosító: 24112/2007 Pécs.

EOV x: 597199

EOV y: 245902

41. Környe, Túlsó-rét. (térképen 20.)

A Haraszti-patak keleti partján a Túlsó rét déli részén mintegy 700 méter hosszán egy egyenes, 6-10 m széles Észak-nyugat-délkelet irányú útnak tűnő hosszú folt látszik.

EOV koordináták: Déli kezdőpont: EOV x: 246369

EOV y: 594584

Északi végpont: EOV x: 246897

EOV y: 594145

42. Környe, Innenső-rét, Haraszti-patak part (térképen 21.)

A Haraszti patak nyugati partján a Környéről Kocs felé tartó földúttal párhuzamosan egy mintegy 1100 m hosszán egy egyenes 6-12 m széles útnak tűnő folt látszik. A lehetséges út földúttól 45-50 méter távolságra fekszik, iránya Észak-nyugat -délkelet

EOV koordináták: Déli kezdőpont: EOV x: 245985

EOV y: 595045

Északi végpont: EOV x: 246543

EOV y: 594127

43. Környe, Innenső-rét (térképen 22.)

A Haraszti patak nyugati partján a Környéről Kocs felé tartó földút és a patak medre között egy 165x145 m kiterjedésű négyszögletes sáncárok figyelhető meg. Az objektum közepén egy mintegy km hosszán elnyúló út nyoma halad át. (térképen B.)

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246105,6

EOV y: 594866.

44. Kömlőd, Boszorkány-hegy (térképen 23)

A Boszorkány-hegy délkeleti lejtőjén a Mihályi patak nyugati partján, a patakától mintegy 200- 250 méterre a hegyoldalban egy törés látszik, melynek iránya megegyezik (és valószínű folytatása a Környe területére eső útnyomokkal (térképen E. és F.). A valószínűsíthető útnyom mintegy 150 m hosszúságban látszik a légi felvételen. Iránya Északnyugat-délkelet.

EOV Koordináták: Déli végpont: EOV x: 245393,8

EOV y: 593319,7

Északi végpont: EOV x: 245451.01

EOV y: 593164.46

45. Környe Szabados-dűlő (térképen 24.)

Környe, Szabados-dűlőben a Mihályi-patak keleti partján egy mintegy 580-600 m hosszú, 10- 20 m széles útnyom látszik a légi felvételeken. Az Északnyugat-délkeleti irányú útnyom megegyezik a térképen jelölt D. és F. útnyomok irányával.

EOV Koordináták: Déli végpont: EOV x: 245106,19
EOV y: 594261
Északi végpont: EOV x: 245246,738
EOV y: 593695,578

46. Környe, Szabados-dűlő (térképen 25.)

Környe, Szabados-dűlő keleti részén, a mai település alatt a Vörösmarty Mihály utca északi végén az 1960-as években készült légifelvételen az E. és D. útnyomokkal azonos irányú út látható. Az út észlelhető hossza mintegy 240-250 m, iránya Északnyugat-délkeleti.

EOV Koordináták: Dél-keleti végpont: EOV x: 245008,332
EOV y: 594825,299
Észak-nyugati végpont: EOV x: 245056,140
EOV y: 594591,572

47. Környe, Szabados-dűlő (térképen 26.)

A Környe-Szabados dűlő közepén a D., E. és F., jelzésű útból dél-délkeletre kiágazik egy út, mely mentén településre utaló ház méretű foltok látszanak a légifelvételen (H., J., K., L., M., N.). Az észlelt út hossza mintegy 750-800 méter.

EOV Koordináták: Déli végpont: EOV x: 244496,831.
EOV y: 594534,911.
Északi végpont: EOV x: 245152,862
EOV y: 594277,279,

48. Környe, Szabados-dűlő (térképen 27.)

Környe Szabados-dűlő közepén, A Rózsa Ferenc utca végétől északnyugati irányban mintegy 300-320 méterre egy árokkaal körülvevő négyszögletes épület látszik a légifelvételen. Az objektum kiterjedése 56x30-32 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244911,167
EOV y: 594267,540

49. Környe, Szabados-dűlő (térképen 28.)

Környe, Szabados-dűlő keleti oldalán a mai Rózsa Ferenc utca végén a G. úthoz kapcsolódó Észak-déli irányú útnyom látszik a régi légi felvételen. Az út hossza 88-100 m.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 244702,228
EOV y: 594520,745,
Déli végpont: EOV x: 244621,884
EOV y: 594527,607,

50. Környe, Belterület, Bem József utca (térképen 29.)

Környe belterületén már, a mai Bem József utca északi oldalán az utolsó házak alatt egy épület (árok, építmény, gödrök) nyoma figyelhető meg légifelvételen. A terület kiterjedése mintegy 20x25 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244633,394
EOV y: 594547,084

51. Környe, Szabados-dűlő (térképen 30.)

Környe Szabados-dűlő keleti részén a Bem József utca végétől néhány méterre, a Környe- Kecskéd úttól 100 m-re északra egy településrészlet nyomai (árok, épület, gödrök) figyelhetők meg a légifotókon. Az objektum kiterjedése 50x45 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244554.821
EOV y: 594490.201

52. Környe, Szabados-Dűlő (térképen 31.)

Környe Szabados-dűlő keleti részén a Bem József utca végétől néhány méterre, a Környe- Kecskéd úttól 200 m-re északra egy településrészlet nyomai (árok, épület, gödrök) figyelhetők meg a légifotókon. Az objektum kiterjedése 25x30 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244647.780
EOV y: 594452.132

53. Környe, Belterület Belojannis út (térképen 32.)

Környe belterületén, a Belojannis út északi oldalán a Kecskéd felé eső legelső házak alatt az 1960-as évek légifelvételein egy háznyom, településrészlet nyomai látszanak. Az objektum kiterjedése 20x25 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244503.693
EOV y: 594566.561

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23

54. Környe, Erdőhegy (térképen 33.)

Környe Erdőhegyen, a Környe-Tata úttal párhuzamosan, attól keletre, mintegy 150-200 m-re egy Észak-Déli irányú út nyoma figyelhető meg a légifelvételeken. Az észlelt út hossza kb. 280 m.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 246708.390
EOV y: 596097.078
Déli végpont: EOV x: 246449.873
EOV y: 596182.070

55. Környe, Mérőállomás (térképen 34.)

A környei mérőállomástól keletre, az Átalér északi partján egy enyhe ívben megtörő út és ahhoz kapcsolódó kerek alaprajzú épület vagy árok nyoma látható a légifelvételen. Az út hossza 220-230 m, az épület kiterjedése 30x38 m.

EOV Koordináták: Épület Középpontja: EOV x: 245366.891
EOV y: 597010.962

Az út koordinátái: Keleti végpont: EOV x: 245383.491
EOV y: 597109.455
Nyugati végpont: EOV x: 245430.414
EOV y: 596905.829

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23; RITL.A. CSJA.1960. L3413B. 8600. 21;

56. Környe, Homoki-dűlő (térképen 35.)

Környe, Homoki dűlő északi részén, az Átalér és a Patári-patak által bezárt háromszögben egy, mindkét oldalán vízlevezető árokkal rendelkező római út nyoma látszik a légifelvételeken. Az út iránya egyenesen a későrómai erőd irányába tart. Észlelt hossza 390- 400 m.

EOV Koordináták: Nyugati végpontja: EOV x: 245456.531
EOV y: 597322.377
Keleti végpontja: EOV x: 245598.184
EOV y: 597672.969

Légifotó leltári szám: 24112/2007 Pécs; RITL.A.CSJA. 1960. L3413B. 8600. 23. RITL.A. CSJA. 1960. L3413B. 8600. 21;

57. Környe, Homoki-dűlő (térképen 36.)

Környe Homoki dűlő északi részén, az Átalér és a Patári patak által bezárt háromszögben, a környezetéből kiemelkedő sánc, fal vagy épületmaradvány észlelhető a légifelvételen. Az objektum iránya

délnyugat-északkeleti, hossza mintegy 110-120 m lehet. Közvetlen közelében az 56092. azonosítószámon római korúnak tartott lelőhely ismert.

Köb Azonosító: 56092

EOV Koordináták: Középpont EOV x: 245576.825

EOV y: 597745.677

Légifotó leltári szám: RITL.A. CSJA. 1960 L3413B. 8600. 23. RITL.A. CSJA. 1960. L3413B. 8600. 21;

58. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 37.)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy Észak-nyugat-délkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 80-85 m. Iránya megegyezik a 39., 38., 43., 53. jelzésű útnyomokkal.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 245732.201

EOV y: 597828.455

Déli végpont: EOV x: 245673.769

EOV y: 597888.658

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

59. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 38. szám)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy Észak-nyugat-délkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 210 m. Iránya megegyezik a 39., 37., 43., 53. jelzésű útnyomokkal.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 245628.617

EOV y: 597916.988

Déli végpont: EOV x: 245486.964

EOV y: 598068.380

Légifotó leltári szám: RITL.A. CSJA. 1960. L3413B. 8600. 23; RITL.A. CSJA. 1960. L3413B. 8600. 21.

60. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 39. szám)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy Észak-nyugat-délkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 80-90 m. Iránya megegyezik a 37., 38., 43., 53. jelzésű útnyomokkal.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 245657.833

EOV y: 597902.823

Déli végpont: EOV x: 245598.516

EOV y: 597967.452

Légifotó leltári szám: RITL.A. CSJA. 1960. L3413B. 8600. 23.

61. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 40. szám)

Környe-Tatabánya határában a Gatyás réten, a Kispatári-patak jobb partján nagy kiterjedésű négyszögletes oldalú épületek nyomai látszanak a légifelvételeken. A törmelékes terület kiterjedése mintegy 90x60 m. Az objektumhoz tartozik a 37., 38., 39. számú útnyomok is, melyek egy a területen keresztülhaladó út nyomát jelzik.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 245556.020

EOV y: 597979.847

Légifotó leltári szám: RITL.A. CSJA. 1960. L3413B. 8600. 23.

62. Környe, Homoki-dűlő (térképen 41.)

Környe Homoki dűlő északi részén, az Átalér és a Patári patak által bezárt háromszögben, az 56092. KÖH azonosítószámú lelőhely közvetlen közelében egy U. alakú épületrészlet látszik a légifelvételen. Az objektum mintegy 65 m hosszú és 55 m széles lehet.

Köb Azonosító: 56092

EOV Koordináták: Középpont EOV x:245447.788

EOV y: 597741.471

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

63. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 42. szám)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy Dél-délnyugat - Északészakkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 200 m. Valószínű, hogy az O. számú útnyom folytatása lehet.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 246014.622

EOV y: 597948.860

Déli végpont: EOV x: 245754.334

EOV y: 597801.895

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

64. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 43. szám)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy Észak-nyugat - délkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 170 m. Iránya megegyezik a 39., 38., 37., 53. jelzésű útnyomokkal.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 245408.170

EOV y: 598116.188

Déli végpont: EOV x: 245282.453

EOV y: 598225.969

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

65. Környe Újtelep, Bem József u. sarka (térképen 44.)

A mostani Környe, Bem József u. közepén a légifelvétel tanúsága szerint egy négyszögletes épület, településrész nyoma észlelhető, melynek kiterjedése 30x45 m lehetett. Azóta a területet beépítették.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x:244677.328

EOV y: 594759.232

66. Környe, Bem József u. közepe. (térképen 45.)

A mostani Környe, Bem József u. közepén a légifelvétel tanúsága szerint egy mintegy 120 m hosszú, nagyjából Kelet-nyugati irányú út nyoma észlelhető. Azóta a területet beépítették, az objektum a felszínen nem észlelhető.

EOV Koordináták: Nyugati végpont: EOV x: 244589.681

EOV y: 594648.565

Keleti végpont: EOV x: 244663.163

EOV y: 594739.754

67. Környe, Bokodi út (térképen 46.)

A Bokodi út déli oldalán a Mihályi pataktól nyugatra, közvetlenül az út mellett a légifelvételeken 370-380 m hosszúságban egy út nyoma észlelhető. Az út a modern út irányával egyezik meg.

EOV Koordináták: Nyugati végpont: EOV x: 243968.620

EOV y: 594063.804

Keleti végpont: EOV x: 244225.367

EOV y: 594338.256

68. Környe-Dad határa, Kecskédi elágazás (térképen 47.)

A Környe-Oroszlány úton, a kecskédig elágazás közvetlen déli oldalán egészen a Kömlödi vízfolyás fölötti hídig jól látható egy két vízvezető árokkal ellátott római út. A légifelvételen mintegy 400 méteren keresztül jól követhető a nyomvonala.

EOV Koordináták: Nyugati végpont: EOV x: 242923.929

EOV y: 592678.260

Keleti végpont: EOV x: 243099.225

EOV y: 592978.387

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.21.

69. Környe, Tatai úti-Dűlő, útnyom (térképen 48.)

A Környe-Tatai út bal oldalán az íves balkanyar baloldalán különböző alakú településnyomok között (49., 50., 51., 52.) egy Észak-déli irányú út figyelhet meg a légifelvételen, melyből egy másik út ágazik ki balra. Az út településhez tartozhat. Lelőhely a közvetlen közelében több is van, (57156; 6. szám) ezért feltételezhető, hogy azoknak része lehet.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 246936.695

EOV y: 595761.427

Déli végpont: EOV x: 246702.967

EOV y: 595816.318

70. Környe, Tatai úti-Dűlő (térképen 49.)

A Környe-Tatai út bal oldalán az íves balkanyar baloldalán különböző alakú településnyomok találhatóak. Ezek egyike egy L alakú településnyom, mely 85 m hosszú és 86 m széles. Az objektum az úttól 115 m-re van. Lelőhely a közvetlen közelében több is van, (57156; 6. szám) ezért feltételezhető, hogy azoknak része lehet.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246786.188

EOV y: 595741.950

71. Környe, Tatai úti-Dűlő (térképen 50.)

A Környe-Tatai út bal oldalán az íves balkanyar baloldalán különböző alakú településnyomok találhatóak. Ezek egyike egy négyszögletes alapterületű településnyom, mely 95 m hosszú és 50 m széles. Az objektum az úttól 120 m-re található. Lelőhely a közvetlen közelében több is van, (57156; 6. szám) ezért feltételezhető, hogy azoknak része lehet.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246660.914

EOV y: 595764.526,

72. Környe, Tatai úti-Dűlő (térképen 51.)

A Környe-Tatai út bal oldalán az íves balkanyar baloldalán különböző alakú településnyomok találhatóak. Ezek egyike egy négyszögletes alapterületű településnyom, mely kb. 20 m hosszú és 20 m széles. Az objektum az úttól 30-40 m-re található. Lelőhely a közvetlen közelében több is van, (57156; 6. szám) ezért feltételezhető, hogy azoknak része lehet.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246684.818

EOV y: 595834.467

73. Környe, Tatai úti-Dűlő (térképen 52.)

A Környe-Tatai út bal oldalán az íves balkanyar baloldalán különböző alakú településnyomok találhatóak. Ezek egyike egy sokszögű alapterületű, több épületből álló településnyom, mely kb. 65-70 m hosszú és 60 m széles. Az objektum az úttól közvetlen közelében néhány méterre található. Lelőhely a közvetlen közelében több is van, (57156; 6. szám) ezért feltételezhető, hogy azoknak része lehet.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246770.695

EOV y: 595820.302

74. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 53.)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy Észak-nyugat-délkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 240 m. Iránya megegyezik az 43., 65. és 38. jelzésű útnyomokkal.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 245186.394
EOV y: 598315.609
Déli végpont: EOV x: 245034.117
EOV y: 598506.840

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

75. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét (térképen 54. szám)

Környe-Tatabánya határában, A Patári-patak jobb partján egy délnyugat-északkelet irányú útnyom észlelhető a légifelvételen. Az út hossza mintegy 190 m és 11-12 m széles.

EOV Koordináták: Déli végpont: EOV x: 245675.097
EOV y: 597935.801
Északi Végpont: EOV x: 245800.814
EOV y: 598080.996

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

76. Környe-Nagypatár (térképen 55. szám)

Környe-Nagypatár, Tatabánya és Környe határában a Patári patak jobb partján körárok szerű kiemelkedés látható a légifelvételen. A körárok kiterjedése 92x74 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 247832.311
EOV y: 597201.952

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.22.

77. Környe, Erdőtágyos (térképen 78. szám) településnyomok

Környe, Erdőtágyos középső részén, az akácerdő szélén, az Erdőtágyosra bevezető Földúttól délre mintegy 150 méterre településre utaló foltok látszanak a légifelvételen. A lelőhely kiterjedése mintegy 30x30 m lehet.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 245482,59
EOV y: 594351,35

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.16.

78. Környe, Rákos Erdei-dűlő (térképen 57. szám)

Környe, Rákos Erdei-dűlő déli részén, a Mezőgazdasági Kombináttól délre nagy kiterjedésű kerek alapterületű foltok látszanak, melyek vagy egy halomsíros temető vagy egy település részletei lehetnek. A lelőhely kiterjedése mintegy 385x 200 m lehet.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244042.656
EOV y: 595732.322

Légifotó leltári szám: 28909/2008 Pécs; RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.22.

79. Környe, Erdő-Tágyos. Földvár belső árka (térképen 58. szám)

A Környéről Bokodra vezető földút és az erdőtagyosi tanyákra vezető út kereszteződésében a Haraszti patak jobb partján egy feltehetően földvár belső árka látszik a légifelvételen. A belső körárok kiterjedése 225x200 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246218.26
EOV y: 594339.53

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

80. Környe, Erdő-Tagyos. Földvár külső árka (térképen 59. szám)

A Környéről Bokodra vezető földút és az erdőtagyosi tanyákra vezető út kereszteződésében a Harasztipatak jobb partján egy feltehetően földvár külső árka látszik a légifelvételen a külső körárok kiterjedése mintegy 370x380 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246218.26
EOV y: 594339.53

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

81. Környe, Temető-alatti-dűlő. Településnyomok úttal (térképen 60. szám)

A Környe, Nagytagyos-pusztá Mezőgazdasági kombináttól nyugatra 290-, a Harasztipataktól 380-, és a nagytagyosi 18. századi temetőtől délre mintegy 380 méterre egy 200 méter hosszán kelet-nyugati irányban több házfolt, árok és út nyoma látszik a légifelvételeken. A településrészlet kiterjedése kelet-nyugati irányban mintegy 200x50 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 247221.69
EOV y: 594316.94

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

82. Környe, Erdő-Tagyos, Bokodi út, körárok, halom (térképen 61. szám)

A Környéről Bokodra vezető földút északi oldalán a Harasztipatak partján egy körárok vagy halom nyoma látszik a légifelvételen. A jelenség kiterjedése 75x60 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246679.04
EOV y: 593921.68

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

83. Környe, Szabados-dűlő, útnyom, árok nyoma (térképen 62. szám)

Környe, Szabados-dűlőn a domboldalon, a Mihályi-patak északi partján, egy derékszögben megtörő út nyoma látszik a légifelvételen. Az út egy háznyomhoz vezet (térképen 63. szám). Az út keleti irányban 235-, a törés után déli irányban 170 m.

EOV Koordináták: Nyugati végpont: EOV x: 244998.978
EOV y: 593879.653
Töréspont: EOV x: 245010.49
EOV y: 594113.41
Déli végpont: EOV x: 244837.76
EOV y: 594107.65

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

84. Környe, Szabados-dűlő, Településnyom (térképen 63. szám)

Környe, Szabados-dűlő közepén, a domboldalon, a Mihályi pataktól keleti irányban mintegy 390 méterre két nagyobb kiterjedésű ház nyoma látszik a légifelvételen. A lelőhelyet egy derékszögben megtörő út vagy árok szeli át (térképen 62. szám). A lelőhely kiterjedése kb. 60x50 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 244965.296
EOV y: 594124.350

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

85. Kömlőd területe, Boszorkány-hegy déli oldala, útnyom (térképen 64. szám)

Már Kömlőd területén, a Boszorkány-hegy déli oldalában az erdő-tagyosi vadetetőhöz vezető földút közelében a térképen 23., 24. és 25. számmal jelzett útnyomok folytatása látszik a légifelvételen. Az út hossza kb. 95 m, iránya északnyugat-délkelet.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 245744.127
EOV y: 592533.642
Déli végpont: EOV x: 245691.110

EOV y: 592615.108

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.25.

86. Környe, Tatabánya határa Gatyás-rét, halom nyoma (térképen 65. szám)

Környe-Tatabánya, Gatyás-réten a Kis Patári-vízfolyás jobb partján a pataktól keletre 140 méterre egy a környezetéből kiemelkedő halom nyoma látszik a légifelvételen. A halom kiterjedése mintegy 30x30 méter.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 245461.799

EOV y: 598088.612

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.19.

87. Környe-Tatabánya határa, Gatyás-rét, halom vagy körárok nyoma (térképen 66. szám)

Környe és Tatabánya határában, a Gatyás-réten egy ovális lemosódott foltban körárok vagy halom nyoma fedezhető fel a légifelvételen. A folt mintegy 70 m hosszú és 37 m széles, keletnyugati irányú.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 245454.902

EOV y: 598178.698

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.19.

88. Környe, Homok-hegy, Vörös Csillag Tsz. Településnyom (térképen 67. szám)

Környe, Homokhegy déli oldalában, a Vörös Csillag Tsz. területén a Tsz. építése előttről származó légifelvételen településnyomok, árok és háznyomok látszanak. A lelőhely kiterjedése 65x30 m

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 243824.255

EOV y: 597357.846

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.18.

89. Környe, Homok-hegy, Vörös Csillag Tsz. Településnyom (térképen 68. szám)

Környe, Homokhegy déli oldalában, a Vörös Csillag Tsz területén, a termelőszevetkezet építése előttről származó légifelvételen településnyomok, árok és háznyomok látszanak. A lelőhely kiterjedése 145x80 m. A lelőhely azonos a térképen 67. számmal. jelölt folttal

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 243818.090

EOV y: 597356.192

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.18.

90. Környe, Csákvári-dűlő, Nagy kiterjedésű település nyomai, háznyomok, árkok, utak (térképen 69. szám)

Környe, Csákvári-dűlőn, az egykori Vörös Csillag Tsz. épületeitől északkeletre egészen a Kis-Patári-vízfolyás oldalágáig nagy kiterjedésű település nyomai, háznyomok, gödrök, árkok, belső utak nyomai látszanak a légifelvételen. A település kiterjedése Észak-déli irányban 390-, kelet-nyugati irányban mintegy 350 m.

EOV Koordináták: Észak-nyugati sarokpont: EOV x: 244004.774

EOV y: 597373.016

Dél-keleti sarokpont: EOV x: 243711.509

EOV y: 597618.326

Észak-keleti sarokpont: EOV x: 244068.406

EOV y: 597697.636

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.23.

91. Környe, Tűlsó-rét, négyszögletes sánc (térképen 70. szám)

Környe, Tűlsó-réten, a Bokodra vezető földút és a Haraszti-patak között, a patak jobb partján négyszögletes árokkeret, talán egy útállomás nyoma látszik a légifelvételen. A jelenségen egy útnyom halad keresztül (térképen 21. szám). A lelőhelyen, kicsit elcsúszva északkeleti irányban, a feltételezett útállomás korábbi periódusának négyszögletes árka látható (térképen 71. szám). A lelőhely kiterjedése mintegy 100x100 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246524.581
EOV y: 594160.045

92. Környe, Túlsó-rét, négyszögletes sánc (térképen 71. szám)

Környe, Túlsó-réten, a Bokodra vezető földút és a Haraszti-patak között, a patak jobb partján négyszögletes árokkeret, talán egy útállomás nyoma látszik a légifelvételen. A jelenségen egy útnyom halad keresztül (térképen 21. szám). A lelőhelyen, kicsit elcsúszva délnyugati irányban, a feltételezett útállomás későbbi periódusának négyszögletes árka látható (térképen 70. szám). A lelőhely kiterjedése mintegy 100x110 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 246531.046
EOV y: 594193.809

93. Környe, Vértessomlói út Tavak között (térképen 72. és 73. szám)

A Környe, Vértessomlói út mentén, Vértessomló és Környe határában az út kétoldalán egy nagy kiterjedésű kettős körárok látható a légifelvételen. A külső körárok (térképen 72. szám) kiterjedése 330x275 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 242071.656
EOV y: 597861.177

94. Környe, Vértessomlói út Tavak között (térképen 72. és 73. szám) EOV Koordináták:

Középpont: EOV x: 242075.428
EOV y: 597858.842

Kiegészítés [forrás: <http://www.kob.hu/>]:

A 2001. évi LXIV. törvény értelmében a régészeti lelőhelyeket a földmunkákkal járó beruházásokkal el kell kerülni. Abban az esetben, ha a lelőhely elkerülése a földmunkával járó fejlesztés, beruházás költségeit aránytalanul megnövelné, vagy a beruházás másutt nem valósítható meg, a beruházással veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tárni. Arról, hogy egy adott beruházás milyen módon érinti a régészeti lelőhelyet (érint-e egyáltalán a lelőhelyet), és a lelőhely védelme, fenntartható használata érdekében milyen megelőző intézkedéseket kell megtenni, hivatalunk Területi Irodái döntenek – jogszabályi előírások alapján a társbatóságoknál indult-induló engedélyezési eljárások keretében szakhatóságként.

Ilyenkor a hatóságok az engedélyezendő tevékenység leírását, terveit egy példányban megküldik a Területi Irodáknak, akiknek 30 napjuk van a válasz megadására. A szakhatósági állásfoglalás az engedélyben teljes terjedelmében olvasható.

A nettó 500 millió Forintot meghaladó nagyságú, ún. nagyberuházások tervdokumentációjának (18/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet szerinti) kötelező mellékelete a beruházó nyilatkozata (arról, hogy a tervezett fejlesztés, beruházás meghaladja ezt az értékhatárt), valamint egy (terepbejárási adatokon alapuló, illetve azokkal kiegészített) örökségvédelmi hatástanulmány. A beruházói nyilatkozatról érdemes minden esetben gondoskodni, mert kétség esetén az irodáknak hiánypótlást kell előírniuk, ami lassítja az ügyintézkést.

A hivatalról szóló, többször módosított 308/2006. (XII. 23.) kormányrendelet 2. számú mellékelete tartalmazza a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatósági feladatkörébe tartozó szakkérdéseket.

A régészeti lelőhelyet érintő fejlesztés, beruházás tervezése során a törvény 23. §-a szerint „a megelőző feltárás teljes költségét, de legalább a teljes bekerülési költség 9 ezrelékét kell költségelőirányzatként biztosítani a feltárás fedezetére, így különösen a régészeti hatástanulmány, próbafeltárás, dokumentálás, elsődleges leletkonzerválás, valamint az elsődleges leletfeldolgozás teljes és a leletelhelyezés rendkívüli költségeit.”

Abban az esetben, ha hivatalunk Területi Irodája szakhatósági állásfoglalásában megelőző régészeti feltárást ír elő, akkor a fejlesztés, beruházás földmunkáit a régészeti feltárás előtt megkezdeni nem lehet. a megelőző régészeti feltárásra szerződést kell kötni nagyberuházás (nettó 500 millió Ft értéket meghaladó beruházás) esetén a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálattal, nem nagyberuházás esetén a területileg illetékes megyei műzeummal.

4/2003. (II. 20.) NKÖM rendelet az örökségvédelmi hatástanulmányról

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Tr.) 93. §-a (2) bekezdésének i) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya az örökségvédelmi hatástanulmánnyal (a továbbiakban: hatástanulmány) kapcsolatos eljárási rendre, valamint a hatástanulmány elkészítésének feltételeire és annak tartalmára terjed ki.

(2) A környezeti hatásvizsgálat hatálya alá tartozó tevékenységek engedélyezési eljárása során e rendelet szabályait a környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó külön jogszabályok rendelkezéseivel összhangban kell alkalmazni.

A hatástanulmány készítésének szabályai

2. § A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) hatósági engedélyezési eljárása során a Tv. 66. § (1) bekezdése alapján örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését írhatja el! a következő esetekben:

- a) régészeti lelőhelyen régészeti park és bemutatóhely létesítéséhez,
- b) védett régészeti lelőhely használati módjának megváltoztatásához,
- c) műemlék funkciójának, használati módjának megváltoztatására irányuló kérelem esetén, amennyiben a funkcióváltás műemléki együtteshez tartozó épületet érint [Tv. 63. § (2) bekezdés e) pontja], továbbá
- d) a műemlék vagy egyes részeinek más helyre szállításához [Tv. 63. § (2) bekezdés g) pontja],
- e) történeti kertben tervezett átalakításához, felújításához, továbbá
- f) védett kulturális örökségi objektum jellegét és megjelenését befolyásoló fényforrás elhelyezéséhez.

3. § A Hivatal hatástanulmány elkészítéséhez kötheti szakhatósági hozzájárulásának megadását:

- a) a régészeti lelőhelyen megvalósítandó tereprendezési eljárás, illetve olyan beruházás vagy fejlesztés esetén, ahol az engedélyezés alá vont terület legalább 1 hektár nagyságú, vagy a tervezett építmény szintterülete legalább 500 négyzetméter,
- b) a külterületen lévő nyomvonalas létesítmények műszaki nyilvántartásáról szóló 18/1984. (XII. 13.) ÉVM rendelet 1. számú mellékletének 6. pontjában felsorolt vízügyi létesítmények, valamint az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmazási idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet mellékletében felsorolt nyomvonal jellegű építményszerkezetek létesítése, továbbá folyók, csatornák medrének módosítása esetén,
- c) jelentős vertikális kiterjedésű, 15 méteres vagy azt meghaladó magasságú építmény (antenna, átjátszótorony, szélkerék stb.) létesítése esetén, valamint
- d) bányatelek megállapítása, módosítása, bányarekultiváció eseteiben.

3/A. § A régészeti lellhelyek feltárásának, illetve a régészeti lellhely, lelet megtalálójának anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 18/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet 1. §-ában meghatározott nagyberuházás esetén - terepbejárási dokumentációt is tartalmazó - hatástanulmányt kell készíteni.

A hatástanulmány tartalmi követelményei

4. § A Tv. 66. §-ának (1) bekezdése szerinti hatástanulmány részei és tartalma:

a) Valamennyi érintett kulturális örökségi elem számbavétele és állapotának részletes ismertetése:

- aa) kulturális örökségvédelmi és helytörténeti szakirodalmi adatok,
- ab) múzeumi, térképi és levéltári adatok; fényképek.

b) Változtatási szándékok ismertetése:

- ba) a beavatkozás tárgya,
- bb) a beavatkozás azonosítását szolgáló adatok,
- bc) a tervezett beavatkozás (létesítés, átalakítás stb.) célja, indoklottsága,
- bd) a megvalósítás főbb összetevőinek elemző leírása.

c) Hatáselemzés:

- ca) a tervezett beavatkozás előtti állapot, a beavatkozási folyamat és a tervezett állapot elemző értékelése,
- cb) a várható (közvetlen, közvetett, másodlagos, halmozati, rövid, közép- és hosszú távú állandó vagy időszakos, pozitív vagy negatív) hatások leírása, lehetőség szerinti számszerűsítése, jelentőségének becslése, illetve a tervezett beavatkozás esetleges elmaradásából származó következmények értékelése, különös tekintettel a kulturális örökség (pozitív-negatív) állapotváltozásainak prognosztizálására.

d) Összefoglalás:

az összefoglalónak tartalmaznia kell a tervezett változtatások lényegének ismertetését, a várható állapotváltozásokat; a hatásterület bemutatását; a kulturális örökség elemeire és együtteseikre irányuló hatások értékelését, az érintett közösségek életminőségében és életmódjában várható változásokat, a javasolható védelmi vagy módosítási intézkedéseket, szükség esetén vizuális formában is.

e) Nyilatkozat:

a hatástanulmány készítőjének nyilatkoznia arról, hogy a tervezett megoldás megfelel az örökségvédelmi jogszabályoknak és hatósági előírásoknak, továbbá, hogy a hatástanulmány elkészítésére jogosultsággal rendelkezik.

5. § (1) A Tv. 66. §-ának (2) bekezdése szerinti esetben a hatástanulmány tartalmára vonatkozó részletes előírásokat a melléklet tartalmazza.

(2) A Tr. 66. § (2) bekezdése szerinti hatástanulmányt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-ának (3) bekezdése alapján véleményezésre megküldött tervek (szabályzat) kötelező alátámasztó munkarészeként kell benyújtani.

Vegyes rendelkezések

6. § (1) Hatástanulmány elkészítésére jogosult:

a) a külön jogszabályokban meghatározott, az örökségvédelem adott területére vonatkozó szakértői névjegyzékbe felvett személy, illetve az ő irányítása, felelősségvállalása alatt működő szakértői csoport;

b) az, aki a hatástanulmány alapjául szolgáló tervfajta elkészítésére egyébként jogosultsággal bír;

c) az a jogi személy, amely az a) és/vagy b) pontban előírtak szerinti munkatársak részvételét biztosítja.

(2) A hatástanulmányban szereplő régészeti és műemléki szakterületi részeket csak az adott szakterületen felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkező személyek készíthetik.

7. § (1) A hatástanulmány elkészítéséről az alapidokumentáció készíttetője köteles gondoskodni.

(2) A Tr. 66. §-ának (1) bekezdése alapján elrendelt hatástanulmányt négy példányban kell az elrendelő hatósághoz benyújtani.

Záró rendelkezések

8. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. hónap első napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépés után benyújtott kérelmekre, illetve a véleményezésekre benyújtott tervekre és szabályokra kell alkalmazni.

95. Környe, Erdő-Tagyos, halom vagy körárok nyoma (térképen 74. szám)

Környe Erdő Tagyoson, az Erdő-Tagyosra bevezető út mellett az akácerdő északi szélén egy halom vagy körárok nyoma látszik a légifelvételen. A lelőhely kiterjedése mintegy 31x26 m.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 245723.645

EOV y: 594402.885

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA.1960.L3413B.8600.19.

96. Környe, Erdei-földek, körárok (térképen 75 és 76. szám)

Környe, Erdei-földek nyugati szélén, a Vértessomlói út keleti oldalán a nagyobbik bányatótól keletre a légifelvételen egy 85x75 m kiterjedésű 10-12 m széles sánccal rendelkező Körárok látható.

EOV Koordináták: Középpont: EOV x: 243690.048

EOV y: 597774.897

97. Környe, Csákvári-dűlő, derékszögben törő árok vagy sánc nyoma (térképen 77. szám)

Környe, Csákvári-dűlőben az Oroszlányra tartó közút nyugati oldalán, az úttól mintegy 380 és 700 méternyi távolságban nyugatra egy derékszögben megtörő 10-20m széles árok vagy sánc, esetleg út szétszántott nyoma látszik a légifelvételen. Az út észak-déli irányban 150, kelet-nyugati irányban 250 m.

EOV Koordináták: Északi végpont: EOV x: 243302.968

EOV y: 595652.624

Töréspont: EOV x: 243161.408

EOV y: 595722.251

Keleti végpont: EOV x: 243231.496

EOV y: 595960.182

Légifotó leltári szám: RITL.A.CSJA. 1960.L3413B.8600.16.

Egyéb védetté nyilvánított ingatlan és környezete részletes ingatlan-nyilvántartási adatai:

0514. kivett, saját használatú út (két földhivatali térképszelvényen 0669/4-5-tel és 0668/4-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);

0517. kivett, közút (két földhivatali térképszelvényen 0670-nel és 0671-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);

0669/4. kivett, gyep (legell) (két földhivatali térképszelvényen 0514-gyel és 0668/4-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);

0669/5. kivett, gyep (legell!) (két földhivatali térképszelvényen 0514-gyel és 0668/4-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);

0670. kivett, töltés (két földhivatali térképszelvényen 0517-tel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);

0671. kivett, árok (két földhivatali térképszelvényen 0517-tel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van).

Környe területéről elkerült római feliratos kőemlékek:

RIU 663 – a tóban lévő későrómai erődtorony falában találták (RADNÓTI 1941, 81, 78, 1. kép 2.)

RIU 664 – Környe, Ságvári út 7. szám alatt találták (Hrsz.: Környe 265)

RIU 665 – Környe, Ságvári út 8. szám alatt találták (Hrsz.: Környe 255/2)

RIU 666 – Környe

RIU 667 – Környe

RIU 668 – későrómai erőd keleti oldalfalában találták (RADNÓTI 1941, 78, 1. kép 2.)

RIU 669 – Régi főerdészlakás hátsókertje (RADNÓTI 1941, 80, 78, 1. kép 3; TÓTH 2000, 297-298, 319, 4. kép 3.) (Hrsz.: Környe 11.)

RIU 670 – Környe, Homokbányában találták

RIU 671 – Környe, Alkotmány u. 22. szám alatti ház udvarán találták (Hrsz.: Környe 36/1)

RIU 672 – Környe, másodlagosan Brigetioból

RIU 673 – Környe

RIU 674 – Környe, a későrómai erőd falába volt beépítve (RADNÓTI 1941, 84.)

RIU 675 – Környe

RIU 676 – Környe

RIU 677 – Környe, másodlagos felhasználásban kőládásírban

RIU 678 – Környe

RIU 679 – Környe

RIU 680 - Környe, másodlagosan a középkori körtemplomba beépítve

RIU 681 – Környe

RIU 682 – 1746-ban a falu területén találták

RIU 683 – A faluban találták

Szórványleletek:

9 db avar kori kard, szórványlelet (SALAMON - ERDÉLYI 1971, 30; SIMON 1991, 298)

2 db díszes római agyagedényt találtak 1888-ban (Marossy János tatai gyógyszerész ajándéka (A történelmi és régészeti egyesület gyűjteménye. Újabb adományok. Komáromi Lapok, 1888. 18. 2.)

1827-ben egy jobbágyföldön feliratos kőkoporsót találtak Környén (Fényes E., A Magyar Birodalmi Statistikai, Geographiai és történelmi tekintetben. 1. kötet. Komárom Vármegye. Pest 1858, 181.)

Urnamezős kultúra, edénytöredék. (PATEK 1968, CXVI. t. 13., 14.; MATUZ 1991- 1992, 17.

Paleolitikum – Környe-Fácánkert. Glász József 1969-ben szilánkból készült hüvelyköröm alakú vakarót talált. (DOBOSI 1997, 11.)

A MNM közelebbi lelőhelymeghatározás nélkül néhány edényt kapott (3 bögre).

Glász József gyűjtése eredményeként kerültek a KDM gyűjteményébe a dunántúli mészbetétes kultúrához sorolható leletek. Ugyancsak ismeretlen lelőhelyről került a KDM gyűjteményébe egy tál és egy fedő (KISNÉ CSEH 1999, 46.).

MNM R\$, Ltsz.: 55/1936. 1-3.;

KDM Ltsz.: 78.32.1-3, 5-6.;

KDM Ltsz.: 55.14.1-2.

12. század végi, Friesachi dénár. Luschin 6.

Irodalom: MNM Adattár: XXXI. 320/1981.

Kiemelten védett régészeti lelőhelyé nyilvánítva:

Környe belterület: 21, 23, 24, 25/1, 25/2, 25/3, 26, 27, 28, 29/1, 29/2, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2, 33/1, 33/2, 34/1, 34/2, 35/1, 35/2, 261, 262/3, 262/4, 263, 264, 265, 266, 267, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 282/2, 283, 284, 285, 286/2, 287/2, 287/3, 288, 289, 290, 291/1, 291/2, 292/1, 292/2, 293/1, 293/2, 294, 295, 296, 297/1, 297/2, 298/1, 298/2, 299/1, 299/2, 300, 301/2, 387, 388, 767 és 769/1 helyrajzi számok alatt nyilvántartott kivett telkek = a környei későrómai erőd területe.

Környe külterület: 0514, 0517, 0668/4, 0669/5, 0670 és 0671 helyrajzi számok alatt nyilvántartott kivett művelési ágú ingatlanok.

További levédésre váró helyrajzi számok:

2/3, 5, 7, 11, 12, 17, 255/2, 36/1, 0683, 033-035, 0398-400, 34285.

Művelési ág, jelenlegi funkció:

- | | |
|---|--|
| 21. kivett, gazdasági épület és udvar; | 264. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 23. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 265. kivett, lakóház, udvar; |
| 24. kivett, lakóház, udvar; | 266. kivett, lakóház, udvar; |
| 25/1. kivett, párház; | 267. kivett, lakóház, udvar; |
| 25/2. kivett, általános iskola; | 273. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 25/3. kivett, lakóház; | 274. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 26. kivett, gazdasági épület és udvar; | 275. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 27. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 276. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 28. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 277. kivett, lakóház, udvar; |
| 29/1. kivett, lakóház, udvar; | 278. kivett, lakóház, udvar; |
| 29/2. kivett, lakóház, udvar; | 279. kivett, lakóház, udvar; |
| 30/1. kivett, lakóház, udvar; | 282/2. kivett, közút; |
| 30/2. kivett, lakóház, udvar; | 283. kivett, tanácsház; |
| 31/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 284. kivett, lakóház, udvar; |
| 31/2. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület
(a vázrajzon a 31/1. hrsz még nincs megosztva); | 285. kivett, lakóház, udvar, üzlet, irodaház; |
| 32/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 286/2. kivett, lakóház, udvar; |
| 32/2. kivett, lakóház, udvar; | 287/2. kivett, lakóház, udvar; |
| 33/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 287/3. kivett, beépítetlen terület; |
| 33/2. kivett, lakóház, udvar (a vázrajzon a
33/1. hrsz még nincs megosztva); | 288. kivett, lakóház; |
| 34/1. kivett, lakóház, udvar; | 289. kivett, udvar; |
| 34/2. kivett, lakóház, udvar; | 290. kivett, lakóház, udvar; |
| 35/1. kivett, lakóház, udvar; | 291/1. kivett, irodaház és udvar; |
| 35/2. kivett, beépítetlen terület; | 291/2. kivett, beépítetlen terület; |
| 69. kivett, országos közút; | 292/1. kivett, lakóház, udvar; |
| 261. kivett, közterület; | 292/2. kivett, lakóház, udvar; |
| 262/3. kivett, általános iskola; | 293/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 262/4. kivett, beépítetlen terület; | 293/2. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; |
| 263. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület; | 294. kivett, áruház; |
| | 295. kivett, lakóház, udvar; |
| | 296. kivett, beépítetlen terület; |

- 297/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület;
297/2. kivett, lakóház, udvar;
298/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület;
298/2. kivett, beépítetlen terület;
299/1. kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület;
299/2. kivett, beépítetlen terület;
300. kivett, lakóház, udvar;
301/2. kivett, lakóház, udvar;
387. kivett, közterület;
388. kivett, temető;
767. kivett, lakóház, udvar;
769/1. kivett, közterület;
0514. kivett, saját használatú út (két földhivatali térképszelvényen 0669/4-5-tel és 0668/4-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);
0517. kivett, közút (két földhivatali térképszelvényen 0670-nel és 0671-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);
0669/4. kivett, gyeplé (legel!) (két földhivatali térképszelvényen 0514-gyel és 0668/4-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);
0669/5. kivett, gyeplé (legel!) (két földhivatali térképszelvényen 0514-gyel és 0668/4-gyel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);
0670. kivett, töltés (két földhivatali térképszelvényen 0517-tel fedik egymást, ennek ellenére két külön tulajdoni lapjuk van);
0671. kivett, árok (két földhivatali

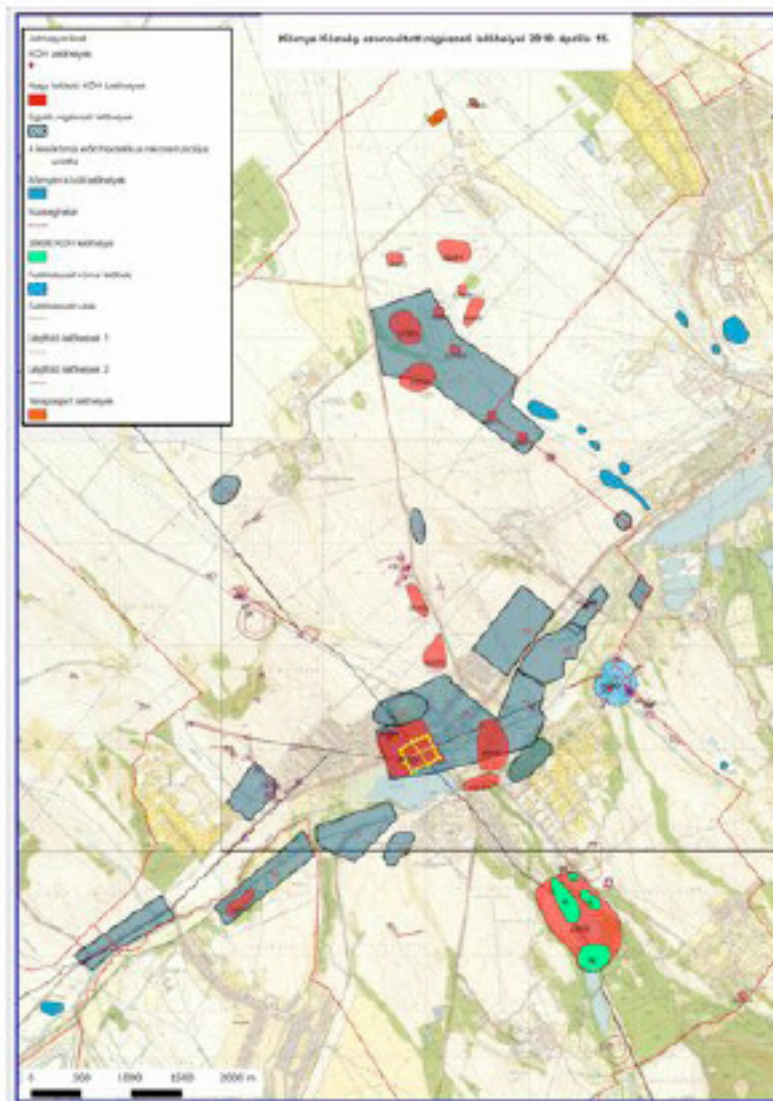
Rövidítve hivatkozott irodalom:

- ALAPI 1913 Alapi Gy., *A környe-i római sírlelet. (Der römische Grabfund von Környe)* Múzeumi és Könyvtári Értesítő VII, 1913, 36-40.
- ALAPI 1915 Alapi Gy., *A szőnyi hamis csontregészek.* Múzeumi és Könyvtári Értesítő IX, 1915, 29-40.
- ALFÖLDI 1935a Alföldi A., *Állatdíszes kerékvető fejek kelta-római kocsikról.* Archaeologiai Értesítő, 48, 1935, 190-212.
- ALFÖLDI 1935b Alföldi A., *Anhang. Die Wichtigeren Wagenfunde bzw. Wagenbergräbnisse aus Nordostpannonien.* Archaeologiai Értesítő 48, 1935, 269-270.
- BÁNDI 1972 Bándi G., *A mészbetétes edények népe északdunántúli csoportjának kialakulása és elterjedése.* A Veszprém Megyei Múzeumok Közleményei 11, (1972)
- BÁNDI – NEMESKÉRI 1970 Bándi G. – Nemeskéri J., *Das bronzezeitliche Brandgräberfeld von Környe-Fácánkert. – A Környe-fácánkerti bronzkori hamvasztásos temető.* Alba Regia XI, 1970, 7–34. t. I–XVI.
- BÓNIS 1982 Bónis É., *Das kaiserzeitliche "Wagengrab" Nr. 3. von Környe,* FoLArch. 33, 1982, 117-161.
- BOTT 1976 Bott, H., *Bemerkungen zum Datierungsproblem awarenzeitlicher Funde in Pannonien vorgelegt am Beispiel des Gräberfeldes von Környe.* BJ 176, 1976, 201-280.
- DOBOSI 1997 T. Dobosi V., *A paleolitikum kutatása Komárom-Esztergom megyében.* Komárom-Esztergom Megyei Múzeumok Közleményei 5, 1997, 7-26.
- FITZ 1980 Fitz J., *Die Innenbefestigungen der Provinz Valeria.* Alba Regia 18 (1980) 53-59.
- HAMPEL 1903 Hampel J., *Archaeologiai Értesítő* 23, 1903, 432.
- HAMPEL 1906 Hampel J., *A Nemzeti Múzeum legrégebbi pannoniai sírtáblái.* Budapest 1906.
- HAMPEL 1907 Hampel J., *Emlékek és leletek.* Archaeologiai Értesítő XVII, 1907, 289-341.
- HOREDTS 1971 Horedts K., *Die Deutung des Gräberfeldes von Környe.* JbRGZM 18, 1971, 200-208.
- K. PALÁGYI - NAGY 2000 K. Palágyi S. - Nagy L., *Római kori halomsírok a Dunántúlon.* Veszprém 2000.
- KISNÉ CSEH 1997 Kisné Cseh J., *A mészbetétes edények kultúrája lelőhelyei Komárom-Esztergom megyében.* Komárom-Esztergom Megyei Múzeumok Közleményei 6, 1999, 23-88.
- KISNÉ CSEH 2005 Kisné Cseh J., *Környe Ipari Park részletes szabályozási terv rész módosítás II. Ütem. Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmány.* Tata 2005. Kézirat

- KISNÉ CSEH 2007 *Kisné Cseh J., Környe Ipari Park részletes szabályozási terv rész módosítás II. Ütem. Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmány. Tata 2007. Kézirat*
- KOVÁCS 2003 *Kovács P., Mogetiana und sein Territorium. Pannonica. Provincialia et Archaeologia. Eugenio Fitz octogenario. Libelli Archaeologici I. Budapest (2003) 277-306.*
- KOZÁK 1984 *Kozák K., Közép-Európa centrális templomai (IX-XI. század). A Veszprém Megyei Múzeumok Közleményei 17, 1984, 107-168.*
- MATUZ 1991-1992 *D. Matuz E., A kyjaticsei kultúra földvára Felsőtárkány-Várhegyen. Agria 27-28, 1991-1992, 5-84.*
- MÓCSY 1990 *Mócsy A., Késői belső erődök. In: Mócsy A., - Fitz J., (szerk.), Pannonia régészeti kézikönyve. Budapest 1990, 234-236.*
- MRÁV 2003 *Mráv, Zs., Die Statuenbasis des Philäppus Arabs aus Környe. Provincialia et Archaeologia. Eugenio Fitz octogenario. Libelli Archaeologici I. Budapest, 2003, 331-368.*
- PATEK 1968 *Patek E., Die Urnenfelderkultur in Transdanubien. Archaeologica Hungarica 44, Budapest 1968.*
- RADNÓTI 1938 *Radnóti A., A pannóniai bronzedények. DissPann II: 6. Budapest 1938.*
- RADNÓTI 1941 *Radnóti A., Római tábor és feliratos kövek Környéről, Laureae Aquincenses, DissPann II:11, 1941 Budapest 77-105.*
- RATIMORSKÁ 1982 *Ratimorská P., "A környei 2. sz. római kocstilelet". Archaeologiai Értesítő 109, 1982, 255-276.*
- RIU *Die Römischen Inschriften Ungarns*
- SALAMON 1969 *Salamon Á., Über die ethnischen und historischen Beziehungen des Gräberfeldes von Környe. Acta ArchHung 21, 1969, 273-297.*
- SALAMON-BARKÓCZI 1978 *Salamon Á. - Barkóczi L., Régészeti adatok Pannónia késő római periódizációjához (376-476). [Archaeologische Angaben zur spätrömischen Periodisation Pannoniens (376-476)] Archaeologiai Értesítő 105, 1978, 75-84.*
- SALAMON-BARKÓCZI 1982 *Salamon Á. - Barkóczi L., Pannonien in nachvalentinianischen Zeit (376-476). In: Severin zwischen Römerzeit und Völkerwanderung. Linz 147-178.*
- SALAMON-DUMA-RAVASZ 1980 *Salamon, Á., - Duma, Gy., Ravasz, Cs., Mineralogische und chemische Untersuchungen von Perlen aus dem Gräberfeld des 6. Jahrhunderts in Környe, Ungarn. Sonderabdruck aus dem Anzeiger der phil.-hist. Klasse der Österreichischen Akademie der Wissenschaften, 117, 1980, 37-55.*
- SALAMON - ERDÉLYI 1971 *Salamon Á., - Erdélyi I., Das völkerwanderungszeitliche Gräberfeld von Környe. Mit Beiträgen von Imre Lengyel und Tibor Tóth. Budapest 1971.*
- SCHMIDTMAYER 2005 *Schmidtmayer R., Környe, Szentgyörgypuszta. In: Régészeti Kutatások Magyarországon. 2005, 264.*
- SIMON 1993 *Simon L., Adatok a szabhyák kialakulásáról. A Herman Ottó Múzeum Évkönyve 30-31/2, 1993, 171-196.*
- SZABÓ 2003 *Szabó, Á., Környe Fortress. In: Visy, Zsolt (ed.), The Roman Army in Pannonia. An Archaeological guide of the Ripa Pannonica. Pécs 2003, 183-185.*
- SZABÓ 2005 *Szabó Á., Környe, Későrómai erőd. In: Régészeti Kutatások Magyarországon 2004, 241.*
- SZABÓ 2008 *Szabó Á., Környe, Alkotmány utca 2-4. In: Régészeti Kutatások Magyarországon 2008, 218-219.*
- SZABÓ s.a. *Szabó Á., Környe, Óvoda – Feszty udvar (Ásatási jelentés ms. 2009)*
- SZABÓ - TÓTH 2004 *Szabó Á. - Tóth E., Környe, római erőd. In: Régészeti Kutatások Magyarországon. 2004, 241.*
- SZABÓ - TÓTH 2006 *Szabó Á., - Tóth E., Környe, Hegyalja utca 15. In: Régészeti Kutatások Magyarországon. 2006, 221.*
- TÓTH 1975 *Tóth E., A későrómai belsőpannóniai erődök kérdéséhez (Előzetes jelentés az 1971-1974. évi ságvári ásatásokról.) Somogy Megyei Múzeumok Közleményei 2, 1975, 183-189.*
- TÓTH 1987-88 *Tóth E., Az alsóbetényi 4. századi erőd és temető kutatása 1981-1986. Eredmények és vitás kérdések. Archaeologiai Értesítő 114-115, 1987-1988,*

- 22-61
- TÓTH 2000 Tóth E., *A környei 4. századi római erődőről. Komárom-Esztergom megyei Múzeumok Közleményei* 7, 2000, 295-319.
- TÓTH 2003a Tóth, E., *Zur Frage der Stadt „Mogetiana”. Pannonica. Provincialia et Archaeologia. Eugenio Fitz octogenario. Libelli Archaeologici I.* Budapest, 2003, 307-330.
- TÓTH 2003b Tóth, E., *Late Roman Fortresses in Transdanubia.* In: *Visy, Zsolt (ed.), The Roman Army in Pannonia. An Archaeological guide of the Ripa Pannonica.* Pécs, 2003, 181-183.
- TÓTH 2003c Tóth, E., *Késő római erődök Pannoniában.* *Visy Zsolt (szerk.), Magyar régészet az ezredfordulón.* Budapest, 2003, 215-218.
- TÓTH - SZABÓ 2002 Tóth E. - Szabó Á., *Környe, Tópart utca 17-19.* In: *Régészeti Kutatások Magyarországon.* 2002, 230-231.
- VISY 1978 Visy Zs., *Megjegyzések Valeria védelmi rendszereinek kérdéséhez.* *Antik Tanulmányok* 25, 1978, 246-252.
- VISY 1996 Visy Zs., *Rekonstruktionsversuch des vierrädigen Wagens des Fund von Környe.* *Specimina Nova Universitatis Quinqueecclesiensis XII*, 1996, 335-339.
- VISY 2000 Visy Zs., *Rekonstruktionversuch des vierrädigen Wagens des Befunds von Környe.* *Spec. Nova XII*, 1996 (1998), 335-339.

Szabványtérkép kicsinyítve, léptékkal rajta az ismert lelőhelyek bejelölve – csatoltan is



g) az örökségi értékek elemzése

Korszak	az emlékanyag jellege
<i>Őskor általában</i>	<i>szórvány pattintott kőeszközök, telepnyomok, temetőnyomok, szórványleletek</i>
<i>Bronzkor</i>	<i>földvár (bizonytalan korú), telepnyomok, temető, halomsír, gödör, kerámia, edények, használati tárgy</i>
<i>Vaskor</i>	<i>földvár (bizonytalan korú), telepnyomok, temetkezés, kerámia</i>
<i>Római kor</i>	<i>telepnyomok, épületek, erőd, kemencék, utak, villák, kocsisírok, kora és késő császárkori temetkezések, oltárok, bázisok, szarkofágok, sírkövek, kerámia és éremleletek</i>
<i>Népvándorlás kor</i>	<i>telepnyomok, temetkezések - temető (avar kor)</i>
<i>Árpád-kor – késő középkor – kora és késő újkor</i>	<i>település, templom, temetkezés / temető, kerámia</i>

Pontos lehatároltsággal csak a későrómai erőd területe illetve a leshegyi bizonytalan korú földvár területe rendelkezik, utóbbi a terepadottságokból fakadóan. Az azonosított és nagyobb kiterjedésűnek bizonyult lelőhelyek többségének környezete is régészeti érdekű területnek minősül, mivel a lelőhelyek pontos határai nem ismertek, akár beépítettség, akár a határok pontos megállapítására kedvezőtlen terepviszonyok miatt, például termőföld esetén az álló termény. Telep és temetőnyomok esetében számítani lehet arra, hogy nagyobb kiterjedéssel rendelkezik az objektum a ténylegesen ismertnél. Megállapítható, hogy az Által-ér két oldala a községi terület teljes hosszában lelőhely, ugyanez vonatkozik a bekötő patakok völgyeire is 100-500 méter távolságig mindkét oldalon. A terepbejárások és a légi fotók által azonosított lelőhelyek pontos kiterjedése csak próbafeltárással állapítható meg – esetleg természettudományos módszerrel.

h) területhasználat és területi állapot a kulturális örökség összefüggésrendszerében.

A község területéről ismert és azonosított lelőhelyek közel mindegyikét érinti az emberi tevékenység, akár belterületen helyezkedik el a lelőhely, akár külterületen. Külterületeken a földművelési ágazatok által, belterületen az építkezések illetve kertművelés által. Az erdővel borított helyek viszonylag védettnek számítanak, amíg nem kezdődik intenzív fakitermelés. A külterületi és belterületi arányát az ismert és azonosított lelőhelyeknek a mellékelt térkép illusztrálja.

2. Változtatási szándékok: a tér- és időbeli folyamatok szöveges és összehasonlító térképi vagy grafikus megjelenítése:

a) településhálózati és tájhasználati változás

A rendezési terv függvénye – építészeti tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

b) településszerkezeti, területhasználati és beépítettségi változás

A rendezési terv függvénye – építészeti tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

c) infrastrukturális változás

A rendezési terv függvénye – építészeti tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

d) népesség, életmód, társadalom, kultúra változása

A rendezési terv függvénye, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

3. Hatáselemzés szöveges és ábrázolt formában a különböző hatásterületek kijelölésével:

a) történeti településhálózati következmények

A rendezési terv függvénye – építészeti, műemlékvédelmi tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

b) természeti, táji hatások

A rendezési terv függvénye, régészeti szempontból itt nem értékelhető. Alapvetően a régészeti lelőhelyekre természeti és táji hatások jelen körülmények között nem várhatók, kivéve rendkívüli és előre nem látható eseteket.

c) a településkép feltárulásának változásai

A rendezési terv függvénye – építészeti, műemlékvédelmi tárgyú-, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

d) régészeti emlékek feltárhatóságának, megmaradásának, bemutathatóságának vagy pusztulásának lehetőségei

A szabad területen illetve mezőgazdasági termelés alatt álló területeken álló lelőhelyek feltárhatók. A mélyszántás nagymértékben elpusztítják, a mély alappal rendelkező építkezések pedig elpusztítják a lelőhelyeket. Általánosan megállapítható, hogy az ismert és azonosított lelőhelyek felszínközeli, a fetárások közvetlen a humusz alatt már eredményt hoznak. A 80-100 cm alappal rendelkező épületek a lelőhelyeknek a felső részét pusztítják el – a római korral bezárólag, az alább fekvő részeket kutathatatlaná teszik illetve konzerválják bizonytalan időre. Minden ismert vagy később ismertté váló lelőhelyet érintően szükséges a régészeti próbafeltárás, illetve ennek függvényében a teljes feltárás.

A belterület egyes részein van lehetőség a későrómai erőd m"emléki bemutatására illetve helyreállítására – rekonstrukciójára.

A rendezési terv szándékainak és adatainak függvényében lehet nyilatkozni arról, hogy milyen károsodások érhetik az adott területen fekvő ismert, vagy munka közben ismertté váló lelőhelyet.

e) történeti térbeli rendszerek alakulása

A rendezési terv függvénye - építészeti – műemlékvédelmi tárgyú - régészeti szempontból itt nem értékelhető.

f) műemléki együttesek, műemlékek eszmei, használati és esztétikai jelentőségének alakulása a tájban, településszerkezetben, épített környezetben, a település életében

Az egyes régészeti objektumok lehetőségek szerinti rekonstrukciói, illetve műemléki helyreállításai pozitív hatást gyakorolhatnak a község idegenforgalmára. A tárgykör részletesebb elemzése azonban nem régészeti hanem építészeti – műemlékvédelmi hatástanulmány tárgya.

g) műemlékek megújulásának és fenntarthatóságának gazdasági esélyei

A rendezési terv függvénye - építészeti – m"emlékvédelmi tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

h) településkarakter változásának hatásai

A rendezési terv függvénye - építészeti – műemlékvédelmi tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

i) környezeti terhelések és az épített örökség műszaki állapotának összefüggései

A rendezési terv függvénye - építészeti – műemlékvédelmi tárgyú -, régészeti szempontból itt nem értékelhető.

j) folyamatok iránya, visszafordíthatósága

30 cm alatti mélyszántás és mély alappal rendelkező építkezés esetén a régészeti lelőhelyek megrongálódásának folyamata visszafordíthatatlan és a pusztulás végleges.

k) kárenyhítés lehetősége, költsége, illetve ellentételezésének lehetőségei

A jogszabályokban nincs kárenyhítési vagy ellentételezési kötelezettségi előírás olyan esetre, ha az adott terület tulajdonosát kötelezettségei miatt hátrányok érik. A kárpótlás lehetősége viszont nincs kizárva, ezért utóbbi az érintett felek megegyezésének függvénye.

A régészeti lelőhellyel által érintett ingatlanok esetében megvizsgálható az a lehetőség, hogy a Nemzeti Földalapba való felajánlás után onnan azonos értékű ingatlan által valósuljon meg az ellentételezés.

4. Közérthető, egyértelmű elbírálásra alkalmas összefoglaló

Környe község bel és külterülete kisebb és nagy kiterjedésű régészeti lelőhelyekkel rendelkezik, minden létező régészeti korszakból, ahogy a mellékelt térképen részletesen látható. A lelőhelyek az azonosítható legnagyobb kiterjedéssel vannak ábrázolva, ami a gyakorlatban a lelőhelyet és a terepen legtöbbször szántás miatt szétszóródott maradványokat jelenti. Ez esetekben maga a tényleges lelőhely jóval kisebb a terepbejáráson azonosított leletelterjedési területnél, amely a térképen is jelölve van. A területet érintő változási tervek esetén a konkrét lelőhely külön lehatárolandó. A lelőhelyek időrendje által felölelt korszakok a koraóskortól az újkorig terjedőek. Az azonosított lelőhelyek terepbejárások, lakossági adatszolgáltatások illetve bejelentések, leletmentések, megelőző feltárások, szisztematikus régészeti feltárások, földmunkák és légifotók alapján kerültek a térképen megjelölésre. Az ismert lelőhelyek alapján gyanítható, hogy a megjelölteknél több lelőhely húzódik meg a földben. Várható tehát, hogy bármilyen munkálat során leletek kerülnek elő a földből, különösen a temető, telep és út jelenségeknél. Előbbi kettő esetében minden irányban; az utak esetében folytatólagosan. Az ismertté vált lelőhelyek részben a mai község épületei alatt és azok kertjeiben részben a folyóvizek egykori partvonalát illetve áradási területét valamint az útvonalakat követően azok két oldalán terülnek el 50-300 méter szélességben mindkét oldalon. Ezenkívül a terület több kiemelkedő pontján is régészeti lelőhelyek helyezkednek el.

A fenti hatástanulmány régészeti szempontból tehát általános keretnek tekinthető, amely az egyes kisebb területeket érintően kiegészítésre szorulhat az adott helyszín részletesebb vizsgálatával – esetleg próbafeltárásokkal - illetve a jövőben ismertté váló lelőhelyekkel. A rendezési terv elkészítésekor figyelembe veendőek a térképen bejelölt területek, amelyek régészetileg érintettek, azaz bármilyen művelési ágazat változás megelőző feltárási kötelezettséggel jár együtt. Az egyes adott területekre vonatkozólag célszerű szakember illetve a KÖH területileg illetékes irodájának munkatársát megkérdezni. Az 500 millió forint költséget meghaladó beruházás kivitelezését megelőző feltárás a KÖSZ illetékességi körébe tartozik.

Munkatársaival összeállította,
Szabó Ádám
Magyar Nemzeti Múzeum
Régészeti Tár
Szabó Ádám s. k.

Kiegészítés [forrás: <http://www.koh.hu>]:

A 2001. évi LXIV. törvény értelmében a régészeti lelőhelyeket a földmunkákkal járó beruházásokkal el kell kerülni. Abban az esetben, ha a lelőhely elkerülése a földmunkával járó fejlesztés, beruházás költségeit aránytalanul megnövelné, vagy a beruházás másutt nem valósítható meg, a beruházással veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tární.

Arról, hogy egy adott beruházás milyen módon érinti a régészeti lelőhelyet (érint-e egyáltalán lelőhelyet), és a lelőhely védelme, fenntartható használata érdekében milyen megelőző intézkedéseket kell megtenni, hivatalunk Területi Irodái döntenek – jogszabályi előírások alapján a társhatóságoknál indult-induló engedélyezési eljárások keretében szakhatóságként.

Ilyenkor a hatóságok az engedélyezendő tevékenység leírását, terveit egy példányban megküldik a Területi Irodáknak, akiknek 30 napjuk van a válasz megadására. A szakhatósági állásfoglalás az engedélyben teljes terjedelmében olvasható.

A nettó 500 millió Forintot meghaladó nagyságú, ún. nagyberuházások tervdokumentációjának (18/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet szerinti) kötelező mellélete a beruházó nyilatkozata (arról, hogy a tervezett fejlesztés, beruházás meghaladja ezt az értékhatárt), valamint egy (terepbejárási adatokon alapuló, illetve azokkal kiegészített) örökségvédelmi hatástanulmány. A beruházói nyilatkozatról érdemes minden esetben gondoskodni, mert kétség esetén az irodáknak hiánypótlást kell előírniuk, ami lassítja az ügyintézését.

A hivatalról szóló, többször módosított 308/2006. (XII. 23.) kormányrendelet 2. számú melléklete tartalmazza a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatósági feladatkörébe tartozó szakkérdéseket.

A régészeti lelőhelyet érintő fejlesztés, beruházás tervezése során a törvény 23. §-a szerint „a megelőző feltárás teljes költségét, de legalább a teljes bekerülési költség 9 százalékát kell költségelőirányzatként biztosítani a feltárás fedezetére, így különösen a régészeti batástanulmány, próbafeltárás, dokumentálás, elsődleges leletkonzerválás, valamint az elsődleges leletfeldolgozás teljes és a leletelhelyezés rendkívüli költségeit.”

Abban az esetben, ha hivatalunk Területi Irodája szakhatósági állásfoglalásában megelőző régészeti feltárást ír elő, akkor a fejlesztés, beruházás földmunkáit a régészeti feltárás előtt megkezdeni nem lehet. a megelőző régészeti feltáráshoz szerződést kell kötni nagyberuházás (nettó 500 millió Ft értékű meghaladó beruházás) esetén a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálattal, nem nagyberuházás esetén a területileg illetékes megyei múzeummal.

4/2003. (II. 20.) NKÖM rendelet az örökségvédelmi batástanulmányról

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.) 93. §-a (2) bekezdésének i) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya az örökségvédelmi batástanulmánnyal (a továbbiakban: batástanulmány) kapcsolatos eljárási rendre, valamint a batástanulmány elkészítésének feltételeire és annak tartalmára terjed ki.

(2) A környezeti hatásvizsgálat hatálya alá tartozó tevékenységek engedélyezési eljárása során e rendelet szabályait a környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó külön jogszabályok rendelkezéseivel összhangban kell alkalmazni.

A batástanulmány készítésének szabályai

2. § A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) hatósági engedélyezési eljárása során a Tv. 66. § (1) bekezdése alapján örökségvédelmi batástanulmány elkészítését írhatja el! a következő esetekben:

a) régészeti lelőhelyen régészeti park és bemutatóhely létesítéséhez,

b) védett régészeti lelőhely használati módjának megváltoztatásához,

c) műemlék funkciójának, használati módjának megváltoztatására irányuló kérelem esetén, amennyiben a funkcióváltás műemléki együtteshez tartozó épületet érint [Tv. 63. § (2) bekezdés e) pontja], továbbá

d) a műemlék vagy egyes részeinek más helyre szállításához [Tv. 63. § (2) bekezdés g) pontja],

e) történeti kertben tervezett átalakításhoz, felújításához, továbbá

f) védett kulturális örökségi objektum jellegét és megjelenését befolyásoló fényforrás elhelyezéséhez.

3. § A Hivatal batástanulmány elkészítéséhez kötheti szakhatósági hozzájárulásának megadását:

a) a régészeti lelőhelyen megvalósítandó tereprendezési eljárás, illetve olyan beruházás vagy fejlesztés esetén, ahol az engedélyezés alá vont terület legalább 1 hektár nagyságú, vagy a tervezett építmény szintterülete legalább 500 négyzetméter,

b) a külterületen lévő nyomvonalas létesítmények műszaki nyilvántartásáról szóló 18/1984. (XII. 13.) ÉVM rendelet 1. számú mellékletének 6. pontjában felsorolt vízügyi létesítmények, valamint az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet mellékletében felsorolt nyomvonal jellegű építményszerkezetek létesítése, továbbá folyók, csatornák medrének módosítása esetén,

c) jelentős vertikális kiterjedésű, 15 méteres vagy azt meghaladó magasságú építmény (antenna, átjárótorony, szélkerék stb.) létesítése esetén, valamint

d) bányatelek megállapítása, módosítása, bányarekultiváció eseteiben.

3/A. § A régészeti lelőhelyek feltárásának, illetve a régészeti lelőhely, lelet megtalálójának anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 18/2001. (X. 18.) NKÖM rendelet 1. §-ában meghatározott nagyberuházás esetén - terepbejárási dokumentációt is tartalmazó - batástanulmányt kell készíteni.

A batástanulmány tartalmi követelményei

4. § A Tv. 66. §-ának (1) bekezdése szerinti batástanulmány részei és tartalma:

a) Valamennyi érintett kulturális örökségi elem számbavétele és állapotának részletes ismertetése:

aa) kulturális örökségvédelmi és helytörténeti szakirodalmi adatok,

ab) múzeumi, térképi és levéltári adatok; fényképek.

b) Változtatási szándékok ismertetése:

ba) a beavatkozás tárgya,

bb) a beavatkozás azonosítását szolgáló adatok,

bc) a tervezett beavatkozás (létesítés, átalakítás stb.) célja, indoklottsága,

bd) a megvalósítás főbb összetevőinek elemző leírása.

c) Hatáselemzés:

ca) a tervezett beavatkozás előtti állapot, a beavatkozási folyamat és a tervezett állapot elemző értékelése,
cb) a várható (közvetlen, közvetett, másodlagos, halmozati, rövid, közép- és hosszú távú állandó vagy időszakos, pozitív vagy negatív) hatások leírása, lehetőség szerinti számszerűsítése, jelentőségének becslése, illetve a tervezett beavatkozás esetleges elmaradásából származó következmények értékelése, különös tekintettel a kulturális örökség (pozitív-negatív) állapotváltozásainak prognosztizálására.

d) Összefoglalás:

az összefoglalónak tartalmaznia kell a tervezett változtatások lényegének ismertetését, a várható állapotváltozásokat; a hatásterület bemutatását; a kulturális örökség elemeire és együtteseikre irányuló hatások értékelését, az érintett közösségek életminőségében és életmódjában várható változásokat, a javasolható védelmi vagy módosítási intézkedéseket, szükség esetén vizuális formában is.

e) Nyilatkozat:

a hatástanulmány készítőjének nyilatkozata arról, hogy a tervezett megoldás megfelel az örökségvédelmi jogszabályoknak és hatósági előírásoknak, továbbá, hogy a hatástanulmány elkészítésére jogosultsággal rendelkezik.

5. § (1) A Tr. 66. §-ának (2) bekezdése szerinti esetben a hatástanulmány tartalmára vonatkozó részletes előírásokat a melléklet tartalmazza.

(2) A Tr. 66. § (2) bekezdése szerinti hatástanulmányt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-ának (3) bekezdése alapján véleményezésre megküldött tervek (szabályzat) kötelező alátámasztó munkarészeként kell benyújtani.

Vegyes rendelkezések

6. § (1) Hatástanulmány elkészítésére jogosult:

a) a külön jogszabályokban meghatározott, az örökségvédelem adott területére vonatkozó szakértői névjegyzékekbe felvett személy, illetve az ő irányítása, felelősségvállalása alatt működő szakértői csoport;

b) az, aki a hatástanulmány alapján szolgáló termfajta elkészítésére egyébként jogosultsággal bír;

c) az a jogi személy, amely az a) és/ vagy b) pontban előírtak szerinti munkatársak részvételét biztosítja.

(2) A hatástanulmányban szereplő régészeti és műemléki szakterületi részeket csak az adott szakterületen felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkező személyek készíthetik.

7. § (1) A hatástanulmány elkészítéséről az alapidokumentáció készítője köteles gondoskodni.

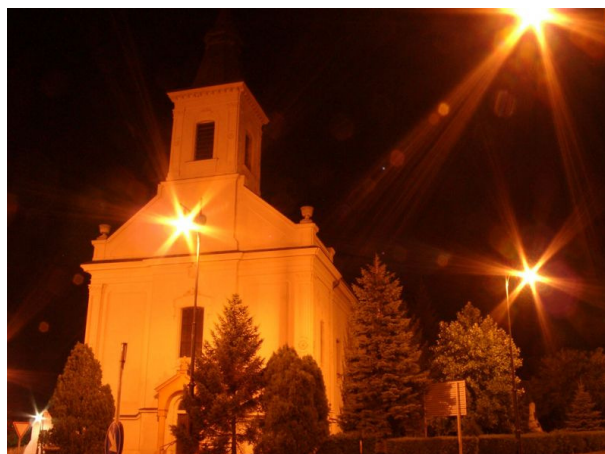
(2) A Tr. 66. §-ának (1) bekezdése alapján elrendelt hatástanulmányt négy példányban kell az elrendelő hatósághoz benyújtani.

Záró rendelkezések

8. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. hónap első napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépés után benyújtott kérelmekre, illetve a véleményezésekre benyújtott tervekre és szabályokra kell alkalmazni.

5. Országosan védett műemlékek:

KÖH - Műemlék jegyzék	
Település:	Környe
Cím, utca, házsám:	Alkotmány utca
Törzsszám:	2616
Jogállás:	Műemléki védelem
Név:	Római katolikus templom
Leírás:	
Helyrajzi számok (1)	
Környe	1
Képek	




KÖH - Műemlék jegyzék	
Település:	Környe
Cím, utca, házsám:	Alkotmány utca 11.
Törzsszám:	2617
Jogállás:	Műemléki védelem
Név:	Római katolikus plébániaház
Leírás:	
Helyrajzi számok (2)	
Környe	7/1
Környe	7/2
Képek	



KÖH - Műemlék jegyzék	
Település:	Környe
Cím, utca, házsám:	Nagytagyospusztá
Törzsszám:	2619
Jogállás:	Műemléki védelem
Név:	Konkoly-Thege-kúria
Leírás:	
Helyrajzi számok (2)	
Környe	209
Környe	3663/1
Képek	



KÖH - Műemlék jegyzék	
Település:	Környe
Cím, utca, házsám:	Külterület
Törzsszám:	6830
Jogállás:	Műemléki védelem
Név:	Körtemplom maradványai
Leírás:	
Helyrajzi számok (1)	
Környe	0583
Képek (1)	
	

Egyéb védelemre szoruló létesítmények, műemlékek:

Környe-Dad közötti földúton, két, a 18. században Felner Jakab által tervezett boltozatos híd ismert. Feltételezhető, hogy egyiket 2001-ben elbontották. (Sárisáp Község polgármesterének adat- közlő levele, 2001. márc. 20.)



5. Településrendezési tervi módosítás összefoglaló

A rendezési tervi módosítás a 69/2008. (V. 14.) Kt. határozat alapján indult el.

Előzetes hatósági kör:

Az eljárásban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően 2008 júliusában kereste meg az előzetes hatósági körben az önkormányzat a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) 3 sz. mellékletében a településrendezési tervek és a helyi építési szabályzat véleményezési eljárásában érdekelt államigazgatási szerveket és egyéb szolgáltató és civil szerveződések, összesen 53 szervezetet.

A területek fejlesztése és az építés rendjének szempontjából érdemi észrevétel az előzetes hatósági körben tett a(z):

- 430/3847/01/2008 Kulturális Örökségvédelmi Hivatal a módosítással érintett területekre vonatkozóan régészeti terepbejárást és régészeti jelentőség megállapítása.
- 09-426-1/2008 Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész az 1. sz. (0665 hrsz-ú területek) módosuló terület az ökológiai folyosó része, mely nem minősíthető beépítésre szánt területté.
- VI-1174/2008 Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész a 0665 hrsz-ú területek, a reptér és Gksz terület építménymagasság emelése kiemelt figyelmet érdemel.
- 2507/1/2008. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság az 1. sz. (0665 hrsz-ú területek) módosuló terület az ökológiai folyosóval közvetlen határos.
- 504-9/2008 Veszprémi Bányakapitányság a 016/11, 019/8,9 és 022/1,2 hrsz-ok valóban bányaterületek és különleges területként kérik szerepeltetni.

Az előzetes hatósági körben érkezett észrevételek hatására a rendezési tervi módosítások sorában az 1. sz. módosítás a továbbiakban nem szerepel.

Véleményezési hatósági kör:

Az eljárásban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően 2009 januárjában kereste meg a véleményezési hatósági körben az önkormányzat a településrendezési tervek és a helyi építési szabályzat véleményezési eljárásában továbbra is érdekelt államigazgatási szerveket, az egyéb szolgáltatókat és civil szerveződések, összesen 16 szervezetet.

A területek fejlesztése és az építés rendjének szempontjából érdemi észrevétel a véleményezési hatósági körben tett a(z):

- 09-69-2/2009 Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész:

- *Az Almásfüzítő-Oroszlány között tervezett 400 kV légvezeték és biztonsági övezete (28 m és a lehetséges szélső szál távolság alapján = 35 m) jelölésre került a tervben,*
 - *Az OTrT városias települési térség kategóriába való besorolás alapja: a településen belterületi laksűrűség 15 fő/ha fölötti (4352 fő / 260 ha belterület= 16,7 > 15),*
 - *A településrendezési tervi módosítás során a 6/2001. (X. 31.) rendelet szerkezeti jellegű mellékletéhez képest a Külterület szabályozási terv, mely jóval alaposabb szolgált alapul a tervkészítés egységes szerkezetbe történő digitális átdolgozása során ezért:*
 - *keleti elkerülő úttól É-ra jelölt Patár – puszta Kmg terület az eredeti határok közé kerül,*
 - *Irtás puszta Kmg megegyezik, nem igények korrekciót,*
 - *A bánya és reptér területei a különleges nem beépítésre szánt területi kategóriába esnek az új OTÉK alapján, azaz nem kerültek átsorolásra beépítésre szánt területté.*
 - *A Nagytagyos- puszta majortól Ny-ra található üdülőterület a 6/2001. (X. 31.) rendeletben szerepel,*
 - *Az MMM parki terület átmódosítása Lke kategóriába valóban a jelen eljárás része volt, melyet az önkormányzat a tulajdonossal egyeztetve menet közben jelzett. A módosítási lista kiegészítésre került és a biológiai aktivitás számításnál is bekerült.*
 - *A rendezési terv alapjaként tekintett 6/2001. (X. 31.) rendelet szerkezeti terve és pl. a külterület szabályozási terv, mely tartalmaz kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet, már az elfogadásakor sem feleltethető meg egymásnak, az egységes szerkezetbe történő átdolgozás során az anomáliákat kiküszöböljük, a szerkezeti és szabályozási tervi elvárásoknak megfelelően.*
- *Az 1. sz. módosítási területtel kapcsolatos megjegyezzük, hogy az előzetes hatósági körben érkezett észrevételek kapcsán a véleményezési hatósági körben már nem szerepelt a terület. Az állampolgári megkeresés eredményeként megengedő véleményt a véleményezési hatósági körben olvasva nehéz helyzetbe kerül az önkormányzat és a tervező is. A későbbiek folyamán, mivel jogszabályi előírást nem sért a módosítási kérelem, az önkormányzat a rendezési terv részeként kezeli a kért lakóterület fejlesztést.*
- *A 2.sz terület a 6/2001.(X.31.) Kt. rendelet alapján került jelölésre.*
- *A 6 sz. módosításban a volt Tsz területen a min. teleknagyság 1000 m².*
- *A reptér 10. sz. módosítása a beépítésre nem szánt különleges kategóriába kerül, egyéb hatósági észrevétel a területtel kapcsolatban nem érkezett (mint Duna – Ipoly Nemzeti Park), továbbá Kecskéd részéről sem.*

A településrendezési tervi eljárás során az alátámasztó munkarészek kibővültek örökségvédelmi hatástanulmánnyal, és környezetvédelmi tervfejezetekkel.