

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tatabányai Járási Hivatal

Tatabánya Bárdos László utca 2. 2801 Pf.:1870

Oldal: 1/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1413100/6/2019

2019.09.10

Szektor : 33

KÖRNYE

Külterület 0597/7 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 51000 (m2) törölő határozat:46852/2/2011.11.25

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t. jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
			ha m2	k.fill
. Kivett major	0	21.4959	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 44061/2010.10.11

bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

törölő határozat: 44061/2010.10.11

jogcím: adásvétel 43442/2005

jogállás: tulajdonos

név: STRAATHOF HOLDING KFT.

cím: 7700 MOHÁCS Tompa Mihály utca 15.

törzsszám: 13315287

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 43286/2/2011.09.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 44061/2010.10.11

törölő határozat: 43286/2/2011.09.28

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: BODAJKI PORK SERTÉSTENYÉSZTŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

cím: 7700 MOHÁCS Tompa Mihály utca 15

törzsszám: 14025855

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 33795/2014/2013.12.30

bejegyző határozat, érkezési idő: 43286/2/2011.09.28

törölő határozat: 33795/2014/2013.12.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: KÖRNYE PORK KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

cím: 7700 MOHÁCS Szent János utca 1/B.

törzsszám: 13542900

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33795/2014/2013.12.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: AGM-INGATLAN INGATLANBERUHÁZÓ KFT.

cím: 2837 VÉRTEBESZŐLŐS Határ út 014/38 hrsz.

törzsszám: 24789121

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tatabányai Járási Hivatal

Tatabánya Bárdos László utca 2. 2801 Pf.:1870

Oldal: 2/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1413100/6/2019

2019.09.10

KÖRNYE

Szektor : 33

Külterület 0597/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

törölő határozat: 35295/2013.04.10

Keretbiztosítéki jelzálogjog 60 000 000 FT, azaz hatvanmillió FT erejéig .
engedményezés a 41719/2008 számú irat rangsorában (átjegyezve a 0597/3 hrsz-ról).

jogosult:

név: A.G.M.STAATHOF LANDBOUWBEDRIJF HOLDING B.V. törzsszám: 11030531
cím : KERKWEK 6, 4214KN VUREN, gemeente Lingewaal - NL

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

törölő határozat: 35295/2013.04.10

Keretbiztosítéki jelzálogjog 80 000 000 FT, azaz nyolcvanmillió FT erejéig .
engedményezés a 41725/2008 számú irat rangsorában (átjegyezve a 0597/3 hrsz-ról).

jogosult:

név: A.G.M.STAATHOF LANDBOUWBEDRIJF HOLDING B.V. törzsszám: 11030531
cím : KERKWEK 6, 4214KN VUREN, gemeente Lingewaal - NL

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

törölő határozat: 35295/2013.04.10

Keretbiztosítéki jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT erejéig .
engedményezés a 43441/2005 számú irat rangsorában (átjegyezve a 0597/3 hrsz-ról).

jogosult:

név: A.G.M.STAATHOF LANDBOUWBEDRIJF HOLDING B.V. törzsszám: 11030531
cím : KERKWEK 6, 4214KN VUREN, gemeente Lingewaal - NL

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

törölő határozat: 35295/2013.04.10

Keretbiztosítéki jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT erejéig .
engedményezés az 54016/2005 számú irat rangsorában (átjegyezve a 0597/3 hrsz-ról).

jogosult:

név: A.G.M.STAATHOF LANDBOUWBEDRIJF HOLDING B.V. törzsszám: 11030531
cím : KERKWEK 6, 4214KN VUREN, gemeente Lingewaal - NL

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

törölő határozat: 35295/2013.04.10

Keretbiztosítéki jelzálogjog 120 000 000 FT, azaz százhuszmillió FT erejéig .
engedményezés a 40303/2007 számú irat rangsorában (átjegyezve a 0597/3 hrsz-ról).

jogosult:

név: A.G.M.STAATHOF LANDBOUWBEDRIJF HOLDING B.V. törzsszám: 11030531
cím : KERKWEK 6, 4214KN VUREN, gemeente Lingewaal - NL

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

Bányászolgalmi jog
nagyközépnyomású gázelosztó vezetékre a vázrajz szerinti területre (31085/2010).

jogosult:

név: ÉGÁZ-DEGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 13937856
cím : 9027 GYŐR Puszkás Tivadar utca 37.

Folytatás a következő lapon

Tatabányai Járási Hivatal

Tatabánya Bárdos László utca 2. 2801 Pf.:1870

Oldal: 3 / 6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1413100/6/2019

2019.09.10

KÖRNYE

Szektor : 33

Külterület 0597/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 35321/2010.03.31

Önálló szöveges bejegyzés kialakítva a 0597/3 hrsz-ból.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 35099/2/2011.04.13

törölő határozat: 35295/2013.04.10

Egyetlenleges jelzálogjog 16 000 000 EUR, azaz tizenhatmillió EUR és az okiratban foglalt járulékaik erejéig.

Lásd a környei 0597/6 hrsz-ú ingatlant.

jogosult:

név: STRAATHOF HUNGARY HOLDING B.V. törzesszám: 30278921

cím : HOLLANDIA NL-4214KN Vuren Kerkweg 6

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 46852/2/2011.11.25

törölő határozat: 44368/3/2012.08.06

Vezetékjog

20kV-os villamos távvezeték a vázrajz szerinti területre. (átjegyezve a 0597/6 hrsz-ról)(37661/2001),.

jogosult:

név: KÖRNYEI AGRÁRIPARI INGATLANHASZNOSÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám:

11187718

cím : KÖRNYE Tópart u. 1.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 46852/2/2011.11.25

törölő határozat: 44368/3/2012.08.06

Vezetékjog

20kV-os villamos távvezeték a vázrajz szerinti területre. (átjegyezve a 0597/6 hrsz-ról)(37661/2001).

jogosult:

név: KÖRNYEI AGRÁRIPARI INGATLANHASZNOSÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám:

11187718

cím : KÖRNYE Tópart u. 1.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 46852/2/2011.11.25

törölő határozat: 34605/2/2019.03.13

eredeti határozat: 43687/2011.10.05

Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog állandó jellegű (átjegyezve a 0597/6 hrsz-ról).

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 46852/2/2011.11.25

Önálló szöveges bejegyzés telekegyesítéssel ide beolvadt a 0597/6 hrsz.

Folytatás a következő lapon

Tatabányai Járási Hivatal

Tatabánya Bárdos László utca 2. 2801 Pf.:1870

Oldal: 4 / 6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1413100/6/2019

2019.09.10

KÖRNYE

Szektor : 33

Külterület 0597/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 44368/3/2012.08.06

eredeti határozat: 46852/2/2011.11.25

Vezetékjog

20kV-os villamos távvezeték a vázrajz szerinti területre. (átjegyezve a 0597/6 hrsz-ról)(37661/2001), a III/9 sorszám alatti bejegyzés rangsorában a Környei Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. (adószám:12694743) közbenső jogának feltüntetésével kijavítással.

jogosult:

név: KÖRNYEI VAGYONKEZELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT törzesszám: 13769356

cím : 2851 KÖRNYE Tópart utca 1

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 44368/3/2012.08.06

eredeti határozat: 46852/2/2011.11.25

Vezetékjog

20kV-os villamos távvezeték a vázrajz szerinti területre. (átjegyezve a 0597/6 hrsz-ról)(37661/2001), a III/10 sorszám alatti bejegyzés rangsorában a Környei Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. (adószám:12694743) közbenső jogának feltüntetésével kijavítással.

jogosult:

név: KÖRNYEI VAGYONKEZELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT törzesszám: 13769356

cím : 2851 KÖRNYE Tópart utca 1

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 33179/2013.03.04

törölő határozat: 31676/2014.01.24

Végrehajtási jog 37 346 000 FT, azaz harminchétmillió-háromszáznegyvenhatezer FT adótartozás és annak járulékai erejéig.

Baranya Megyei Adóigazgatóság 8787496991 számú megkeresése alapján.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzesszám: 15789934

cím : 1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 35295/2013.04.10

törölő határozat: 32808/5/2019.02.07

eredeti határozat: 35321/2010.03.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 60 000 000 FT, azaz hatvanmillió FT erejéig . engedélyezés a III/1. rangsorában.

jogosult:

név: STRAATHOF HOLDING GMBH.

cím : D-39307 GLADAU Pienerstrasse 1.

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 35295/2013.04.10

törölő határozat: 32808/5/2019.02.07

eredeti határozat: 35321/2010.03.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 80 000 000 FT, azaz nyolcvanmillió FT erejéig . engedélyezés a III/2. rangsorában.

jogosult:

név: STRAATHOF HOLDING GMBH.

cím : D-39307 GLADAU Pienerstrasse 1.

Folytatás a következő lapon

Tatabányai Járási Hivatal

Tatabánya Bárdos László utca 2. 2801 Pf.:1870

Oldal: 5/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1413100/6/2019

2019.09.10

KÖRNYE

Szektor : 33

Külterület 0597/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 35295/2013.04.10

törölő határozat: 32808/5/2019.02.07

eredeti határozat: 35321/2010.03.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT erejéig .
engedményezés a III/3. rangsorában.

jogosult:

név: STRAATHOF HOLDING GMBH.

cím : D-39307 GLADAU Pienerstrasse 1.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 35295/2013.04.10

törölő határozat: 32808/5/2019.02.07

eredeti határozat: 35321/2010.03.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT erejéig .
engedményezés a III/4. rangsorában.

jogosult:

név: STRAATHOF HOLDING GMBH.

cím : D-39307 GLADAU Pienerstrasse 1.

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 35295/2013.04.10

törölő határozat: 32808/5/2019.02.07

eredeti határozat: 35321/2010.03.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 120 000 000 FT, azaz százhuszmillió FT erejéig .
engedményezés a III/5. rangsorában.

jogosult:

név: STRAATHOF HOLDING GMBH.

cím : D-39307 GLADAU Pienerstrasse 1.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 35295/2013.04.10

törölő határozat: 32808/5/2019.02.07

eredeti határozat: 35099/2/2011.04.13

Egyetemleges jelzálogjog 16 000 000 EUR, azaz tizenhatmillió EUR és az okiratban foglalt
járulékaik erejéig.

engedményezés a III/8. rangsorában (lásd a környei 0597/6 hrsz-ú ingatlant is).

jogosult:

név: STRAATHOF HOLDING GMBH.

cím : D-39307 GLADAU Pienerstrasse 1.

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 41805/2016.06.30

törölő határozat: 44008/2016.08.09

Végrehajtási jog 12 158 363 FT, azaz tizenkétmillió-százötvennyolcezer-háromszázhatvanhárom
FT adótartozás és annak járulékaik erejéig.

NAV KEHM Adó és Vámigazgatóság Tatabánya Pf:154 iktatószám: 1669257274.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934

cím : 1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2

Folytatás a következő lapon

Tatabányai Járási Hivatal

Tatabánya Bárdos László utca 2. 2801 Pf.:1870

Oldal: 6 / 6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1413100/6/2019

2019.09.10

KÖRNYE

Szektor : 33

Külterület 0597/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

23. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/2/2019.03.13

eredeti határozat: 46852/2/2011.11.25

Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog

a III/11. rangsorában, állandó jellegű vízszintes alappont száma: 64-14271, a közérdekű használati jog gyakorlója a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal 2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2. (átjegyezve a 0597/6 hrsz-ról, eredeti határozat: 43687/2011.10.05.).

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik