
Környe Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2024. (...) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(tervezet)

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdése 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendelet 62. § (1) bekezdése és a 11. melléklete által biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és települési önkormányzatok, partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés b) pontjában a „22133” szövegrész helyébe a „24053” szöveg lép.
- (2) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés c) pontjában a „22160” szövegrész helyébe a „24053” szöveg lép.
- (3) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés e) pontjában a „17080” szövegrész helyébe a „24053” szöveg lép.
- (4) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés f) pontjában a „24012” szövegrész helyébe a „24053” szöveg lép.

2. §

A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a következő ponttal egészül ki:

„k) napelemmel be nem telepíthető terület”

3. §

A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 12. § (10) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A község teljes közigazgatási területén - a gazdasági területek (Gipe, Gksz és Kmü) és a különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kben) kivételével - konténerek és mobilházak kizárólag ideiglenes építési munkák elvégzésének idejére helyezhetők el.”

4. §

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az e rendelet 2. melléklete lép.

(3) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 6-7. melléklete helyébe az e rendelet 3. melléklete lép.

(4) A helyi építési szabályzatról szóló 7/2021. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az e rendelet 4. melléklete lép.

5. §

Ez a rendelet 2024. ... lép hatályba.

Beke László
polgármester

Orlovits Tímea
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Környe, 2024.....

Orlovits Tímea
jegyző

1. melléklet:

SZT-2 Szabályozási Terv 2 – Birkás Major, Újtelep, méretarány 1: 2 000, munkaszám: 24053

2. melléklet:

SZT-3 Szabályozási Terv 3 – Ipari Park, Szentgyörgypuszta M = 1: 4 000 munkaszám: 24053

3. melléklet:

SZT-6-7 Szabályozási Terv 6-7 – Irtáspuszta, Környebánya, méretarány 1: 2 000, munkaszám: 24053

4. melléklet:

SZT-8 Szabályozási Terv 8 – Teljes közigazgatási terület M = 1: 10 000 munkaszám: 24053